

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΑΕΡΙΟΥ
ΑΤΤΙΚΗΣ - ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα
Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)
Για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2018



Περιεχόμενα -

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	4
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ	12
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	19
1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	23
2 ΒΑΣΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ	23
2.1 ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	23
2.2 ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΙΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ	23
2.3 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ	29
2.4 ΆΛΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	29
2.5 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	29
2.6 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	29
2.7 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	30
2.8 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	30
2.9 ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ	30
2.10 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	30
2.11 ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΞΕΝΟΥ ΝΟΜΙΣΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ	30
2.12 ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	30
2.13 ΤΡΕΧΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	30
2.14 ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΕΣΟΔΩΝ	31
2.15 ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	31
2.16 ΔΙΑΝΟΜΗ ΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ	31
2.17 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΈΣΟΔΑ ΚΑΙ ΈΞΟΔΑ	31
3 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	31
4 ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ	33
4.1 ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ	33
4.2 ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΕΣΟΔΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΕΣΟΔΩΝ	33
4.3 ΑΝΑΚΤΗΣΙΜΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	33
5 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ	34
6 ΆΛΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	34
7 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ	34
8 ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	35
9 ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	36
10 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	37
11 ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	37
12 ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	38
13 ΧΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ	39
14 ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΟΣ ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ	39
15 ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	39
16 ΠΩΛΗΣΕΙΣ	39
17 ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	40
18 ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	40
19 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ	41
20 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ	41

21 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	41
22 ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ, ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	42
23 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ	43
24 ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	44

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Με βάση τις διατάξεις του Νόμου 4548/2018 και το Καταστατικό της Φυσικό Αέριο – Ελληνική Εταιρεία Ενέργειας (η Εταιρεία), σας υποβάλλουμε προς έγκριση για την κλειόμενη χρήση 01/01/2018 – 31/12/2018 την παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31/12/2018, τις σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης αυτής που προβλέπουν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, καθώς και την έκθεση ελέγχου του ανεξάρτητου ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

Στην παρούσα έκθεση παρατίθενται πληροφορίες της Φυσικό Αέριο – Ελληνική Εταιρεία Ενέργειας, οικονομικά στοιχεία που στοχεύουν στην ενημέρωση των μετόχων για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας, την συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά την εταιρική χρήση από 01/01/2018 έως 31/12/2018, σημαντικά γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της ίδιας χρήσης, περιγραφή των προοπτικών καθώς και των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων της Εταιρείας.

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η Φυσικό Αέριο – Ελληνική Εταιρεία Ενέργειας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2018, έκλεισε την 2^η εταιρική χρήση της. Η Εταιρεία προήλθε από την απόσχιση του κλάδου προμήθειας της εταιρείας «ΕΔΑ Αττικής ΑΕ» κατά την 02/01/2017, σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 2166/1993, του Νόμου 3428/2005 και του Νόμου 4001/2011.

Η Εταιρεία ανήκει κατά 100% στην Δημόσια Επιχείρηση Αερίου (ΔΕΠΑ) Α.Ε. στην οποία συμμετέχουν με 65% το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε. και με 35% τα Ελληνικά Πετρέλαια Α.Ε.

Το προσωπικό της Εταιρείας την 31.12.2018 ανέρχεται σε 78 άτομα.

2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 01/01/2018 – 31/12/2018

Συνοπτικά τα αποτελέσματα και η οικονομική κατάσταση της Εταιρείας απεικονίζονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΕΠΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΕ	
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	31η Δεκεμβρίου 2018	31η Δεκεμβρίου 2017
Πωλήσεις	163.392.924	159.716.740
Μικτό κέρδος	19.059.092	21.239.694
Λειτουργικό αποτέλεσμα	7.484.502	13.584.489
Λειτουργικό αποτέλεσμα (EBITDA)	7.831.771	13.628.923
Κέρδη προ φόρων	7.580.554	13.776.688
Καθαρά κέρδη μετά το φόρο εισοδήματος	5.204.725	9.635.213
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	5.143.004	9.635.658
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	31η Δεκεμβρίου 2018	31η Δεκεμβρίου 2017
Σύνολο πάγιου ενεργητικού	3.175.081	2.478.517
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	100.982.460	81.385.050
Σύνολο Ενεργητικού	104.157.540	83.863.567
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	32.832.446	27.689.442
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	24.549.248	24.136.600
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	46.775.846	32.037.524
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	104.157.540	83.863.567

Σχετική ανάλυση των ανωτέρω κονδυλίων περιλαμβάνεται στις Σημειώσεις των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

3. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ

Η Εταιρεία αξιολογεί τα οικονομικά της αποτελέσματα σε μηνιαία βάση εντοπίζοντας έγκαιρα και αποτελεσματικά τις αποκλίσεις από τους εταιρικούς στόχους και λαμβάνει διορθωτικά μέτρα, εφόσον κριθεί αναγκαίο. Η αποδοτικότητα της Εταιρείας μετράται κάνοντας χρήση των παρακάτω χρηματοοικονομικών δεικτών απόδοσης οι οποίοι κρίνονται ιδιαίτερα ικανοποιητικοί.

Ποσά σε €	ΕΠΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΕ	
	31η Δεκεμβρίου 2018	31η Δεκεμβρίου 2017
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων	16%	35%
Δείκτης Καθαρού Περιθωρίου	3%	6%
Κεφάλαιο Κίνησης	54.206.614	49.347.526
Μέσος όρος Πίστωσης	61,70	53,10

Ο δείκτης «Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων» την 31^η Δεκεμβρίου του 2018 (16%) επιβαρύνεται, συγκριτικά με το 2017 (35%), λόγω της μη διανομής του μερίσματος της χρήσης 2017.

4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ

Α. Έναρξη δραστηριότητας στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας

Την 1η Ιανουαρίου 2018 ξεκίνησε η δραστηριοποίηση της εταιρείας «ΦΥΣΙΚΟ ΑΕΡΙΟ – ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» στην ελληνική αγορά Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΗΕ), συμμετέχοντας στον Ημερήσιο Ενεργειακό Προγραμματισμό με συνολική ετήσια δήλωση φορτίου 85.923,37MWh, συμπεριλαμβανομένων των απωλειών δικτύου διανομής. Μέσω της συμμετοχής σε τρεις δημοπρασίες ΝΟΜΕ, αποκτήθηκε ποσότητα προθεσμιακών προϊόντων ΗΕ που κάλυψε το 93,1% της συνολικής ετήσιας δήλωσης φορτίου, ενώ το υπολειπόμενο 6,9% εκκαθαρίστηκε στην Οριακή Τιμή Συστήματος.

Β. Ολοκλήρωση μεταβίβασης των μετοχών της Εταιρείας

Την 27^η Νοεμβρίου 2018, ολοκληρώθηκε η πώληση του 49% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας «ΦΥΣΙΚΟ ΑΕΡΙΟ – ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» με τη μεταβίβαση των αντίστοιχων μετοχών από την Attiki Gas B. V. (η οποία είναι θυγατρική 100% της Shell Gas B.V., μία εταιρία του ομίλου Royal Dutch Shel) στη Δημόσια Επιχείρηση Αερίου ΑΕ (ΔΕΠΑ). Η μεταβίβαση αυτή πραγματοποιήθηκε στη βάση της σχετικής Συμφωνίας Αγοραπωλησίας Μετοχών μεταξύ της ΔΕΠΑ και της Attiki Gas B.V. που υπεγράφη και ανακοινώθηκε την 13.07.2018 και μετά την, χωρίς δεσμεύσεις, έγκριση της συναλλαγής από την Ελληνική Επιτροπή Ανταγωνισμού με την από 21.11.2018 ομόφωνη απόφασή της.

Η ΔΕΠΑ ως μοναδική πλέον μέτοχος της Εταιρείας στηρίζει την ανάπτυξη της Εταιρείας προκειμένου να προχωρήσει με ταχύτερους ρυθμούς η εξαπλώση της χρήσης του φυσικού αερίου προς όφελος του Έλληνα καταναλωτή.

Η εξαγορά αυτή είναι στρατηγικής σημασίας για την μητρική εταιρεία ΔΕΠΑ, καθώς με τη συναλλαγή αυτή ολοκληρώνεται η αναδιάρθρωση των συμμετοχών της στη λιανική αγορά ενέργειας, με τρόπο που υπηρετεί τους στρατηγικούς στόχους της, προάγει τον ανταγωνισμό και ταυτόχρονα αποτελεί ορόσημο για τη μετάβασή της στη νέα εποχή, στα πλαίσια της αναδιαμόρφωσης του ενεργειακού χάρτη της χώρας.

Γ. Νέα Συμβόλαια και μερίδια αγοράς

- Φυσικό Αέριο

Κατά τη διάρκεια του 2018, τα νέα συμβόλαια λιανικών πελατών φυσικού αερίου παρέμειναν σε υψηλά επίπεδα, σε σχέση και με την περσινή χρονιά, και ανήλθαν σε 12.753.

Λαμβάνοντας υπόψη τις πωληθείσες ποσότητες Φυσικού Αερίου κατά το έτος 2018 και τις συνολικές ποσότητες Φυσικού Αερίου που διακινήθηκαν στο ΕΣΦΑ (στοιχεία ΔΕΣΦΑ Α.Ε.), η Εταιρεία διατήρησε το μερίδιο αγοράς της στο σύνολο της Ελληνικής αγοράς.

- Ηλεκτρισμός

Κατά τη διάρκεια του 2018 υπεγράφησαν 16.476 νέα συμβόλαια λιανικών πελατών ηλεκτρικής ενέργειας.

Λαμβάνοντας υπόψη το δελτίο του ΗΕΠ για τον μήνα Δεκέμβριο του 2018, το μερίδιο αγοράς της Εταιρείας στο σύνολο της Ελληνικής Επικράτειας την 31/12/2018 είναι 0,25%. Συγκεκριμένα το μερίδιο της Εταιρείας στην Χαμηλή Τάση είναι 0,24% και στην Μέση Τάση 0,37%.

Δ. Νέα καταστήματα λιανικής εξυπηρέτησης πελατών

Η Εταιρεία υλοποιώντας με σταθερά βήματα το πλάνο της για την ανάπτυξη των δικτύων πωλήσεων της, εγκαινίασε εντός του 2018, δύο (2) νέα καταστήματα εκτός Αττικής, στην Θεσσαλονίκη και στην Λάρισα. Το κατάστημα της Θεσσαλονίκης ξεκίνησε την λειτουργία του στις 13 Ιουλίου του 2018 και αποτέλεσε το πρώτο βήμα και ταυτόχρονα την αφετηρία της επέκτασης της Εταιρείας σε όλη την Ελλάδα. Ακολούθησε η έναρξη λειτουργίας του καταστήματος στην Λάρισα στις 21 Νοεμβρίου 2018.

Η Εταιρεία επίσης μετέφερε το κατάστημα της Αθήνας στους Αμπελόκηπους, σε νέο ανακαινισμένο χώρο, η λειτουργία του οποίου ξεκίνησε στις 27 Δεκεμβρίου του 2018.

Ε. Νέα Πληροφοριακά Συστήματα

Τον Ιούλιο του 2017, η Εταιρεία ανακοίνωσε την έναρξη στρατηγικής συνεργασίας με κορυφαία εταιρεία στον τομέα των υπηρεσιών Τεχνολογίας των Πληροφοριών και των Επικοινωνιών (ΤΠΕ).

Στόχος της νέας αυτής συνεργασίας ήταν η ανάπτυξη της κατάλληλης υποδομής που θα υποστηρίξει τους στρατηγικούς στόχους της ΕΠΑ Αττικής και την είσοδό της στην αγορά της ηλεκτρικής ενέργειας ενισχύοντας και διευρύνοντας τις υπηρεσίες της προς τους Καταναλωτές, με ολοκληρωμένες λύσεις, ταχύτερη και αποτελεσματικότερη εξυπηρέτηση και συνολικά βελτιωμένη εμπειρία των καταναλωτών. Ενδεικτικά, τα νέα πληροφοριακά συστήματα περιλαμβάνουν λύσεις διαχείρισης πελατειακών σχέσεων και εξυπηρέτησης με καινοτόμα προϊόντα όχι μόνο για την Ελληνική αλλά και την Ευρωπαϊκή αγορά.

Τα νέα πληροφοριακά συστήματα της Εταιρείας ξεκίνησαν την λειτουργία τους την 2^η Ιανουαρίου του 2018. Η επένδυση στα πληροφοριακά συστήματα, αποσκοπώντας στην βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών προς τους πελάτες, συνεχίστηκε και εντός του 2018.

ΣΤ. Νέες Στρατηγικές Συνεργασίες

Στα τέλη του 2017 η Εταιρεία, στα πλαίσια της υλοποίησης της στρατηγικής της, ανακοίνωσε την έναρξη της συνεργασίας της με τις εταιρείες Vodafone, Alpha Bank, EuropAssistance και Interamerican. Από τις αρχές του 2018 οι υπηρεσίες της Εταιρείας υποστηρίζονται πλήρως από το δίκτυο της Vodafone, το οποίο διαθέτει περίπου 330 καταστήματα πανελλαδικά. Η συνεργασία με την Alpha Bank αφορά στην ένταξη της Εταιρείας στο δίκτυο των συνεργατών του προγράμματος loyalty bonus. Μέσω της συνεργασίας με την EuropAssistance, οι πελάτες της Εταιρείας απολαμβάνουν υπηρεσίες καθημερινής βοήθειας και προστασίας (όπως επείγουσα τεχνική βοήθεια σε έκτακτες βλάβες στο σπίτι ή την επιχείρηση), ενώ η συνεργασία με τον όμιλο της Interamerican τους προσφέρει ασφάλεια του περιεχομένου του σπιτιού τους σε περίπτωση κλοπής, βλαβών ή καταστροφής (για ποσό έως και 3.000 ευρώ).

Η. Αλλαγή Επωνυμίας

Την 5^η Μαρτίου του 2018 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1341730, η με αριθμό 2443 / 05.03.2018 απόφασή της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του άρθρου 1 παρ. 1, 2 του καταστατικού της Εταιρείας και αφορούσε την τροποποίηση της εταιρικής επωνυμίας σε ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΑΕΡΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ – ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με διακριτικό τίτλο ΦΥΣΙΚΟ ΑΕΡΙΟ – ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ σύμφωνα και με την από 26/01/2018 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της. Την ίδια ημερομηνία καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του.

5. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Τα κύρια χρηματοοικονομικά εργαλεία της Εταιρείας είναι τα μετρητά, οι τραπεζικές καταθέσεις και οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις και υποχρεώσεις. Οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπόκεινται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους: πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, συναλλαγματικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίου και κίνδυνο μεταβολής τιμών. Οι βασικές πολιτικές διαχείρισης των χρηματοοικονομικών κινδύνων καθορίζονται από το τμήμα Διαχείρισης Διαθεσίμων της Εταιρείας στα πλαίσια συγκεκριμένων πολιτικών εγκεκριμένων από τη Διοίκηση με στόχο τον περιορισμό αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος της Εταιρείας περιορίζεται στα ποσά των ταμειακών διαθεσίμων και των ισοδυνάμων, απαιτήσεων πελατών και λοιπών απαιτήσεων όπως παρουσιάζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης. Για την ελαχιστοποίηση του πιστωτικού κινδύνου σε διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα καθώς και σε άλλα βραχυπρόθεσμα χρηματοοικονομικά προϊόντα, η Εταιρεία θέτει όρια στο ποσό που εκτίθεται σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα και συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα.

Η Εταιρεία εφαρμόζει με συνέπεια καθορισμένη πιστωτική πολιτική για τους πελάτες της με σκοπό τη διασφάλιση είσπραξης των οφειλών της. Αυτή περιλαμβάνει τα ακόλουθα:

- Καθιέρωση επαρκών διαδικασιών αξιολόγησης της πιστοληπτικής ικανότητας καθώς και κριτηρίων αξιολόγησης νέων πελατών στο τομέα της ηλεκτρικής ενέργειας.
- Αξιολόγηση της επίπτωσης με τη δημιουργία σεναρίων ευαισθησίας και ανάληψη δράσεων όταν είναι απαραίτητο.
- Συνεχής παρακολούθηση των προγραμμάτων διακανονισμού.
- Προώθηση της χρήσης Πάγιας εντολής στους πελάτες της εταιρείας.
- Ενίσχυση της διαδικασίας συλλογής οφειλών με πρόσθετες ενέργειες (π.χ. εκτεταμένη χρήση γραπτών και ηλεκτρονικών μηνυμάτων, εξοτικευμένα σενάρια συλλογής οφειλών κ.α.)

Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει δυσκολία στην εξυπηρέτηση των υποχρεώσεων της γεγονός που πηγάζει:

- α) από τις καλές λειτουργικές ταμειακές ροές,

β) από την υψηλή πιστοληπτική διαβάθμιση που λαμβάνει από τους τραπεζικούς οργανισμούς και την εξασφάλιση επαρκών πιστωτικών ορίων,
γ) από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία των οποίων η εμφανιζόμενη αξία στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις προσεγγίζει την εύλογη αξία αυτών.

Σε κάθε περίπτωση, η Διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί και αξιολογεί τις εξελίξεις στην αγορά και λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα για την εξασφάλιση επαρκούς ρευστότητας όπως τα παρακάτω:

- Οι πραγματικές ταμειακές ροές συγκρίνονται με τον προϋπολογισμό και προσδιορίζονται ποιες διαφορές χρήζουν πρόσθετης αναλύσεως.
- Διασφάλιση επαρκών πιστοδοτικών ορίων από χρηματοπιστωτικά ιδρύματα.
- Υποβολή εκθέσεων σχετικά με τη ταμειακή κατάσταση της Εταιρείας (ταμειακά υπόλοιπα, δάνεια και πιστώσεις).

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία λειτουργεί και δραστηριοποιείται στην Ελλάδα. Η έκθεση της Εταιρείας σε συναλλαγματικό κίνδυνο είναι περιορισμένη και δεν εκτιμάται ότι προκύπτει ιδιαίτερη επίδραση στην σύνταξη των τρεχουσών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Κίνδυνος μεταβολής τιμών

Οι τρέχουσες χρηματοοικονομικές συνθήκες όπως διαμορφώνονται στην αγορά δεν αναμένεται να οδηγήσουν στην εκδήλωση έντονων πληθωριστικών πιέσεων τα επόμενα έτη.

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται στον κίνδυνο μεταβολής τιμών χρεογράφων, καθώς δεν έχει επενδύσει σε χρεόγραφα τα οποία διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (Χρηματιστήρια).

Κίνδυνος Επιτοκίου

Η έκθεση της Εταιρείας σε κίνδυνο, αναφορικά με τις αλλαγές στις τιμές των επιτοκίων, συνδέεται κατά κύριο λόγο με τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις της. Διευκρινίζεται ότι, οι επενδύσεις αφορούν κυρίως σε βραχυπρόθεσμες προθεσμιακές καταθέσεις προκειμένου να διασφαλιστεί η εταιρική ρευστότητα.

Η Εταιρεία, για τη χρήση 2018, δεν είχε υποχρεώσεις σε δάνεια και ως εκ τούτου δεν είναι εκτεθειμένη σε κινδύνους επιτοκίων.

Κίνδυνος χρηματιστηριακής τιμής αγαθού

Η τιμολογιακή πολιτική της Εταιρείας στην αγορά του φυσικού αερίου για όλες τις κατηγορίες πελατών είναι κοστοστρεφή (cost-plus).

Όσον αφορά την αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, τα τιμολόγια Χαμηλής και Μέσης Τάσης στα οποία δραστηριοποιείται η Εταιρεία στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, έχουν απελευθερωθεί πλήρως για τους τελικούς καταναλωτές, με εξαίρεση τις ευπαθείς ομάδες καταναλωτών. Ωστόσο, η δυνατότητα και ελευθερία της Εταιρείας για διαμόρφωση του ανταγωνιστικού μέρους των τιμολογίων της, ώστε να είναι κοστοβαρή, επηρεάζεται από αριθμό παραγόντων, όπως η δυνατότητα των καταναλωτών να ανταπεξέλθουν σε ενδεχομένως νέα αυξημένα τιμολόγια, πρωτοβουλίες εκ μέρους των Αρχών, αποφάσεις της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας κ.λ.π., ιδιαίτερα στο πλαίσιο της τρέχουσας κοινωνικοοικονομικής κατάστασης στην Ελλάδα.

Κεφαλαιουχικός Κίνδυνος

Οι στόχοι της Εταιρείας σε σχέση με την κεφαλαιακή δομή της, η οποία περιλαμβάνει τα ίδια κεφάλαια και τη δανειακή χρηματοδότηση, είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας της Εταιρείας στο μέλλον και να διατηρήσει ιδανική κεφαλαιακή δομή από πλευράς κόστους.

Η Εταιρεία παρακολουθεί την κεφαλαιακή της δομή και το δανεισμό της με βάση το συντελεστή μόχλευσης. Ο εν λόγω συντελεστής υπολογίζεται διαιρώντας τον καθαρό δανεισμό με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός, μακροπρόθεσμος και βραχυπρόθεσμος, μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία. Τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια υπολογίζονται ως τα συνολικά ίδια κεφάλαια όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης πλέον του καθαρού δανεισμού. Για την χρήση του 2018, η Εταιρεία δεν εμφανίζει υποχρεώσεις από δανεισμό στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της.

Ασφάλεια Πληροφοριακών Συστημάτων.

Μεγάλο μέρος των λειτουργιών της Εταιρείας βασίζεται στα πληροφοριακά της συστήματα. Επομένως εκτίθενται στον κίνδυνο της μη διαθεσιμότητας, της αλλοίωσης της αξιοπιστίας των δεδομένων και της μη εξουσιοδοτημένης πρόσβασης σε αυτά τα συστήματα. Για τη μείωση των κινδύνων αυτών, η Εταιρεία λαμβάνει μέτρα για την ενίσχυση της ασφάλειας των πληροφοριακών της συστημάτων.

Η Εταιρεία διαθέτει επαρκείς πολιτικές και διαδικασίες ασφαλείας για την κάλυψη των κινδύνων σχετικά με τη λειτουργία και συντήρηση των εγκαταστάσεων των πληροφοριακών της συστημάτων.

6. ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

Υγεία, Ασφάλεια, Περιβάλλον

Η υγεία και η ασφάλεια σε όλες τις δραστηριότητες αποτελούν τις σημαντικότερες προτεραιότητες για την Εταιρεία. Για το λόγο αυτό, λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για τους εργαζόμενους, τους συνεργάτες και τους επισκέπτες σε όλους τους χώρους εργασίας. Όλες οι εγκαταστάσεις της Εταιρείας θέτουν στόχους για την βελτίωση των επιδόσεων, στον τομέα της Υγείας και της Ασφάλειας, και αξιολογούνται με την πραγματοποίηση τακτικών περιοδικών ελέγχων.

Επιπλέον, η διασφάλιση της υγείας των εργαζομένων αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της πολιτικής της εταιρίας και της διαδικασίας Επίβλεψης Υγείας. Πραγματοποιούνται περιοδικές ιατρικές εξετάσεις των εργαζομένων σε συνδυασμό με τη θέση εργασίας τους, την ηλικιακή ομάδα και το φύλο.

Εργασιακά και κοινωνικά θέματα

Η παροχή κατ' αρχήν ασφαλούς εργασιακού περιβάλλοντος, που επιπλέον παρακινεί τους εργαζόμενους και τους αντιμετωπίζει με σεβασμό, δίνοντας ίσες ευκαιρίες σε όλους αποτελεί προτεραιότητα της Εταιρείας.

Οι σχέσεις με τους εργαζόμενους βασίζονται στην αρχή της ίσης μεταχείρισης. Τόσο η ένταξη όσο και η πορεία κάθε εργαζόμενου εντός της Εταιρείας, κρίνονται με βάση τα προσόντα και την απόδοση χωρίς καμία διάκριση.

Ηθική, Διαφάνεια – Κώδικας Δεοντολογίας

Ο Κώδικας Δεοντολογίας συνοψίζει τις αρχές που διέπουν την εσωτερική λειτουργία της Εταιρείας, οι οποίες καθορίζουν τον τρόπο λειτουργίας του για την επίτευξη των επιχειρηματικών στόχων. Έτσι υπηρετούνται με τον καλύτερο τρόπο τα συμφέροντα των ενδιαφερομένων μερών, ελαχιστοποιώντας τυχόν κινδύνους αναφορικά με τη συμμόρφωση αλλά και την καλή φήμη της Εταιρείας. Στον κώδικα συνοψίζονται οι αρχές, σύμφωνα με τις οποίες κάθε άτομο, εργαζόμενος που συμμετέχει στην λειτουργία της Εταιρείας, πρέπει να ενεργεί και να πράττει εντός του πλαισίου των καθηκόντων του, αποτελώντας οδηγό για όλους, αλλά και τρίτους που συνεργάζονται με την Εταιρεία.

7. ΠΡΟΤΑΣΗ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΚΕΡΔΩΝ

Η Γενική Συνέλευση της Εταιρείας αποφάσισε στις 27 Ιουνίου 2018 να μη διανείμει μέρισμα προς τους μετόχους της Εταιρείας από τα κέρδη της χρήσης 2017. Το ποσό του μη διανεμημένου μερίσματος μεταφέρθηκε στον λογαριασμό «Συσσωρευμένα κέρδη».

Το Διοικητικό συμβούλιο της Εταιρείας θα προτείνει, σε επόμενη συνεδρίαση του, την διανομή κερδών της χρήσης 2017 και 2018 προς τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

8. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Μετά από ένα επιτυχημένο 2018, οι προοπτικές για το 2019 είναι θετικές με σημαντικές προκλήσεις. Η Εταιρεία αναμένεται να διατηρήσει την κερδοφόρα πορεία της με μεγαλύτερη διεύρυνση στην αγορά του ηλεκτρισμού.

Η Εταιρεία αποσκοπεί στην παροχή υπηρεσιών υψηλού επιπέδου σε όλους τους τομείς προς τους καταναλωτές της. Προς την κατεύθυνση αυτή η εταιρεία θα συνεχίσει την επένδυσή της εντός του 2019 αποσκοπώντας στην αναβάθμιση των λειτουργικών και εμπορικών υποδομών της ως μέρος ενός σημαντικού επενδυτικού πλάνου για την συνεχή βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Το έτος 2019 θα μπορούσε να εξελιχθεί σε ένα ιστορικό ορόσημο για την Εταιρεία με την δραστηριοποίηση της στην αγορά του ηλεκτρισμού και την πανελλαδική παρουσία της τόσο στην αγορά του φυσικού αερίου όσο και του ρεύματος.

9. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Η Εταιρεία σύμφωνα με το άρθρο 89 του Ν. 4001 / 2011 είναι υποχρεωμένη να καταρτίζει χωριστούς λογαριασμούς για τις επιμέρους δραστηριότητες Φυσικού Αερίου καθώς και για τυχόν άλλες δραστηριότητες χρησιμοποιώντας πάγιους κανόνες κατανομής του ενεργητικού και του παθητικού και των δαπανών και εσόδων, οι οποίοι υποβάλλονται στη ΡΑΕ προς έγκριση.

Ωστόσο, μέχρι την ημερομηνία υπογραφής των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, δεν είχαν ανακοινωθεί οι κανόνες κατανομής από την ΡΑΕ. Διευκρινίζεται ότι η ΡΑΕ, τον Νοέμβριο του 2018, προχώρησε σε δημόσια διαβούλευση σχετικά με τους κανόνες κατανομής και η Εταιρεία καθώς και λοιπές εταιρείες του κλάδου, υπέβαλε τα σχόλια της επί της διαβούλευσης και αναμένεται η τελική απόφαση από την ΡΑΕ.

Δεν υπάρχουν λοιπά μεταγενέστερα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΑ). Περισσότερα και αναλυτικά στοιχεία, σχετικά με την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας, αναφέρονται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

Αθήνα, 6 Φεβρουαρίου 2019
Κατ, εξουσιοδότηση του Διοικητικού Συμβουλίου



Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου



KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές ΑΕ
Στρατηγού Τόμπρα 3
153 42 Αγία Παρασκευή
Ελλάδα
Τηλέφωνο: +30 210 60 62 100
Φαξ: +30 210 60 62 111

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή

Προς τους Μετόχους της
Φυσικό Αέριο – Ελληνική Εταιρεία Ενέργειας

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Φυσικό Αέριο – Ελληνική Εταιρεία Ενέργειας (η «Εταιρεία») που αποτελούνται από την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2018, τις Καταστάσεις Συνολικού Εισοδήματος, Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και Ταμειακών Ροών της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις Σημειώσεις που περιλαμβάνουν περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της Φυσικό Αέριο – Ελληνική Εταιρεία Ενέργειας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα της Ελεγκτικής (ΔΠΕ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Λογιστών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις άλλες δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλο Θέμα

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017 έχουν ελεγχθεί από άλλη Ελεγκτική Εταιρεία, επί των οποίων εξέφρασε γνώμη χωρίς επιφύλαξη την 31 Ιανουαρίου 2018.

