

Εταιρεία Παροχής Αερίου

Αττικής Α.Ε.

(ΕΠΑ Αττικής) Α.Ε.

**ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ
ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013**



Εταιρεία Παροχής Αερίου Αττικής Α.Ε.

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τον Νόμο 3556/2007 και το Καταστατικό, σας παρουσιάζουμε την Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για τα πεπραγμένα της Εταιρείας κατά τη 12η Εταιρική Χρήση από 01.01.2013 έως 31.12.2013, μαζί με την κατάσταση Οικονομικής θέσης της 31.12.2013, την κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, καθώς και το Προσάρτημα των Οικονομικών καταστάσεων.

Η ΕΠΑ Αττικής Α.Ε. έκλεισε τη δωδέκατη εταιρική χρήση έχοντας πετύχει τα εξής:

Κατά τη διάρκεια του 2013 πραγματοποιήθηκαν 3 προωθητικές ενέργειες σε καταναλωτές λιανικής (B2C) που αφορούσαν προσφορές έκπτωσης στα τέλη σύνδεσης με το δίκτυο φυσικού αερίου.

Παράλληλα, συνεχίστηκε το 2013 η στοχευόμενη προωθητική ενέργεια σε οικιακούς καταναλωτές, όσον αφορά στο κόστος μετατροπής της εγκατάστασης θέρμανσης φυσικού αερίου σε κεντρικές θερμάνσεις μεγάλων κτηρίων. Ειδικότερα κατά την περίοδο της 3ης προωθητικής ενέργειας (Οκτώβριος – Δεκέμβριος), η ΕΠΑ Αττικής προχώρησε σε άτοκη χρηματοδότηση του κόστους μετατροπής.

Οι προωθητικές ενέργειες και το πρόγραμμα χρηματοδότησης εσωτερικής εγκατάστασης υποστηρίχτηκαν με επικοινωνία στα μέσα μαζικής ενημέρωσης (τηλεόραση, ραδιόφωνο και διαδίκτυο), καθώς και με ενέργειες direct marketing (εντυποδιανομή).

Τον Ιούλιο του 2013 πραγματοποιήθηκε έρευνα ικανοποίησης οικιακών καταναλωτών της ΕΠΑ Αττικής, σύμφωνα με την οποία το επίπεδο ικανοποίησης από το φυσικό αέριο ανήλθε σε 96%, ενώ από τις υπηρεσίες της Εταιρείας ανήλθε σε 97%. Επίσης, τον Ιούλιο του 2013 πραγματοποιήθηκε ποσοτική έρευνα στάσεων και αντιλήψεων απέναντι στο φυσικό αέριο σε οικιακούς καταναλωτές που κατοικούν σε κτήρια με κεντρική θέρμανση πετρελαίου, σύμφωνα με την οποία το 33% των πολυκατοικιών δεν λειτούργησε την κεντρική του θέρμανση κατά τη χειμερινή περίοδο 2012-2013, ενώ το 44% δήλωσε αρνητικό ή αναποφάσιστο ως προς την πρόθεση λειτουργίας της κεντρικής θέρμανσης κατά τη χειμερινή περίοδο 2013-2014.

Τον Νοέμβριο του 2013 ξεκίνησε ενημέρωση των καταναλωτών αυτόνομης θέρμανσης για την νέα δυνατότητα πληρωμής λογαριασμών σε ισόποσες μηνιαίες δόσεις σε όλη τη διάρκεια του έτους μέσω πάγιας εντολής. Το σχήμα της Σταθερής Μηνιαίας Πληρωμής αναμένεται να προσελκύσει καταναλωτές που επιθυμούν να εξομαλύνουν το προφίλ των λογαριασμών τους.

Κατά τη διάρκεια του 2013 το Δίκτυο των καταστημάτων εξυπηρέτησης ανήλθε στα 145 καταστήματα (τα οποία ανήκουν σε 41 Εξουσιοδοτημένους Εμπορικούς Συνεργάτες).

Συνολικά το 2013 υπεγράφησαν 4.453 νέα συμβόλαια λιανικών πελατών, τα οποία αντιστοιχούν σε εκτιμώμενη κατανάλωση 10,26 εκατομμύρια m³.

Τέλος, υπεγράφησαν συμβόλαια με 7 νέους Μεγάλους Βιομηχανικούς και Εμπορικούς Πελάτες (B2B) συνολικής ετήσιας κατανάλωσης 9,37 εκατομμυρίων m³.

Κατά τη διάρκεια του 2013 εκδόθηκαν συνολικά 550 χιλιάδες λογαριασμοί καταναλωτών.