Άλλες Πληροφορίες

Η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται

σχετική αναφορά στην «Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων», αλλά δεν περιλαμβάνουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν αυτές είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο, ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνη της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και τις σχετικές κανονιστικές απαιτήσεις της Ελληνικής Εταιρικής Νομοθεσίας, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, η Διοίκηση είναι υπεύνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η Διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις στο σύνολό τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη, είτε σε λάθος, και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών που λαμβάνονται με βάση αυτές τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Στα πλαίσια του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Καταλήγουμε σε συμπέρασμα για την καταλληλότητα της χρήσης από τη Διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το αν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Αν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ή, αν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη Διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου. Κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του Άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- (α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες απαιτήσεις της Ελληνικής Εταιρικής Νομοθεσίας και



το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018.

- (β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Αθήνα, 6 Φεβρουαρίου 2019

ΚΡΜG Ορκωτοί Ελεγκτές ΑΕ
ΑΜ ΣΟΕΛ 114

Δημήτριος Τανός, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΑΜ ΣΟΕΛ 42241

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	Υπόλοιπα την	
		31η Δεκεμβρίου 2018	31η Δεκεμβρίου 2017
Πάγιο Ενεργητικό			
Ενσώματα Πάγια	5	1.152.465	742.527
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	6	1.427.790	893.709
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απατήσεις	7	480.344	306.632
Λοιπές μακροπρόθεσμες απατήσεις	8	114.481	535.650
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού		3.175.081	2.478.517
Κυκλοφορούν Ενεργητικό			
Πελάτες	9	32.353.384	30.270.537
Λοιπές Απατήσεις	9	26.555.462	13.468.446
Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα	10	42.073.614	37.646.067
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		100.982.460	81.385.050
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		104.157.540	83.863.567
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό Κεφάλαιο	11	18.145.358	18.145.358
Αποθεματικά	11	328.910	(91.129)
Συσσωρευμένα Κέρδη		9.153.452	0
Αποτελέσματα Περιόδου		5.204.725	9.635.213
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		32.832.446	27.689.442
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	12	284.978	181.978
Λοιπές προβλέψεις		50.000	65.089
Χρηματικές εγγυήσεις	13	24.214.270	23.889.534
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		24.549.248	24.136.600
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τρέχουσα φορολογική υποχρέωση		238.353	4.568.946
Προμηθευτές	15	10.739.061	3.949.133
Λοιπές Υποχρεώσεις	15	35.798.431	23.519.445
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		46.775.846	32.037.524
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		104.157.540	83.863.567

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 23 έως 44 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

	Σημείωση	Για την χρήση που έληξε την	
		31η Δεκεμβρίου 2018	31η Δεκεμβρίου 2017
Πωλήσεις	16	163.392.924	159.716.740
Κόστος αγοράς ενέργειας & υπηρεσιών		(144.333.832)	(138.477.046)
Μικτό κέρδος		19.059.092	21.239.694
Αμοιβές και παραχές σε εργαζομένους	18	(3.761.942)	(2.309.186)
Λοιπά Λειτουργικά έξοδα	17	(6.732.903)	(4.857.457)
Αποζημίωση Προσωπικού	12	(20.705)	(20.804)
Αποσβέσεις και Απομειώσεις	5-6	(347.269)	(44.433)
Λοιπά έσοδα/έξοδα		124.786	270.926
Προβλέψεις για κινδύνους	19	(836.556)	(694.251)
Λειτουργικό αποτέλεσμα		7.484.502	13.584.489
Χρηματοοικονομικά έσοδα	20	462.653	518.781
Χρηματοοικονομικά έξοδα	20	(366.601)	(326.582)
Κέρδη προ φόρων		7.580.554	13.776.688
Φόρος εισοδήματος	21	(2.375.828)	(4.141.475)
Καθαρά κέρδη μετά το φόρο εισοδήματος		5.204.725	9.635.213

		Για την χρήση που έληξε την	
		31η Δεκεμβρίου 2018	31η Δεκεμβρίου 2017
Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα / (κέρδη/ζημιές) :			
Ποσά που δεν ταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων			
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)	12	(82.296)	626
Αναβαλλόμενος Φόρος από αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημιές)	7	20.574	(182)
Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα/(κέρδη/ζημιές) μετά από φόρους		(61.722)	445
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους		5.143.004	9.635.658

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 23 έως 44 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 2η Ιανουαρίου 2017	0	0	0	0
Καθαρό Κέρδος/ (Ζημιά) Χρήσης	0	0	9.635.213	9.635.213
Λοιπά συνολικά έσοδα				
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημιές)	0	626	0	626
Αναβαλλόμενος Φόρος από αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημιές)	0	(182)	0	(182)
Συγκεντρωτικά συνολικά εσοδήματα	0	445	9.635.213	9.635.658
Συναλλαγές με μετόχους που καταχωρούνται απευθείας στα ίδια κεφάλαια:				
Εισφορά βάση Ισολογισμού Απόσχισης	9.820.510	8.324.848	0	18.145.358
Αύξηση / (Μείωση) Μετοχικού Κεφαλαίου	8.324.848	(8.324.848)	0	0
Έξοδα αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου	0	(91.573)	0	(91.573)
Λοιπές Κινήσεις	18.145.358	(91.573)	0	18.053.785
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2017	18.145.358	(91.129)	9.635.213	27.689.442

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2018	18.145.358	(91.129)	9.635.213	27.689.442
Καθαρό Κέρδος/ (Ζημιά) Χρήσης	0	0	5.204.725	5.204.725
Λοιπά συνολικά έσοδα				
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημιές)	0	(82.296)	0	(82.296)
Αναβαλλόμενος Φόρος από αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημιές)	0	20.574	0	20.574
Συγκεντρωτικά συνολικά εσοδήματα	0	(61.722)	5.204.725	5.143.004
Συναλλαγές με μετόχους που καταχωρούνται απευθείας στα ίδια κεφάλαια:				
Τακτικό Αποθεματικό	0	481.761	(481.761)	0
Λοιπές Κινήσεις	0	481.761	(481.761)	0
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2018	18.145.358	328.910	14.358.178	32.832.446

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 23 έως 44 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2018

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Για την χρήση που έληξε την			
Σημείωση	31η Δεκεμβρίου 2018	31η Δεκεμβρίου 2017	
Λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη προ φόρων	7.580.554	13.776.688	
Προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	5 121.807	36.705	
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	6 225.463	7.729	
(Κέρδη)/ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	5 2.354	2.458	
Προβλέψεις	842.173	715.054	
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	20 366.601	326.582	
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	20 (462.653)	(518.781)	
	8.676.298	14.346.436	
Λειτουργικά κέρδη πριν της μεταβολές κεφαλαίου Κίνησης			
Μεταβολές Κεφαλαίου Κίνησης			
(Αύξηση) / μείωση πελατών και λοιπών απαιτήσεων	(15.252.982)	23.792.073	
Αύξηση / (μείωση) προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων	19.062.322	(317.495)	
Αύξηση / (μείωση) χρηματικών εγγυήσεων	324.736	1.219.803	
	12.810.374	39.040.817	
Καθαρές Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές Δραστηριότητες			
Καταβληθέντα χρηματοοικονομικά έξοδα	(360.151)	(326.582)	
Καταβληθέντες φόροι	(6.838.033)	0	
	5.612.190	38.714.235	
Καθαρές Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές ενσώματων παγίων	5 (534.690)	(606.521)	
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	6 (759.544)	(428.598)	
Πωλήσεις ενσώματων παγίων	5 733	0	
Τόκοι που εσπράχθηκαν	108.858	58.525	
	(1.184.643)	(976.595)	
Καθαρές Ταμειακές ροές από (προς) επενδυτικές δραστηριότητες			
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Πληρωμή φόρου συγκεντρώσεως και τέλους υπερ ανταγωνισμού	0	(91.573)	
Δόναση αναληφθέντα	0	15.000.000	
Αποπληρωμή δανεισμού	0	(15.000.000)	
	0	(91.573)	
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα			
	4.427.547	37.646.067	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης	37.646.067	0	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης	42.073.614	37.646.067	

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 23 έως 44 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η Εταιρεία Παροχής Αερίου Αττικής – Ελληνική Ανώνυμη Εταιρεία Ενέργειας (εφ' εξής η Εταιρεία) λειτουργεί ως προμηθευτής και έμπορος φυσικού αερίου και ηλεκτρικής ενέργειας στο πλαίσιο των διατάξεων του Ν.4001/2011.

Η διάρκεια της Εταιρείας είναι πενήντα (50) έτη, αρχίζει από την καταχώριση στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) της διοικητικής απόφασης της αρμόδιας Αρχής για την έγκριση της σύστασης της Εταιρείας και του Καταστατικού της και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του 50ου έτους.

Σε συνέχεια της πλήρους απελευθέρωσης της αγοράς φυσικού αερίου καθώς και της εισόδου της Εταιρείας στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, η Εταιρεία τροποποίησε την επωνυμία της και τον διακριτικό της τίτλο σε «Εταιρεία Παροχής Αερίου Αττικής – Ελληνική Ανώνυμη Εταιρεία Ενέργειας».

Η Εταιρεία ανήκει κατά 100% στην Δημόσια Επιχείρηση Αερίου (ΔΕΠΑ) Α.Ε. στην οποία συμμετέχουν με 65% το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε. και με 35% τα Ελληνικά Πετρέλαια Α.Ε.

Η έδρα της εταιρείας είναι η Λεωφόρος Κηφισίας 7 στους Αμπελόκηπους (Νομός Αττικής).

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της ΔΕΠΑ ΑΕ σύμφωνα με την μέθοδο ολικής ενοποίησης (έως 30/11/2018 με την μέθοδο της καθαρής θέσης).

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ενέκρινε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2018 στις 06/02/2019.

2 ΒΑΣΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν στην κατάρτιση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρατίθενται παρακάτω.

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις διερμηνείες επί των Διεθνών Προτύπων όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί βάσει της αρχής του ιστορικού κόστους όπως έχει αυτή τροποποιηθεί από την αναπροσαρμογή της αξίας των λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, που αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους μέσω των αποτελεσμάτων.

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απαιτεί την χρήση εκτιμήσεων κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών για τον υπολογισμό των επιμέρους λογιστικών μεγεθών. Οι περιοχές που χρήζουν μεγαλύτερου βαθμού υποκειμενικότητας ή είναι αυξημένης πολυπλοκότητας ή όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναφέρονται πλήρως στη ενότητα 4 «Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές».

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με την παραδοχή της συνέχισης της επιχειρησιακής δραστηριότητας της Εταιρείας.

Ορισμένα συγκριτικά στοιχεία στις σημειώσεις των παρούσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων έχουν τροποποιηθεί προκειμένου να διασφαλιστεί η συνοχή και η συγκρισιμότητα με τα αντίστοιχα στοιχεία της τρέχουσας χρήσης.

Όλα τα οικονομικά στοιχεία παρουσιάζονται σε ευρώ (στρογγυλοποιημένα στην μονάδα), καθώς αποτελεί το ισχύον για την Εταιρεία νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

2.2 Αλλαγές στις Λογιστικές πολιτικές

Α. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2018 ή μεταγενέστερα.

• **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4: «Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα σε συνδυασμό με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Σεπτέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 4. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να προσδιοριστεί ο χειρισμός των προσωρινών λογιστικών επιδράσεων λόγω της διαφορετικής ημερομηνίας έναρξης ισχύος του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και του υπό έκδοση Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις. Οι τροποποιήσεις στις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 4 επιτρέπουν στις οικονομικές οντότητες των οποίων οι κύριες δραστηριότητες συνδέονται με ασφάλιση να αναβάλλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως το 2021 («προσωρινή απαλλαγή»), και επιτρέπουν σε όλους τους εκδότες ασφαλιστικών συμβάσεων να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, αντί στα κέρδη ή στις ζημιές, τη μεταβλητότητα που ενδέχεται να προκύψει από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 πριν την έκδοση του νέου Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις («προσέγγιση επικάλυψης»). Το νέο πρότυπο δεν έχει επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

• **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017 και 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: ΔΠΧΑ 12: Αποσαφήνιση του πεδίου εφαρμογής του Προτύπου, ΔΠΧΑ 1: Διαγραφή των βραχυπρόθεσμων εξαιρέσεων για τους υιοθετούντες για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ, ΔΛΠ 28: Επιμέτρηση μίας συγγενούς ή μίας κοινοπραξίας στην εύλογη αξία. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 όσον αφορά στο ΔΠΧΑ 12, και την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 όσον αφορά στα ΔΠΧΑ 1 και ΔΛΠ 28. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

• **Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 2: «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Συναλλαγών Πληρωμής βασιζόμενων σε Συμμετοχικούς Τίτλους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Ιούνιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 2. Σκοπός της εν λόγω τροποποίησης είναι να παράσχει διευκρινίσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό συγκεκριμένων τύπων συναλλαγών πληρωμής βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους. Πιο συγκεκριμένα, η τροποποίηση εισάγει τις απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό της επίδρασης των προϋποθέσεων κατοχύρωσης και μη κατοχύρωσης στην επιμέτρηση των πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που διακανονίζονται με μετρητά, τον λογιστικό χειρισμό των συναλλαγών πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που φέρουν ένα χαρακτηριστικό διακανονισμού σε συμψηφιστική βάση για υποχρέωση παρακράτησης φόρου, καθώς και μία τροποποίηση στους όρους και προϋποθέσεις μίας πληρωμής βασιζόμενης σε συμμετοχικούς τίτλους, η οποία μεταβάλλει την ταξινόμηση της συναλλαγής από διακανονιζόμενη με μετρητά σε διακανονιζόμενη με συμμετοχικούς τίτλους. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

• **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40: «Μεταφορές Επενδύσεων σε Ακίνητα από ή σε άλλες κατηγορίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 40. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να ενισχυθεί η αρχή για τις μεταφορές από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα, ώστε να καθοριστεί ότι (α) μία μεταβίβαση από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα θα πρέπει να πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει μεταβολή στη χρήση του ακινήτου, και (β) μία τέτοια μεταβολή στη χρήση του ακινήτου θα περιελάμβανε την αξιολόγηση του κατά ποσόν το εν λόγω ακίνητο πληροί τα κριτήρια ταξινόμησής του ως επενδυτικό ακίνητο. Η εν λόγω μεταβολή στη χρήση θα πρέπει να υποστηρίζεται από σχετική τεκμηρίωση /αποδεικτικά στοιχεία. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

• **ΕΔΔΠΧΑ 22 «Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα και Προκαταβλητέο Αντάλλαγμα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 22. Η εν λόγω Διερμηνεία περιλαμβάνει τις απαιτήσεις σχετικά με τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα πρέπει να χρησιμοποιείται κατά την παρουσίαση συναλλαγών σε ξένο νόμισμα (π.χ. συναλλαγές εσόδων) όταν έχει ληφθεί ή δοθεί πληρωμή προκαταβολικά. Η νέα Διερμηνεία δεν έχει επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

• **ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Η εταιρεία εφαρμόζει για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες». Όπως απαιτείται από το ΔΛΠ 34, η φύση και η επίδραση των αλλαγών αυτών, αναλύονται παρακάτω.

Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά το ΔΛΠ 11 «Κατασκευαστικά Συμβόλαια», το ΔΛΠ 18 «Έσοδα» και τις συναφείς διερμηνείες και εφαρμόζεται σε όλα τα έσοδα που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες, εκτός εάν οι συμβάσεις αυτές εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής άλλων προτύπων. Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε σταδίων για να επιμετρήσει τα έσοδα που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες.

1. Προσδιορισμός της (των) σύμβασης (συμβάσεων) με τον πελάτη.
2. Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης.
3. Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής.
4. Επιμερισμός της τιμής συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης.

5. Αναγνώριση εσόδων όταν (ή ενόσω) μια οικονομική οντότητα εκπληρώνει μια υποχρέωση εκτέλεσης.

Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες. Επίσης, περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν ο πελάτης απόκτη τον έλεγχο των αγαθών ή υπηρεσιών, προσδιορίζοντας τον χρόνο της μεταβίβασης του ελέγχου - είτε σε δεδομένη χρονική στιγμή είτε σε βάθος χρόνου.

Το ΔΠΧΑ 15 έχει επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας μόνο στην αναγνώριση των κοστών απόκτησης συμβάσεων (προμήθειες). Αυτά τα κόστη αποτελούν ένα νέο κόστος της Εταιρείας για το 2018 και για τον λόγο αυτό οι πληροφορίες που παρουσιάστηκαν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31/12/2017 δεν έχουν αναθεωρηθεί.

Κόστη Νέων Συμβάσεων

Πριν την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 15, οι προμήθειες πωλήσεων και έξοδα απόκτησης πελατών που απορρέουν άμεσα από την εξασφάλιση συμβάσεων με πελάτες καταχωρούνταν ως έξοδα με την πραγματοποίηση τους. Το ΔΠΧΑ 15 απαιτεί αυτά τα κόστη απόκτησης συμβάσεων να αναγνωρίζονται ως περιουσιακό στοιχείο όταν πραγματοποιούνται και να επιμερίζονται ως έξοδο στη διάρκεια της περιόδου κατά την οποία αποκομίζεται το σχετικό όφελος.

Τα κόστη συμβάσεων που κεφαλαιοποιούνται δεν παρουσιάζουν χαρακτηριστικά παρόμοια με αυτά των άυλων περιουσιακών στοιχείων καθώς η διάρκεια των συμβολαίων είναι ενός χρόνου. Επομένως, η Εταιρεία κατέληξε ότι τα κόστη συμβάσεων θα παρουσιάζονται, ως κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

Η επίδραση των εξόδων από τα κόστη συμβάσεων παρουσιάζεται αντίστοιχα στην κατάσταση αποτελεσμάτων στα λειτουργικά έξοδα.

Οι ακόλουθοι πίνακες απεικονίζουν την επίδραση της υιοθέτησης του ΔΠΧΑ 15 στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης και στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018.

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Υπόλοιπα δίχως την υιοθέτηση του IFRS15	Προσαρμογές	Δημοσιευμένο 31.12.2018
Πάγιο Ενεργητικό			
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απατήσεις	552.848	(72.504)	480.344
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού	3.247.585	(72.504)	3.175.081
Κυκλοφορούν Ενεργητικό			
Λοιπές Απατήσεις	26.305.448	250.015	26.555.462
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	100.732.445	250.015	100.982.460
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	103.980.030	177.510	104.157.540

ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Αποτελέσματα Περιόδου	5.027.215	177.510	5.204.725
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	32.654.936	177.510	32.832.446
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	103.980.030	177.510	104.157.540

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

	Υπόλοιπα δίχως την υιοθέτηση του IFRS15	Προσαρμογές	Δημοσιευμένο 31.12.2018
Μικτό κέρδος	19.059.092	0	19.059.092
Λοιπά Λειτουργικά έξοδα	(6.982.917)	250.015	(6.732.903)
Λειτουργικό αποτέλεσμα	7.234.487	250.015	7.484.502
Κέρδη προ φόρων	7.330.539	250.015	7.580.554
Φόρος εσοδήματος	(2.303.324)	(72.504)	(2.375.828)
Καθαρά κέρδη μετά το φόρο εισοδήματος	5.027.215	177.510	5.204.725

• **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Η εταιρεία εφαρμόζει για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Όπως απαιτείται από το ΔΛΠ 34, η φύση και η επίδραση των αλλαγών αυτών, αναλύονται παρακάτω.

Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών. Το ΔΠΧΑ 9 καθιερώνει επίσης μία νέα προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασισμένη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο μοντέλο του ΔΛΠ 39.

Οι νέες πρόνοιες για τις ζημιές απομείωσης, σε ορισμένες περιπτώσεις έχουν ως αποτέλεσμα οι αναμενόμενες ζημιές να αναγνωριστούν νωρίτερα.

- **Κατάταξη και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων**

Το ΔΠΧΑ 9 διατηρεί σε μεγάλο βαθμό τις υπάρχουσες απαιτήσεις του ΔΛΠ 39 για την ταξινόμηση και τη μέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Ωστόσο, εξαλείφει τις προηγούμενες κατηγορίες του ΔΛΠ 39 για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία: διακρατούμενα ως τη λήξη, δάνεια και απαιτήσεις και διαθέσιμα προς πώληση.

Η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 δεν είχε επίδραση στις λογιστικές πολιτικές της Εταιρείας που αφορούν την κατηγοριοποίηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων και των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων.

- **Απομείωση**

Η Εταιρεία έχει μόνο μία κατηγορία χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που υπόκεινται στο νέο μοντέλο πιστωτικών ζημιών του ΔΠΧΑ 9, ήτοι τις απαιτήσεις από πελάτες.

Ενώ τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα υπόκεινται επίσης στις απαιτήσεις απομείωσης του ΔΠΧΑ 9, η αναγνωρισθείσα ζημία απομείωσης ήταν επουσιώδης.

Το ΔΠΧΑ 9 απαιτεί από την Εταιρεία να υιοθετήσει το μοντέλο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για αυτή την κατηγορία χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου (απαιτήσεις από πελάτες).

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά ανάμεσα σε όλες τις συμβατικές ταμειακές ροές που είναι απαιτητές σύμφωνα με τη σύμβαση και όλες τις ταμειακές ροές που η Εταιρεία προσδοκά να εισπράξει. Όλες οι υστερήσεις ταμειακών ροών προεξοφλούνται με βάση το κατά προσέγγιση αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

Η απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων απεικονίζεται ως «Προβλέψεις για κινδύνους» στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

Η επίδραση της υιοθέτησης του ΔΠΧΑ 9 όσον αφορά την απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της Εταιρείας την 1 Ιανουαρίου 2018 είναι επουσιώδης. Για τον λόγο αυτό, οι πληροφορίες που παρουσιάστηκαν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31/12/2017 δεν έχουν αναθεωρηθεί και παρουσιάζονται όπως είχαν απεικονιστεί βάση του ΔΛΠ 39.

Εμπορικές Απαιτήσεις

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημίας επιμετρώνται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για απαιτήσεις από πελάτες.

Για τον προσδιορισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, η Εταιρεία χρησιμοποιεί πίνακα προβλέψεων πιστωτικής ζημιάς με βάση την ενηλικίωση των υπολοίπων, βασισμένο στα ιστορικά στοιχεία της Εταιρείας για πιστωτικές ζημιές, προσαρμοσμένο για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλότες και το οικονομικό περιβάλλον.

Η επίδραση της εφαρμογής των ανωτέρω στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της Εταιρείας την 31^η Δεκεμβρίου 2018, δεν ήταν σημαντική, συνολικά υπολογίζεται σε € 8.555.

	Συντελεστής Αναμενόμενων Πιστωτικών Ζημιών	Ανοιχτά Υπόλοιπα	Πρόβλεψη Πιστωτικών Ζημιών
Τρέχουσες απαιτήσεις	0,03%	26.722.604	8.555
1-60 ημέρες ληξηπρόθεσμο	5,43%	2.791.207	151.544
61- 360 ημέρες ληξηπρόθεσμο	32,49%	2.149.008	698.247
Περισσότερο από 360 ημέρες ληξηπρόθεσμο	86,14%	7.993.845	6.886.058
		39.656.664	7.744.404

Διευκρινίζεται ότι στο ανωτέρω ποσό των ανοιχτών υπολοίπων, συμμετέχουν πιστωτικά υπόλοιπα αξίας € 452 χιλ. Επίσης, για τον υπολογισμό της πρόβλεψης πιστωτικών ζημιών έχουν αφαιρεθεί τυχόν ληφθείσες εγγυήσεις.

Β. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28: «Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 28. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η παροχή διευκρινίσεων σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε μία συγγενή ή κοινοπραξία – στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης – βάσει του ΔΠΧΑ 9. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9: «Προπληρωθέντα Στοιχεία με Αρνητική Απόδοση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 9. Βάσει των υφιστάμενων απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9, μία οικονομική οντότητα θα επιμετρούσε ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, καθώς το χαρακτηριστικό της «αρνητικής απόδοσης» θα μπορούσε να θεωρηθεί ότι δημιουργεί ενδεχόμενες ταμειακές ροές οι οποίες δεν αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκου. Βάσει των τροποποιήσεων, οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να επιμετρούν συγκεκριμένα προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, εφόσον πληρείται μία συγκεκριμένη προϋπόθεση. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Δεκέμβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: ΔΠΧΑ 3 - ΔΠΧΑ 11: Συμμετοχικά δικαιώματα που κατείχε προηγουμένως ο αποκτών σε μία από κοινού λειτουργία, ΔΛΠ 12: Επιπτώσεις στον φόρο εισοδήματος από πληρωμές για χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομημένα ως στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, ΔΛΠ 23: Κόστη δανεισμού επιλέξιμα για κεφαλαιοποίηση. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• **ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με Χειρισμούς Φόρου Εισοδήματος» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιούνιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 23. Το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» προσδιορίζει τον λογιστικό χειρισμό του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου, αλλά δεν προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας. Η ΕΔΔΠΧΑ 23 περιλαμβάνει τις επιπρόσθετες του ΔΛΠ 12 απαιτήσεις, προσδιορίζοντας τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας στον λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις

απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19: «Τροποποίηση, Περικοπή ή Διακανονισμός Προγράμματος Καθορισμένων Παροχών» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Φεβρουάριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19, βάσει των οποίων μία οικονομική οντότητα απαιτείται να χρησιμοποιεί επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές κατά τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας υπηρεσίας και του καθαρού τόκου για την εναπομένουσα περίοδο μετά την τροποποίηση, την περικοπή ή τον διακανονισμό ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η ενίσχυση της κατανόησης των οικονομικών καταστάσεων και η παροχή περισσότερο χρήσιμων πληροφοριών στους χρήστες αυτών. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σκοπός της οποίας ήταν η ενσωμάτωση σημαντικών θεμάτων τα οποία δεν καλύπτονταν, καθώς επίσης και η επικαιροποίηση και παροχή διευκρινίσεων σε σχέση με συγκεκριμένες καθοδηγήσεις. Το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει ένα νέο κεφάλαιο σχετικά με την επιμέτρηση, στο οποίο αναλύεται η έννοια της επιμέτρησης, συμπεριλαμβανομένων παραγόντων που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά την επιλογή μίας βάσης επιμέτρησης, θέματα σχετικά με την παρουσίαση και γνωστοποίηση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και καθοδήγηση αναφορικά με την αποσυναγώριση στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων από τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις. Περαιτέρω, το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει βελτιωμένους ορισμούς των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθοδήγηση που υποβοηθά την εφαρμογή των εν λόγω ορισμών, επικαιροποίηση των κριτηρίων για την αναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθώς επίσης και διευκρινίσεις σε σημαντικούς τομείς, όπως οι ρόλοι της διαχείρισης, της συντηρητικότητας και της αβεβαιότητας κατά την επιμέτρηση στην χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση Τροποποιήσεων στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σε συνέχεια της αναθεώρησής του. Ορισμένα Πρότυπα περιλαμβάνουν ρητές αναφορές σε προγενέστερες εκδόσεις του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η επικαιροποίηση των ως άνω αναφορών και η υποστήριξη για τη μετάβαση στο αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 16. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες εφαρμόζουν και τα δύο μέρη σε μία σύμβαση - δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτής») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») - για την παροχή σχετικών πληροφοριών για τις μισθώσεις κατά τρόπο που απεικονίζει πιστά αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη αυτού του σκοπού, ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση.

Το νέο πρότυπο θα εφαρμοστεί από την Εταιρεία από την 1 Ιανουαρίου 2019. Η Εταιρεία θα υιοθετήσει την εξαίρεση του προτύπου όπου επιτρέπει να μην αναμορφωθούν τα κονδύλια της προηγούμενης χρήσης και η επίπτωση της εφαρμογής του νέου προτύπου θα αναμορφώσει το υπόλοιπο της καθαρής θέσης την 1 Ιανουαρίου 2019. Ως εκ τούτου, η Εταιρεία θα αναγνωρίσει μία υποχρέωση μίσθωσης κατά την ημερομηνία της πρώτης εφαρμογής, για τις μισθώσεις που είχαν προηγουμένως ταξινομηθεί ως λειτουργικές μισθώσεις, με την εφαρμογή του ΔΛΠ 17 και ταυτόχρονα ένα ισόποσο περιουσιακό στοιχείο. Η Εταιρεία θα επιμετρήσει την υποχρέωση μίσθωσης στην παρούσα αξία των υπολειπόμενων καταβολών μισθωμάτων σε προεξοφλημένη βάση, με τη χρήση του επιτοκίου δανεισμού της Εταιρείας κατά την ημερομηνία της πρώτης εφαρμογής.

Βάσει των ανωτέρω, η Εταιρεία προέβη σε αρχική ανάλυση της αναμενόμενης επίδρασης του ΔΠΧΑ 16 την 1η Ιανουαρίου 2019. Με βάση την τρέχουσα εκτίμηση της διοίκησης, η Εταιρεία προβλέπει ότι θα αναγνωρίσει μία επιπρόσθετη υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης ύψους € 2,4 εκατ. την 1η Ιανουαρίου 2019 και ένα ισόποσο περιουσιακό στοιχείο.

2.3 Ενσώματα Πάγια

Τα ενσώματα πάγια εμφανίζονται στο κόστος κτήσεως μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει δαπάνες που σχετίζονται άμεσα με την απόκτηση των παγίων περιουσιακών στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στη λογιστική αξία του παγίου στοιχείου ή αναγνωρίζονται ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο, κατά περίπτωση, μόνο όταν θεωρείται πιθανό ότι θα προκύψουν μελλοντικές οικονομικές ωφέλειες για την Εταιρεία και το κόστος του παγίου μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Η απόσβεση υπολογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου κατά την εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής των παγίων.

Η απόσβεση των ενσώματων παγίων γίνεται ως ακολούθως:

Βελτιώσεις μισθωμένων κτιρίων: σύμφωνα με την διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης.

Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός: 5-10 έτη

Η υπολειμματική αξία και η ωφέλιμη ζωή των παγίων επανεξετάζονται και προσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης εάν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο. Οι λοιπές δαπάνες επισκευής και συντήρησης παγίων επιβαρύνουν την κατάσταση συνολικού εισοδήματος της χρήσης στην οποία πραγματοποιήθηκαν.

Οι αναπόσβεστες αξίες των ενσώματων παγίων επανεξετάζονται για το ενδεχόμενο απομείωσης της αξίας τους όταν γεγονότα ή τροποποιήσεις υποδεικνύουν ότι η αναπόσβεστη αξία ενός παγίου ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Εάν υπάρχει τέτοια ένδειξη, και η αναπόσβεστη αξία υπερβαίνει την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία τότε η αξία του παγίου μειώνεται στο ύψος της ανακτήσιμης αξίας.

Τα κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από την πώληση των ενσώματων παγίων καθορίζονται από την διαφορά που προκύπτει μεταξύ του τιμήματος πώλησης και της λογιστικής τους αξίας και αναγνωρίζονται άμεσα στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων της Εταιρείας.

2.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

2.4.1 Λογισμικά Προγράμματα

Τα κόστη για αγορά και ανάπτυξη λογισμικών προγραμμάτων καθώς και για τις αντίστοιχες άδειές τους κεφαλαιοποιούνται καθώς πραγματοποιούνται προκειμένου να τεθούν τα πάγια σε λειτουργία. Τα κόστη αυτά αποσβένονται με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία κυμαίνεται περίπου στα 5 χρόνια εκτός των αδειών χρήσης των λογισμικών οι οποίες αποσβένονται στην διάρκεια ισχύος τους.

2.5 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία (αρχικά τιμολογημένο ποσό) και ύστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, μείον την εκτίμηση για τυχόν μη εισπραχθέντα ποσά.

2.6 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Η εύλογη αξία ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου είναι το ποσό που εισπράττεται για την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή πληρώνεται για το διακανονισμό μιας υποχρέωσης σε μία συναλλαγή υπό κανονικές συνθήκες μεταξύ δύο εμπορικά συναλλασσόμενων κατά την ημερομηνία αποτίμησης της. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018 προσδιορίστηκε με την καλύτερη δυνατή εκτίμηση από τη Διοίκηση. Σε περιπτώσεις όπου δεν υπάρχουν διαθέσιμα δεδομένα ή αυτά είναι περιορισμένα από ενεργές χρηματαγορές, οι αποτιμήσεις των εύλογων αξιών προκύπτουν από την εκτίμηση της Διοίκησης σύμφωνα με τις διαθέσιμες πληροφορίες που υπάρχουν.

Οι μέθοδοι αποτίμησης της εύλογης αξίας ιεραρχούνται σε τρία επίπεδα:

- Επίπεδο 1: Χρηματιστηριακές αξίες από ενεργές χρηματαγορές για ακριβώς ίδια εμπορεύσιμα στοιχεία.
- Επίπεδο 2: Αξίες που δεν είναι επιπέδου 1 αλλά μπορεί να εντοπισθούν ή να προσδιορισθούν άμεσα ή έμμεσα μέσω χρηματιστηριακών τιμών από ενεργές χρηματαγορές.
- Επίπεδο 3: Αξίες για περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που δε βασίζονται σε χρηματιστηριακές τιμές από ενεργές χρηματαγορές.

Οι παρακάτω μέθοδοι και παραδοχές χρησιμοποιήθηκαν για την εκτίμηση της εύλογης αξίας για κάθε κατηγορία χρηματοοικονομικού στοιχείου: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών, εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις. Η λογιστική αξία είναι ανάλογη με την εύλογη επειδή, είτε η λήξη αυτών των χρηματοοικονομικών στοιχείων είναι βραχυπρόθεσμη είτε υπάρχει περιορισμένος συναλλαγματικός κίνδυνος που να επηρεάζει την εύλογη αξία.

2.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα εντός περιόδου περιλαμβάνουν καταθέσεις, προθεσμιακές καταθέσεις και άλλες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας με λήξη τριών μηνών ή και λιγότερο. Διευκρινίζεται ότι για τους σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών, τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ορίζονται ως ανωτέρω.

2.8 Μετοχικό Κεφάλαιο

Η Εταιρεία έχει εκδώσει μόνο ονομαστικές μετοχές οι οποίες παρουσιάζονται στα Ίδια Κεφάλαια. Πρόσθετες δαπάνες, ήτοι δαπάνες έκδοσης μετοχών, που έχουν άμεση σχέση με την έκδοση του μετοχικού κεφαλαίου απεικονίζονται αφαιρετικά στα ίδια Κεφάλαια ως Δαπάνες Έκδοσης Μετοχών μετά φόρου.

2.9 Παροχές στο Προσωπικό

Η Εταιρεία συμμετέχει στο συνταξιοδοτικό πρόγραμμα των υπαλλήλων και καταβάλλει εισφορές στον Ενιαίο Φορέα κοινωνικής Ασφάλισης (ΕΦΚΑ) του Ελληνικού Δημοσίου. Αυτό αποτελεί πρόγραμμα καθορισμένης εισφοράς χωρίς να υπάρχει υποχρέωση της Εταιρείας για καταβολή πρόσθετου ποσού, πέραν αυτών που έχουν καταβληθεί και έχουν αναγνωρισθεί σαν έξοδα κατά την περίοδο που παρασχέθηκαν οι σχετικές υπηρεσίες.

Επιπρόσθετα, σύμφωνα με το Εργατικό Δίκαιο οι εργαζόμενοι δικαιούνται εφάπαξ αποζημίωση ως παροχή συνταξιοδότησης. Η υποχρέωση αυτή εμφανίζεται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, σαν πρόγραμμα καθορισμένων παροχών. Η συγκεκριμένη υποχρέωση υπολογίζεται ως η παρούσα αξία των καθορισμένων παροχών στην ημερομηνία σύνταξης της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης μαζί με οποιεσδήποτε διορθώσεις για μη αναγνωριζόμενες αναλογιστικές ζημιές ή κέρδη, καθώς και για τις υπηρεσίες που οι εργαζόμενοι έχουν εισφέρει σε προηγούμενες χρήσεις.

Η υποχρέωση υπολογίζεται σε ετήσια βάση, σύμφωνα με έκθεση ανεξάρτητου αναλογιστή. Η παρούσα αξία της υποχρέωσης υπολογίζεται προεξοφλώντας τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές εκροές με την χρήση επιτοκίων υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων στο ίδιο νόμισμα που οι παροχές θα πληρωθούν και έχουν διάρκεια που πλησιάζει την διάρκεια της σχετικής υποχρέωσης για συνταξιοδότηση. Οι αναλογιστικές ζημιές ή τα αναλογιστικά κέρδη χρεώνονται ή πιστώνονται ανάλογα στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της χρήσης.

2.10 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν υπάρχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα πράξεων που απορρέουν από το παρελθόν, εφόσον είναι προφανές ότι θα απαιτηθεί χρηματική εκροή για την τακτοποίηση αυτής της υποχρέωσης και όταν το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

2.11 Μετατροπή ξένου νομίσματος και συναλλαγές

Το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας είναι το Ευρώ. Οι συναλλαγές που πραγματοποιούνται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ χρησιμοποιώντας τις τρέχουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες κατά την ημέρα των συναλλαγών. Τα χρηματικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που είναι εκφρασμένα σε άλλα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με τις τρέχουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Οι απορρέουσες συναλλαγματικές διαφορές κατά την διάρκεια της περιόδου και κατά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

2.12 Προμηθευτές και λοιπές Υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αφορούν σε υποχρεώσεις για πληρωμή αγαθών ή υπηρεσιών που έχουν αποκτηθεί στα πλαίσια της οικονομικής δραστηριότητας της Εταιρείας από τους προμηθευτές. Οι υποχρεώσεις αυτές αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη τους αξία, ενώ μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

2.13 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει του φορολογικού νόμου που ισχύει ή έχει θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας την μέθοδο της υποχρέωσης στις προσωρινές διαφορές, κατά την ημερομηνία σύνταξης της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης, μεταξύ της φορολογικής βάσης των υποχρεώσεων και απαιτήσεων και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις επανεξετάζονται σε κάθε κλείσιμο χρήσης και μειώνονται στο βαθμό που δεν θεωρείται πλέον πιθανό ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων μέρος ή το σύνολο των απαιτήσεων από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος μπορεί να χρησιμοποιηθεί. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ κατά την περίοδο που θα χρησιμοποιηθεί η απαίτηση ή θα τακτοποιηθεί η υποχρέωση, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία σύνταξης της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης.

2.14 Αναγνώριση εσόδων

Η Εταιρεία τιμολογεί τους πελάτες της για την παροχή προμήθειας αερίου και ηλεκτρικής ενέργειας καθώς και για ρυθμιζόμενες χρεώσεις αερίου και ηλεκτρικής ενέργειας. Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία πωλήσεων αγαθών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Στο τέλος του έτους, δημιουργείται πρόβλεψη εσόδου εισπρακτέου, απεικονίζοντας την ποσότητα του παρεχόμενου αερίου και της παρεχόμενης ηλεκτρικής ενέργειας για τις οποίες δεν έχει εκδοθεί ακόμα τιμολόγιο στους πελάτες.

Η πρόβλεψη εσόδου φυσικού αερίου εισπρακτέου για βιομηχανικούς και μεγάλους εμπορικούς πελάτες υπολογίζεται βάσει των πραγματικών καταναλώσεων που προσδιορίζονται τις πρώτες ημέρες μετά το τέλος του κάθε μήνα. Η πρόβλεψη εσόδου φυσικού αερίου εισπρακτέου για τις υπόλοιπες κατηγορίες πελατών εκτιμάται βάσει της ιστορικής κατανάλωσης ανά κατηγορία πελάτη, λαμβάνοντας υπόψη τον αριθμό των ενεργοποιημένων πελατών και το υπόλοιπο της περιόδου για την οποία δεν έχουν τιμολογηθεί.

Η πρόβλεψη εσόδου ηλεκτρικής ενέργειας για πελάτες Μέσης Τάσης υπολογίζεται βάσει των πραγματικών καταναλώσεων τους. Η πρόβλεψη εσόδου ηλεκτρικής ενέργειας για τους πελάτες Χαμηλής Τάσης πραγματοποιείται χρησιμοποιώντας πραγματικά δεδομένα κατανάλωσης για όσους πελάτες αυτά είναι διαθέσιμα και ιστορικά δεδομένα κατανάλωσης για τους υπόλοιπους, όπως αποστέλλονται από τον διαχειριστή του δικτύου διανομής ηλεκτρικής ενέργειας (ΔΕΔΔΗΕ).

Τα ανωτέρω ποσά της πρόβλεψης εσόδου περιλαμβάνονται στις λοιπές απαιτήσεις στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

Τέλος η Εταιρεία υιοθέτησε το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» την 1^η Ιανουαρίου 2018. Λεπτομέρειες για την πρώτη εφαρμογή του δίνονται στη σημείωση 2.2.

2.15 Λειτουργικές Μισθώσεις

Όλες οι μισθώσεις της Εταιρείας καταχωρούνται ως λειτουργικές μισθώσεις στις οποίες ο εκμισθωτής διατηρεί όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας των παγίων. Οι πληρωμές των λειτουργικών μισθωμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

2.16 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις κατά την περίοδο που το δικαίωμα καταβολής του εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

2.17 Χρηματοοικονομικά Έσοδα και Έξοδα

Ως χρηματοοικονομικά έσοδα αναγνωρίζονται οι τόκοι καταθέσεων και οι τόκοι από ληξιπρόθεσμες οφειλές πελατών και ως χρηματοοικονομικά έξοδα τα έξοδα εγγυητικών επιστολών και οι λοιπές χρεώσεις των τραπεζών (εμβάσματα, έξοδα πιστωτικών καρτών κτλ).

3 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Τα κύρια χρηματοοικονομικά εργαλεία της Εταιρείας είναι τα μετρητά, οι τραπεζικές καταθέσεις και οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις και υποχρεώσεις. Οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπόκεινται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους: πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, συναλλαγματικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίου και κίνδυνο μεταβολής τιμών. Οι βασικές πολιτικές διαχείρισης των χρηματοοικονομικών κινδύνων καθορίζονται από το τμήμα Διαχείρισης Διαθεσίμων της Εταιρείας στα πλαίσια συγκεκριμένων πολιτικών εγκεκριμένων από τη Διοίκηση με στόχο τον περιορισμό αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος της Εταιρείας περιορίζεται στα ποσά των ταμειακών διαθεσίμων και των ισοδυνάμων, απαιτήσεων πελατών και λοιπών απαιτήσεων όπως παρουσιάζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης. Για την ελαχιστοποίηση του

πιστωτικού κινδύνου σε διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα καθώς και σε άλλα βραχυπρόθεσμα χρηματοοικονομικά προϊόντα, η Εταιρεία θέτει όρια στο ποσό που εκτίθεται σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα και συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα.

Η Εταιρεία εφαρμόζει με συνέπεια καθορισμένη πιστωτική πολιτική για τους πελάτες της με σκοπό τη διασφάλιση είσπραξης των οφειλών της. Αυτή περιλαμβάνει τα ακόλουθα:

- Καθιέρωση επαρκών διαδικασιών αξιολόγησης της πιστοληπτικής ικανότητας καθώς και κριτηρίων αξιολόγησης νέων πελατών στο τομέα της ηλεκτρικής ενέργειας.
- Αξιολόγηση της επίπτωσης με τη δημιουργία σεναρίων ευαισθησίας και ανάληψη δράσεων όταν είναι απαραίτητο.
- Συνεχής παρακολούθηση των προγραμμάτων διακανονισμού.
- Προώθηση της χρήσης Πάγιας εντολής στους πελάτες της εταιρείας.
- Ενίσχυση της διαδικασίας συλλογής οφειλών με πρόσθετες ενέργειες (π.χ. εκτεταμένη χρήση γραπτών και ηλεκτρονικών μηνυμάτων, εξατομικευμένα σενάρια συλλογής οφειλών κ.α.)

Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει δυσκολία στην εξυπηρέτηση των υποχρεώσεων της γεγονός που πηγάζει:

- α) από τις καλές λειτουργικές ταμειακές ροές,
- β) από την υψηλή πιστοληπτική διαβάθμιση που λαμβάνει από τους τραπεζικούς οργανισμούς και την εξασφάλιση επαρκών πιστωτικών ορίων,
- γ) από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία των οποίων η εμφανιζόμενη αξία στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις προσεγγίζει την εύλογη αξία αυτών.

Σε κάθε περίπτωση, η Διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί και αξιολογεί τις εξελίξεις στην αγορά και λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα για την εξασφάλιση επαρκούς ρευστότητας όπως τα παρακάτω:

- Οι πραγματικές ταμειακές ροές συγκρίνονται με τον προϋπολογισμό και προσδιορίζονται ποιες διαφορές χρήζουν πρόσθετης ανάλυσης.
- Διασφάλιση επαρκών πιστοδοτικών ορίων από χρηματοπιστωτικά ιδρύματα.
- Υποβολή εκθέσεων σχετικά με τη ταμειακή κατάσταση της Εταιρείας (ταμειακά υπόλοιπα, δάνεια και πιστώσεις).

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία λειτουργεί και δραστηριοποιείται στην Ελλάδα. Η έκθεση της Εταιρείας σε συναλλαγματικό κίνδυνο είναι περιορισμένη και δεν εκτιμάται ότι προκύπτει ιδιαίτερη επίδραση στην σύνταξη των τρεχουσών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Κίνδυνος μεταβολής τιμών

Οι τρέχουσες χρηματοοικονομικές συνθήκες όπως διαμορφώνονται στην αγορά δεν αναμένεται να οδηγήσουν στην εκδήλωση έντονων πληθωριστικών πιέσεων τα επόμενα έτη.

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται στον κίνδυνο μεταβολής τιμών χρεογράφων, καθώς δεν έχει επενδύσει σε χρεόγραφα τα οποία διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (Χρηματιστήρια).

Κίνδυνος Επιτοκίου

Η έκθεση της Εταιρείας σε κίνδυνο, αναφορικά με τις αλλαγές στις τιμές των επιτοκίων, συνδέεται κατά κύριο λόγο με τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις της. Διευκρινίζεται ότι, οι επενδύσεις αφορούν κυρίως σε βραχυπρόθεσμες προθεσμιακές καταθέσεις προκειμένου να διασφαλιστεί η εταιρική ρευστότητα.

Η Εταιρεία, για τη χρήση 2018, δεν είχε υποχρεώσεις σε δάνεια και ως εκ τούτου δεν είναι εκτεθειμένη σε κινδύνους επιτοκίων.

Κίνδυνος χρηματιστηριακής τιμής αγαθού

Η τιμολογιακή πολιτική της Εταιρείας στην αγορά του φυσικού αερίου για όλες τις κατηγορίες πελατών είναι κοστοστρεφή (cost-plus).

Όσον αφορά την αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, τα τιμολόγια Χαμηλής και Μέσης Τάσης στα οποία δραστηριοποιείται η Εταιρεία στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, έχουν απελευθερωθεί πλήρως για τους τελικούς καταναλωτές, με εξαίρεση τις ευπαθείς ομάδες καταναλωτών. Ωστόσο, η δυνατότητα και ελευθερία της Εταιρείας για διαμόρφωση του ανταγωνιστικού μέρους των τιμολογίων της, ώστε να είναι κοστοβάρη, επηρεάζεται από αριθμό παραγόντων, όπως η δυνατότητα των καταναλωτών να ανταπεξέλθουν σε ενδεχομένως νέα αυξημένα τιμολόγια, πρωτοβουλίες εκ μέρους των Αρχών, αποφάσεις της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας κ.λ.π., ιδιαίτερα στο πλαίσιο της τρέχουσας κοινωνικοοικονομικής κατάστασης στην Ελλάδα.

Κεφαλαιουχικός Κίνδυνος

Οι στόχοι της Εταιρείας σε σχέση με την κεφαλαιακή δομή της, η οποία περιλαμβάνει τα ίδια κεφάλαια και τη δανειακή χρηματοδότηση, είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας της Εταιρείας στο μέλλον και να διατηρήσει ιδανική κεφαλαιακή δομή από πλευράς κόστους.

Η Εταιρεία παρακολουθεί την κεφαλαιακή της δομή και το δανεισμό της με βάση το συντελεστή μόχλευσης. Ο εν λόγω συντελεστής υπολογίζεται διαιρώντας τον καθαρό δανεισμό με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός, μακροπρόθεσμος και βραχυπρόθεσμος, μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία. Τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια υπολογίζονται ως τα συνολικά ίδια κεφάλαια όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης πλέον του καθαρού δανεισμού. Για την χρήση του 2018, η Εταιρεία δεν εμφανίζει υποχρεώσεις από δανεισμό στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της.

Ασφάλεια Πληροφοριακών Συστημάτων.

Μεγάλο μέρος των λειτουργιών της Εταιρείας βασίζεται στα πληροφοριακά της συστήματα. Επομένως εκτίθενται στον κίνδυνο της μη διαθεσιμότητας, της αλλοίωσης της αξιοπιστίας των δεδομένων και της μη εξουσιοδοτημένης πρόσβασης σε αυτά τα συστήματα. Για τη μείωση των κινδύνων αυτών, η Εταιρεία λαμβάνει μέτρα για την ενίσχυση της ασφάλειας των πληροφοριακών της συστημάτων.

Η Εταιρεία διαθέτει επαρκείς πολιτικές και διαδικασίες ασφαλείας για την κάλυψη των κινδύνων σχετικά με τη λειτουργία και συντήρηση των εγκαταστάσεων των πληροφοριακών της συστημάτων.

4 ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που υπό τις παρούσες συνθήκες αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

4.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Η Εταιρεία πραγματοποιεί εκτιμήσεις και παραδοχές όσον αφορά στο μέλλον. Οι απορρέουσες λογιστικές εκτιμήσεις, εξ' ορισμού, θα είναι σπάνια ίσες με τα αντίστοιχα πραγματικά αποτελέσματα. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές οι οποίες ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν σημαντική προσαρμογή στην λογιστική αξία των στοιχείων του ενεργητικού, καθώς και του παθητικού κατά τη διάρκεια της επόμενης οικονομικής χρήσης, αναλύονται παρακάτω.

4.2 Αναγνώριση εσόδων και προβλέψεις εσόδων

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτίμηση της κατανάλωσης φυσικού αερίου η οποία δεν έχει τιμολογηθεί ακόμα για τους πελάτες λιανικής. Η ανάγκη της εκτίμησης αυτής προκύπτει από την λειτουργία της εταιρίας, καθώς το σύνολο της κατανάλωσης φυσικού αερίου των πελατών λιανικής δεν έχει τιμολογηθεί εντός της χρήσης. Κατά την εκτίμηση των προβλέψεων εσόδων, η Εταιρεία κάνει χρήση ιστορικών δεδομένων, ανά κατηγορία πελάτη λιανικής, καθώς της εποχικότητας των πωλήσεων. Οι προβλέψεις εσόδων προκύπτουν όταν συνδυαστούν τα ως άνω δεδομένα με τον πραγματικό αριθμό πελατών που εκπροσωπεί η Εταιρεία.

Η πρόβλεψη εσόδου ηλεκτρικής ενέργειας για πελάτες Μέσης Τάσης υπολογίζεται βάσει των πραγματικών καταναλώσεων τους. Η πρόβλεψη εσόδου ηλεκτρικής ενέργειας για τους πελάτες Χαμηλής Τάσης πραγματοποιείται χρησιμοποιώντας πραγματικά δεδομένα κατανάλωσης για όσους πελάτες αυτά είναι διαθέσιμα και ιστορικά δεδομένα κατανάλωσης για τους υπόλοιπους, όπως αποστέλλονται από τον διαχειριστή του δικτύου διανομής ηλεκτρικής ενέργειας (ΔΕΔΔΗΕ).

4.3 Ανακτησιμότητα των απαιτήσεων

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει, βάση του ΔΠΧΑ 9, το μοντέλο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για αυτή την κατηγορία χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου (απαιτήσεις από πελάτες).

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά ανάμεσα σε όλες τις συμβατικές ταμειακές ροές που είναι απαιτητές σύμφωνα με τη σύμβαση και όλες τις ταμειακές ροές που η Εταιρεία προσδοκά να εισπράξει. Όλες οι υστερήσεις ταμειακών ροών προεξοφλούνται με βάση το κατά προσέγγιση αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημίας επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για απαιτήσεις από πελάτες.

Για τον προσδιορισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, η Εταιρεία χρησιμοποιεί πίνακα προβλέψεων πιστωτικής ζημιάς με βάση την ενηλικίωση των υπολοίπων, βασιζόμενο στα ιστορικά στοιχεία της Εταιρείας για πιστωτικές ζημιές, προσαρμοσμένο για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλότες και το οικονομικό περιβάλλον.

Η απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων απεικονίζεται ως «Προβλέψεις για κινδύνους» στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

5 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ

Για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018				
	Βελτιώσεις Μισθωμένων Κτιρίων	Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	Έργα υπο εκτέλεση	Σύνολο
Λογιστική αξία προ αποσβέσεων				
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2018	398.203	662.147	0	1.060.349
Προσθήκες	63.491	235.784	235.415	534.690
Μεώσεις	0	(73.639)	0	(73.639)
Μεταφορά	235.415	0	(235.415)	0
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2018	697.108	824.292	0	1.521.401
Αποσβέσεις				
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2018	8.740	309.083	0	317.823
Χρεώσεις για την περίοδο	55.487	66.320	0	121.807
Μεώσεις	0	(70.693)	0	(70.693)
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2018	64.226	304.710	0	368.936
Αναπόσβεστη Αξία				
Κατά την 1η Ιανουαρίου 2018	389.463	353.064	0	742.527
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018	632.882	519.583	0	1.152.465

Επί των ενσώματων παγίων δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη κατά την 31/12/2018.

6 ΆΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η παρουσίαση των άυλων περιουσιακών στοιχείων και της αξίας τους απεικονίζεται παρακάτω:

Για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018			
	Λογισμικό	Υπο Εκτέλεση	Σύνολο
Λογιστική αξία προ αποσβέσεων			
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2018	143.937	762.530	906.467
Προσθήκες	486.744	272.800	759.544
Μεώσεις	0	0	0
Μεταφορά	719.630	(719.630)	0
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2018	1.350.311	315.700	1.666.011
Αποσβέσεις			
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2018	12.758	0	12.758
Χρεώσεις για την χρήση	225.463	0	225.463
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2018	238.221	0	238.221
Αναπόσβεστη Αξία			
Κατά την 1η Ιανουαρίου 2018	131.179	762.530	893.709
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018	1.112.090	315.700	1.427.790

Οι μεταφορές από τα έργα υπό εκτέλεση στα λογισμικά των άυλων περιουσιακών στοιχείων, αφορούν νέα λειτουργικά συστήματα της Εταιρείας (ERP, Billing, CRM) τα οποία ήταν έτοιμα προς χρήση την 01.01.2018. Επί των άυλων περιουσιακών στοιχείων δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη κατά την 31/12/2018.

7 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

Ο αναβαλλόμενος φόρος για όλα τα έτη έχει υπολογιστεί σύμφωνα με την Ελληνική φορολογική νομοθεσία και την περίοδο που αναμένεται να τακτοποιηθούν οι προσωρινές διαφορές. Η Εταιρεία για τον υπολογισμό του φόρου εισοδήματος έχει υιοθετήσει τις διατάξεις του άρθρου 23 του Ν. 4579/2018, το οποίο αντικατέστησε την παρ. 1 του άρθρου 58 του Ν. 4172/2013 (Κώδικας Φορολογίας Εισοδήματος).

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος στις συνημμένες καταστάσεις περιλαμβάνουν τα ακόλουθα:

	Εκφορά βάση Ισολογισμού Απόσχισης	Αναγνωρισμένο στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων	Αναγνωρισμένο Στα Ίδια Κεφάλαια Μέσω Κατάστασης Συν. Εκσόδου	Υπόλοιπο Λήξης 31.12.2017	Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις
Μη Κυκλοφορικά Στοιχεία Ενεργητικού					
Ενσώματα Πάγια	0	1.036	0	1.036	1.036
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	0	619	0	619	619
Κυκλοφορικά Στοιχεία Ενεργητικού					
Πελάτες	204.967	47.237	0	252.204	252.204
Λοιπές Αποπτήσεις	(397.673)	397.673	0	0	0
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	46.922	6.033	(182)	52.774	52.774
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Λοιπές Υποχρεώσεις	25.127	(25.127)	0	0	0
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση / (Υποχρέωση) την 31η Δεκεμβρίου 2017	(120.657)	427.470	(182)	306.632	306.632
	Υπόλοιπο Έναρξης 01.01.2018	Αναγνωρισμένο στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων	Αναγνωρισμένο Στα Ίδια Κεφάλαια Μέσω Κατάστασης Συν. Εκσόδου	Υπόλοιπο Λήξης 31.12.2018	Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις
Μη Κυκλοφορικά Στοιχεία Ενεργητικού					
Ενσώματα Πάγια	1.036	179	0	1.214	1.214
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	619	858	0	1.476	1.476
Κυκλοφορικά Στοιχεία Ενεργητικού					
Πελάτες	252.204	164.605	0	416.809	416.809
Λοιπές Αποπτήσεις	0	(82.135)	0	(82.135)	(82.135)
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	52.774	(2.103)	20.574	71.245	71.245
Λοιπές προβλέψεις	0	12.500	0	12.500	12.500
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Λοιπές Υποχρεώσεις	0	59.235	0	59.235	59.235
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση / (Υποχρέωση) την 31η Δεκεμβρίου 2018	306.632	153.139	20.574	480.344	480.344

8 ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις ενεργητικού περιλαμβάνουν τα κάτωθι:

	Υπόλοιπα την	
	31η Δεκεμβρίου 2018	31η Δεκεμβρίου 2017
Χρηματικές εγγυήσεις καταβληθείσες σε τρίτους	103.465	168.000
Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	11.017	367.650
Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού	114.481	535.650

Οι χρηματικές εγγυήσεις αφορούν κυρίως εγγυήσεις προς ΛΑΓΗΕ, ΑΔΜΗΕ και ΔΕΔΔΗΕ.

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αφορούν ποσά εισπρακτέα για τη χρηματοδότηση εσωτερικών εγκαταστάσεων τα οποία αναμένεται να εισπραχθούν σε περισσότερο από 12 μήνες μετά το τέλος της περιόδου αναφοράς.

9 ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	Υπόλοιπα την	
	31η Δεκεμβρίου 2018	31η Δεκεμβρίου 2017
Πελάτες	40.098.727	37.536.266
Πελάτες- Συνδεδεμένα Μέρη	10.078	9.769
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(7.744.404)	(6.907.848)
Σύνολο Πελατών	32.364.401	30.638.186
Μείον: Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	(11.017)	(367.650)
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων υπολοίπων πελατών	32.353.384	30.270.537
Λοιπές Απαιτήσεις	26.555.462	13.468.446
Σύνολο Λοιπών Απαιτήσεων	26.555.462	13.468.446

Η πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις, συμπεριλήφθηκε στο κονδύλι «Προβλέψεις για κινδύνους» στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος. Τα ποσά που επιβαρύνουν τον λογαριασμό επισφαλών απαιτήσεων διαγράφονται όταν δεν υπάρχει πιθανότητα είσπραξης των χρηματικών διαθεσίμων. Το σύνολο της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018 ανέρχεται σε € 7.744.404.

Ύστερα από την αφαίρεση της πρόβλεψης επισφαλών πελατών, τα ανοιχτά υπόλοιπα των πελατών αναλύονται κατωτέρω ανά χρονική περίοδο λήξης:

	Υπόλοιπα την	
	31η Δεκεμβρίου 2018	31η Δεκεμβρίου 2017
Λιγότερο από 2 μήνες	29.513.850	27.830.838
Περισσότερο από 2 μήνες αλλά όχι περισσότερο από 4 μήνες	683.332	399.822
Περισσότερο από 4 μήνες	2.167.218	2.407.526
Σύνολο	32.364.401	30.638.186

Το κονδύλι των λοιπών απαιτήσεων αναλύεται ως κάτωθι:

Λοιπές Απαιτήσεις	Υπόλοιπα την	
	31η Δεκεμβρίου 2018	31η Δεκεμβρίου 2017
Έσοδα χρήσεως Εισπρακτέα - μη τιμολογημένη κατανάλωση	24.503.032	10.402.930
Λοιπές Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	0	28.361
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος και λοιποί παρακρατούμενοι φόροι	0	14.172
Πιστωτικός ΦΠΑ	606.818	2.565.525
Προκαταβολές προσωπικού και δάνεια	107.340	83.588
Προπληρωμένα έξοδα	768.822	160.518
Βραχυπρόθεσμες Χρηματικές Εγγυήσεις	142.783	61.277
Μετρητά στη διαμετακόμιση	393.574	142.885
Λοιπά	33.093	9.190
Σύνολο	26.555.462	13.468.446

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται βραχυπρόθεσμης λήξης και η λογιστική αξία τους προσεγγίζει την εύλογη.

Το κονδύλι των λοιπών απαιτήσεων περιλαμβάνει κυρίως έσοδα χρήσεως εισπρακτέα για μη τιμολογημένη κατανάλωση φυσικού αερίου και ηλεκτρικής ενέργειας ύψους €24,5εκ και πιστωτικό υπόλοιπο ΦΠΑ ύψους €607 χιλ. περίπου.

Τον Ιούλιο του 2018 η Εταιρεία υπέβαλε αίτηση επιστροφής του πιστωτικού ΦΠΑ που αφορούσε την περίοδο 1/10/2017 – 30/6/2018 ύψους € 5.288.196. Τον Δεκέμβριο του 2018, η Εταιρεία εισέπραξε το ποσό των € 2.545.254 και συμφώνησε το υπόλοιπο ποσό των € 2.742.942 με δόσεις φόρου εισοδήματος.

10 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Η παρουσίαση των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων τους απεικονίζεται παρακάτω:

	Υπόλοιπα την	
	31η Δεκεμβρίου 2018	31η Δεκεμβρίου 2017
Διαθέσιμα στο ταμείο	8.813	54.050
Διαθέσιμα σε τράπεζες και προθεσμιακές καταθέσεις	42.064.800	37.592.017
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	42.073.614	37.646.067

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα που παρουσιάζονται στον παραπάνω πίνακα δεν διαφέρουν για τους σκοπούς της κατάρτισης της κατάστασης ταμειακών ρών.

11 ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

	Υπόλοιπα την	
	31η Δεκεμβρίου 2018	31η Δεκεμβρίου 2017
Αριθμός Κοινών Μετοχών	334.600	334.600
Ονομαστική Αξία	54,23	54,23
Μετοχικό Κεφάλαιο	18.145.358	18.145.358

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε ποσό δέκα οκτώ εκατομμυρίων εκατόν σαράντα πέντε χιλιάδων τριακοσίων πενήντα οκτώ ευρώ (€ 18.145.358) και διαιρείται σε τριακόσιες τριάντα τέσσερις χιλιάδες εξακόσιες (334.600) μετοχές, ονομαστικής αξίας εκάστης πενήντα τεσσάρων ευρώ και είκοσι τριών λεπτών (€ 54,23).

Η Γενική Συνέλευση της Εταιρείας αποφάσισε στις 27 Ιουνίου 2018 να μη διανείμει μέρισμα προς τους μετόχους της Εταιρείας από τα κέρδη της χρήσης 2017. Το ποσό του μη διανεμημένου μερίσματος μεταφέρθηκε στον λογαριασμό «Συσσωρευμένα κέρδη».

Η μεταβολή των αποθεματικών μετά την ως άνω κεφαλαιοποίηση απεικονίζεται παρακάτω:

	Τακτικό Αποθεματικό	Αποθεματικό Απόσχισης Ν.2190	Ειδικά & Έκτακτα Αποθεματικά	Αποθεματικό Αναλογιστικών Κερδών/ Ζημιών	Σύνολο
Υπόλοιπο την 2η Ιανουαρίου 2017	0	0	0	0	0
Εισφορά βάση Ισολογισμού Απόσχισης	0	8.324.848	0	0	8.324.848
Κεφαλαιοποίηση Αποθεματικού	0	(8.324.848)	(91.573)		(8.416.421)
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημιές)	0	0	0	626	626
Αναβαλλόμενος φόρος από αναλογιστικά Κέρδη/(Ζημιές)	0	0	0	(182)	(182)
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2017	0	0	(91.573)	445	(91.129)

	Τακτικό Αποθεματικό	Αποθεματικό Απόσχισης Ν.2190	Ειδικό & Έκτακτο Αποθεματικά	Αποθεματικό Αναλογιστικών Κερδών/ Ζημιών	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2018	0	0	(91.573)	445	(91.129)
Μεταφορά σε (από) αποθεματικά	481.761	0	0	0	481.761
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημιές)	0	0	0	(82.296)	(82.296)
Αναβαλλόμενος φόρος από αναλογιστικά Κέρδη/(Ζημιές)	0	0	0	20.574	20.574
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2018	481.761	0	(91.573)	(61.277)	328.910

12 ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Η Ελληνική Νομοθεσία προβλέπει την καταβολή συνταξιοδοτικής αποζημίωσης που υπολογίζεται βάσει των χρόνων υπηρεσίας και τις τελικές αποδοχές. Οι συνταξιοδοτικές αποζημιώσεις δεν χρηματοδοτούνται. Το παθητικό που απορρέει από την υποχρέωση καταβολής συνταξιοδοτικής αποζημίωσης αποτιμάται μέσω ανεξάρτητης αναλογιστικής μελέτης.

Η κίνηση στην υποχρέωση καταβολής αποζημιώσεων κατά τη διάρκεια του έτους είναι ως εξής:

	Για την χρήση που έληξε την	
	31η Δεκεμβρίου 2018	31η Δεκεμβρίου 2017
Μεταβολές έτους για αποζημιώσεις προσωπικού	(€)	(€)
Καθαρή υποχρέωση, αρχή του έτους	181.978	161.801
Κόστος υπηρεσιών	82.617	18.538
Χρηματοοικονομικό κόστος	2.730	2.265
Αναλογιστικές ζημιές / (κέρδη)	32.762	(3.890)
Τακτοποίηση/ Οριστικοποίηση Χρημ/κων υποθέσεων	(3.616)	0
Παροχές πληρωθείσες απευθείας από την Εταιρεία	(61.025)	0
Αναλογιστική ζημιά εμπειρίας	49.534	3.263
Συνολική υποχρέωση στο τέλος της χρήσης	284.978	181.978

	Για την χρήση που έληξε την	
	31η Δεκεμβρίου 2018	31η Δεκεμβρίου 2017
Επανεκτιμήσεις		
(Κέρδος)/ ζημιά από αλλαγή υποθέσεων	32.762	(3.890)
(Κέρδος) / ζημιά διαφορετικής εμπειρίας	49.534	3.263
Συνολικό Κέρδος / (ζημιά) αναγνωρισθέν στα Λοιπά Έσοδα	82.296	(627)

Ποσά αναγνωρισθέντα στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος		
Κόστος υπηρεσιών	82.617	18.538
Καθαρός τόκος	2.730	2.265
Τακτοποίηση / Οριστικοποίηση Χρημ/κων υποθέσεων	(3.616)	0
Παροχές πληρωθείσες απευθείας από την Εταιρεία	(61.025)	0
Συνολικό Κόστος	20.705	20.804

	31η Δεκεμβρίου 2018	31η Δεκεμβρίου 2017
Μέσο - σταθμικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν		
Επιτόκιο προεξόφλησης	1,63%	1,5%
Ποσοστό αύξησης μισθοδοσίας	2019+: 1,7%	1,0%
Μέση αναμενόμενη απομένουσα εργασιακή ζωή	26,3	24,9

*Ο βαθμός ευαισθησίας των συνολικών υποχρεώσεων για συνταξοδότηση προσωπικού ως προς τις μεσο-σταθμικές παραδοχές είναι ως εξής:

	Μεταβολή Παραδοχής	Επίπτωση στη συνολική Υποχρέωση
Επτόκιο Προεξόφλησης	Αύξηση κατά 0,5%	Μείωση κατά 10,1%
Ποσοστό αύξησης μισθοδοσίας	Αύξηση κατά 0,5%	Αύξηση κατά 11,3%

Το προσωπικό της Εταιρείας την 31.12.2018 ανέρχεται σε 78 άτομα.

13 ΧΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

Η Εταιρεία εισπράττει εγγυήσεις για όλες τις κατηγορίες καταναλωτών λιανικής κατά την υπογραφή των συμβολαίων και βάσει των σχετικών όρων της σύμβασης ως εξασφάλιση για την μη πληρωμή τυχόν μελλοντικών οφειλών. Η εγγύηση επιστρέφεται από την Εταιρεία στον καταναλωτή σε περίπτωση λήξης της σύμβασης, σύμφωνα με τα όσα ορίζεται σε αυτή. Οι εγγυήσεις πελατών ανέρχονται σε €24.214.270 κατά την 31.12.2018.

Η μεταβολή στις εισπραχθείσες εγγυήσεις πελατών για την χρήση που έληξε την 31/12/2018 ήταν ύψους € 325 χιλ. Πρόσθετα, έχουν ενσωματωθεί στους λογαριασμούς κατανάλωσης και αναμένεται η είσπραξη εγγυήσεων συνολικού ποσού € 378 χιλ.

14 ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΟΣ ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ

Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2018, η Εταιρεία δεν έκανε χρήση των τραπεζικών ορίων πίστωσης.

15 ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι προμηθευτές και οι λοιπές υποχρεώσεις περιλαμβάνουν τα παρακάτω:

Προμηθευτές	Υπόλοιπα την	
	31η Δεκεμβρίου 2018	31η Δεκεμβρίου 2017
Προμηθευτές	4.093.998	2.855.125
Προμηθευτές- Συνδεδεμένα μέρη	6.645.063	1.094.009
	10.739.061	3.949.133

Λοιπές Υποχρεώσεις	Υπόλοιπα την	
	31η Δεκεμβρίου 2018	31η Δεκεμβρίου 2017
Έξοδα χρήσεως Δεδουλευμένα	9.725.595	2.579.687
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη και ασφαλιστικούς Οργανισμούς	1.426.225	1.829.476
Λοιπές Υποχρεώσεις	1.268.257	442.469
Λοιπές Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	23.378.354	18.667.813
	35.798.431	23.519.445

Οι λοιπές υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη, περιλαμβάνουν ποσά προς την ΕΔΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΕ και μη τιμολογημένες υπηρεσίες διανομής συνολικού ύψους €10,1 εκ., καθώς και προβλέψεις για αγορές φυσικού αερίου μη τιμολογημένες για την περίοδο του Δεκεμβρίου από ΔΕΠΑ ΑΕ και ΔΕΣΦΑ ΑΕ συνολικού ποσού €13,1 εκ.

16 ΠΩΛΗΣΕΙΣ

Οι πωλήσεις για την τρέχουσα χρήση αναλύονται παρακάτω:

	Για την χρήση που έληξε την	
	31η Δεκεμβρίου 2018	31η Δεκεμβρίου 2017
Φυσικό Αέριο		
Χρέωση Ενέργειας	106.773.543	110.657.535
Έσοδο διανομής	48.919.348	49.059.206
Σύνολο Πωλήσεων Φυσικού Αερίου	155.692.891	159.716.740
Ηλεκτρική Ενέργεια		
Χρέωση Προμήθειας Ηλεκτρικής Ενέργειας	4.936.074	0
Ρυθμιζόμενες Χρεώσεις	2.739.170	0
Σύνολο Πωλήσεων Ηλεκτρικής Ενέργειας	7.675.245	0
Έσοδα Από Παροχή Ασφαλιστικών Και Τεχνικών Υπηρεσιών	24.788	0
Σύνολο Πωλήσεων	163.392.924	159.716.740

Οι πωλήσεις του Φυσικού Αερίου, το οποίο χρησιμοποιείται κυρίως ως μέσο θέρμανσης, υπόκεινται σε εποχικότητα. Ιστορικά η μεγαλύτερη ζήτηση είναι την περίοδο από Νοέμβριο έως Μάρτιο.

Το έσοδο διανομής φυσικού αερίου αφορά ρυθμιζόμενες χρεώσεις από τους διαχειριστές με βάση της αποφάσεις της ΡΑΕ υπ' αριθμ. 345/2016 για το δίκτυο διανομής Αττικής, 346/2016 για το δίκτυο διανομής Θεσσαλονίκης, 347/2016 για το δίκτυο διανομής Θεσσαλίας και 348/2016 για το δίκτυο διανομής λοιπής Ελλάδος.

17 ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

Τα λοιπά λειτουργικά Έξοδα περιλαμβάνουν :

	Για την χρήση που έληξε την	
	31η Δεκεμβρίου 2018	31η Δεκεμβρίου 2017
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	2.509.348	1.788.937
Αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου	80.458	82.223
Ταχυδρομικά & Έξοδα Τηλεπικοινωνιών	421.799	439.649
Ενοίκια	394.257	202.971
Ασφάλιστρα	89.060	90.083
Επισκευές και Συντηρήσεις	310.423	197.765
Έξοδα μεταφορών και ταξιδιών	74.783	29.589
Έξοδα διαφήμισης & προώθησης	2.316.309	1.667.416
Λοιπά Λειτουργικά έξοδα	550.639	373.306
Συνολικά Λοιπά Λειτουργικά έξοδα	6.747.075	4.871.940

Στις Αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνονται και οι εργοδοτικές εισφορές τους.

18 ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

Οι αμοιβές και παροχές σε εργαζόμενους περιλαμβάνουν :

	Για την χρήση που έληξε την	
	31η Δεκεμβρίου 2018	31η Δεκεμβρίου 2017
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	2.817.503	1.735.726
Εισφορές Κοινωνικής Ασφάλισης	621.107	391.371
Ασφαλιστικά και Συνταξιοδοτικά κόστη	177.620	108.141
Λοιπά έξοδα	131.540	59.464
Συνολικό κόστος μισθοδοσίας	3.747.770	2.294.703

19 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ

Οι προβλέψεις για κινδύνους περιλαμβάνουν :

	Για την χρήση που έληξε την	
	31η Δεκεμβρίου 2018	31η Δεκεμβρίου 2017
Προβλέψεις επικρατών Πελατών	836.556	636.663
Προβλέψεις Νομικών Υποθέσεων	0	57.589
Σύνολο Προβλέψεων για την χρήση	836.556	694.251

Οι προβλέψεις Νομικών υποθέσεων αφορούν προβλέψεις για νομικές αξιώσεις κατά της Εταιρείας.

20 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα για την περίοδο αναφοράς αποτελούνται από τα ακόλουθα:

	Για την χρήση που έληξε την	
	31η Δεκεμβρίου 2018	31η Δεκεμβρίου 2017
Χρηματοοικονομικά έσοδα		
Τόκοι Καταθέσεων	117.836	58.525
Τόκοι από ληξιπρόθεσμους πελάτες	344.818	460.256
Συνολικά χρηματοοικονομικά έσοδα	462.653	518.781
Χρηματοοικονομικά έξοδα		
Τόκοι Βραχυπρόθεσμων δανείων	0	12.119
Λοιπές Χρεώσεις Τραπεζών	366.601	314.463
Συνολικά χρηματοοικονομικά έξοδα	366.601	326.582
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα	96.052	192.199

21 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

	Για την χρήση που έληξε την	
	31η Δεκεμβρίου 2018	31η Δεκεμβρίου 2017
Τρέχων Φόρος επι των κερδών της χρήσης 29%	2.528.967	4.568.946
Αναβαλλόμενος Φόρος	(153.139)	(427.470)
Φόρος Εισοδημάτων για την τρέχουσα χρήση	2.375.828	4.141.476

Ακολουθεί συμφωνία φόρου εισοδήματος και του λογιστικού κέρδους πολλαπλασιασμένο με το εφαρμοζόμενο φορολογικό συντελεστή.

	Για την χρήση που έληξε την	
	31η Δεκεμβρίου 2018	31η Δεκεμβρίου 2017
Τρέχων Φόρος επι των κερδών της χρήσης 29%	2.528.967	4.568.946
Αναβαλλόμενος Φόρος	(153.139)	(427.470)
Φόρος Εισοδημάτων για την τρέχουσα χρήση	2.375.828	4.141.476
Κέρδη/ (Ζημιές) προ φόρων	7.580.554	13.776.688
Φόρος βάση του Ονομαστικού Συντελεστή 29%	2.198.361	3.995.240
Μη εκπιπώμενες δαπάνες	60.769	41.265
Επίδραση μόνιμων διαφορών	3.061	(26.556)
Αποτελέσματα απευθείας στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα ή την Καθαρή Θέση	(20.574)	182
Επίδραση καθαρών προσωρινών φορολογήσιμων διαφορών για τις οποίες αναγνωρίζεται αναβαλλόμενος φόρος	(21.750)	374.184
Επίδραση καθαρών προσωρινών φορολογήσιμων διαφορών για τις οποίες δεν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενος φόρος	302.073	184.632
Επίδραση από μεταβολές μελλοντικών φορολογικών συντελεστών	6.764	0
Οριστικοποίηση φόρου προηγούμενης χρήσης	262	0
Πραγματική Φορολογική Επιβάρυνση	2.528.967	4.568.946

22 ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ, ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία αναγνώρισε στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις επαρκείς προβλέψεις σε σχέση με τις υποχρεώσεις που είναι πιθανό να προκύψουν.

Η Εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α σύμφωνα με το Νόμο 4174/2013, για την χρήση 2018. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2018. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2017. Η σχετική έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης ήταν του τύπου «Συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη» και έχει υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές σύμφωνα με τις ίδιες διατάξεις.

Ασφαλιστική κάλυψη

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας βρίσκονται στην περιοχή της Αττικής, της Θεσσαλονίκης και της Λάρισας. Η Εταιρεία είναι ασφαλισμένη για διάφορους τύπους κινδύνων. Η ασφαλιστική κάλυψη κτιρίων, περιουσίας, καθώς και αστικής ευθύνης κρίνεται επαρκής.

Υποχρεώσεις από λειτουργικές μισθώσεις

Η Εταιρεία μισθώνει γραφεία και οχήματα στο πλαίσιο λειτουργικών μισθώσεων. Οι μελλοντικές ελάχιστες πληρωμές στο πλαίσιο λειτουργικών μισθώσεων έχουν ως ακολούθως:

	Υπόλοιπα την	
	31η Δεκεμβρίου 2018	31η Δεκεμβρίου 2017
Μέσα στο έτος	400.585	334.164
Μετά από ένα έτος αλλά όχι περισσότερο από 5 έτη	1.544.006	1.121.437
Περισσότερο από 5 έτη	791.125	826.728
Σύνολο	2.735.716	2.282.329

23 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Η κατάσταση αποτελεσμάτων περιλαμβάνει έσοδα πωλήσεων, κόστη και δαπάνες που απορρέουν από συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών. Τέτοιου είδους συναλλαγές περιλαμβάνουν κυρίως πωλήσεις και αγορές προϊόντων και υπηρεσιών στα συνήθη όρους και τις συνθήκες της αγοράς και έχουν ως ακολούθως:

	Υπόλοιπα την	
	31η Δεκεμβρίου 2018	31η Δεκεμβρίου 2017
Υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη		
Απαιτήσεις εγγυήσεων από ΔΕΠΑ ΑΕ	5.116	5.116
Απαιτήσεις εγγυήσεων από ΔΕΣΦΑ ΑΕ	18.612	18.612
Απαιτήσεις εγγυήσεων από ΕΔΑ ΛΟΙΠΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΑΕ	25.329	22.979
Απαιτήσεις εγγυήσεων από ΕΔΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΑΕ	67.460	1.571
Απαιτήσεις από ΕΔΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΕ	10.078	38.130
Σύνολο Απαιτήσεων	126.595	86.407
Υποχρεώσεις προς ΔΕΣΦΑ ΑΕ	2.756.204	3.051.568
Υποχρεώσεις προς ΔΕΠΑ ΑΕ	11.069.084	8.300.899
Υποχρεώσεις προς ΕΔΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΕ	16.093.785	8.397.593
Υποχρεώσεις προς ΕΔΑ ΛΟΙΠΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΑΕ	26.617	8.540
Υποχρεώσεις προς ΕΔΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΑΕ	77.728	3.222
Σύνολο Υποχρεώσεων	30.023.418	19.761.822

	Για την χρήση που έληξε την	
	31η Δεκεμβρίου 2018	31η Δεκεμβρίου 2017
α) Αγορά αγαθών και υπηρεσιών		
Κόστος Αερίου από ΔΕΠΑ ΑΕ	42.372.425	60.149.564
Κόστος Αερίου από ΔΕΣΦΑ ΑΕ	10.744.868	10.576.439
Τέλη ασφάλειας εφοδιασμού (ΤΑΕ)	15	196.022
Κόστος Διανομής από ΕΔΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΕ	48.689.531	48.912.718
Κόστος Διανομής από ΕΔΑ ΛΟΙΠΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΑΕ	134.692	126.896
Κόστος Διανομής από ΕΔΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΑΕ	95.205	16.865
Λοιπές Υπηρεσίες από ΕΔΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΕ	184.740	1.068.552
Λοιπές Υπηρεσίες από ΕΔΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΑΕ	3.039	0
Αγορές Παγίων ΕΔΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΕ	0	13.641
Σύνολο	102.224.516	121.060.696

Το έσοδο διανομής αφορά ρυθμιζόμενες χρεώσεις από τους διαχειριστές με βάση της αποφάσεις της ΡΑΕ υπ' αριθμ. 345/2016 για το δίκτυο διανομής Αττικής, 346/2016 για το δίκτυο διανομής Θεσσαλονίκης, 347/2016 για το δίκτυο διανομής Θεσσαλίας και 348/2016 για το δίκτυο διανομής λοιπής Ελλάδος.

	Για την χρήση που έληξε την	
	31η Δεκεμβρίου 2018	31η Δεκεμβρίου 2017
β) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών		
Πωλήσεις Υπηρεσιών ΕΔΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΕ	70.620	0
Πωλήσεις Παγίων ΕΔΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΕ	0	6.963
Λοιπές Υπηρεσίες	1.396	124.002
Σύνολο	72.016	130.966

	Για την χρήση που έληξε την	
	31η Δεκεμβρίου 2018	31η Δεκεμβρίου 2017
γ) Απολαβές Διευθυντικών Στελεχών		
Αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου	80.458	82.223
Σύνολο	80.458	82.223

24 ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Η Εταιρεία σύμφωνα με το άρθρο 89 του Ν. 4001 / 2011 είναι υποχρεωμένη να καταρτίζει χωριστούς λογαριασμούς για τις επιμέρους δραστηριότητες Φυσικού Αερίου καθώς και για τυχόν άλλες δραστηριότητες χρησιμοποιώντας πάγιους κανόνες κατανομής του ενεργητικού και του παθητικού και των δαπανών και εσόδων, οι οποίοι υποβάλλονται στη ΡΑΕ προς έγκριση.

Ωστόσο, μέχρι την ημερομηνία υπογραφής των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, δεν είχαν ανακοινωθεί οι κανόνες κατανομής από την ΡΑΕ. Διευκρινίζεται ότι η ΡΑΕ, τον Νοέμβριο του 2018, προχώρησε σε δημόσια διαβούλευση σχετικά με τους κανόνες κατανομής και η Εταιρεία καθώς και λοιπές εταιρείες του κλάδου, υπέβαλε τα σχόλια της επί της διαβούλευσης και αναμένεται η τελική απόφαση από την ΡΑΕ.

Δεν υπάρχουν λοιπά μεταγενέστερα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΑ).

Αθήνα, 06/02/2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

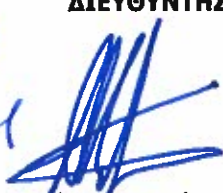
ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

**ΓΕΝΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**

**ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**







Αντώνης Λαμπρόπουλος

Δημήτριος Μανώλης

Ιωάννης Μητρόπουλος

Μανώλης
Διαμαντόπουλος
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α Τάξης
Α0058670

Κατερίνα
Καραμολέγκου
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α Τάξης
Α0049172

Α.Δ.Τ. ΑΚ 021925

Α.Δ.Τ. ΑΕ 063107

Α.Δ.Τ. ΑΕ 100554