Κατά τη διάρκεια του έτους:

- Υλοποιήθηκε μηνιαία τιμολόγηση σε εμπορικούς πελάτες και πελάτες Κεντρικής Θέρμανσης της ΕΠΑ Αττικής.
- Προδιαγράφηκε και υλοποιήθηκε το έργο Σταθερής Μηνιαίας Πληρωμής για πελάτες Αυτονομίας με έναρξη την 1/1/2014.
- Προδιαγράφηκε και υλοποιήθηκε το μεγαλύτερο μέρος των εργασιών για την ενσωμάτωση στους λογαριασμούς της ΕΠΑ Αττικής ενός νέου τέλους, του *"Τέλους Ασφαλούς Εφοδιασμού"* σύμφωνα με σχετική νομοθεσία. Αναμένεται εφαρμογή του νέου τέλους την 1^η Απριλίου 2014 .

Αναφορικά με τις δραστηριότητες της Τεχνικής Διεύθυνσης, το 2013 πραγματοποιήθηκαν, μεταξύ άλλων:

- 4.491 ενεργοποιήσεις νέων πελατών (4.482 B2C και 9 B2B),
- 2.260 προληπτικοί δειγματοληπτικοί έλεγχοι σε ενεργές, για περισσότερο από 4 έτη, εσωτερικές εγκαταστάσεις,
- 1.667 έλεγχοι φακέλων μελετών και κατασκευής εσωτερικών εγκαταστάσεων φυσικού αερίου νέων οικοδομών,
- 509.774 καταμετρήσεις για την έκδοση των αντίστοιχων λογαριασμών κατανάλωσης φυσικού αερίου.

Επίσης, κατόπιν διενέργειας των σχετικών αυτοψιών, εκπονηθήκαν:

- i. 515 μελέτες για νέες παροχές οικιακών και μικρών εμπορικών πελατών,
- ii. 340 μελέτες για μετατοπίσεις, μεταπτώσεις ή επαυξήσεις υπαρχουσών παροχών.

Παράλληλα, ολοκληρώθηκε η μελέτη και κατασκευή των εσωτερικών εγκαταστάσεων φυσικού αερίου δύο μεγάλων πελατών, συνολικής Ετήσιας Δηλωμένης Ποσότητας 489.000 Nm³:

- i. Διοικητικό Μέγαρο ΟΤΕ,
- ii. Κτήριο ΟΤΕ ΥΜΑ-ΝΥΜΑ.

Η Εταιρεία κατά τη διάρκεια του έτους μεταβίβασε στην ΔΕΠΑ Πάγια συνολικού ύψους €11 εκ. Διευκρινίζεται ότι μέχρι το τέλος του 2013, η Εταιρεία είχε μεταβιβάσει στην ΔΕΠΑ συνολικές Επενδύσεις Παγίων ύψους €309,9 εκ.

Για τη βελτίωση της αποτελεσματικότητας σε έκτακτα περιστατικά, η Τεχνική Διεύθυνση οργάνωσε και πραγματοποίησε άσκηση αντιμετώπισης έκτακτου περιστατικού λόγω διαφυγής αερίου, με τη συμμετοχή της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας, όπου εφαρμόστηκαν τεχνικές κατάσβεσης σε πραγματικές συνθήκες σε δίκτυο διανομής χαμηλής πίεσης 4 bar. Την άσκηση παρακολούθησαν για διδακτικούς σκοπούς και οι σπουδαστές της Πυροσβεστικής Ακαδημίας Αθηνών.

Τέλος, το 2013, μέσω της ήδη υλοποιημένης διαδικτυακής εφαρμογής SAP PS Portal που αφορά στη Διαχείριση των Συμβάσεων Κατασκευαστικών Έργων, υλοποιήθηκαν 6 καινούργιες εφαρμογές (NCR, Planning, Μεταβίβαση παγίων, Ημερολόγιο έργου, Πιστοποιητικά υλικών, Προβλέψεις Υλικών & Προ-κοστολόγηση έργου), η χρήση των οποίων

βοηθάει στη μείωση χρόνου επεξεργασίας των δεδομένων, στην ιχνηλασιμότητα των υλικών-ενεργειών του έργου, καθώς και στη διασφάλιση της ορθότητας στοιχείων μέσω αυτοματοποιημένων ελέγχων.

Κατά τη διάρκεια του έτους 2013, η Διεύθυνση Ανθρώπινου Δυναμικού υλοποίησε την αναθεώρηση του Κώδικα Επιχειρησιακής Ηθικής και ανάρτηση της τελικής έκδοσης στην επίσημη ιστοσελίδα της εταιρείας. Στη συνέχεια, ανέπτυξε μια σειρά εκπαιδευτικών παρουσιάσεων για το προσωπικό οι οποίες είχαν διαδραστικό χαρακτήρα.

Τέλος, υλοποίησε μία σειρά μέσα από αντίστοιχες ενημερωτικές παρουσιάσεις στο σύνολο των συνεργατών της ΕΠΑ Αττικής, ενώ προχώρησε στην αναδιαμόρφωση του εγχειριδίου κρίσεων και υλοποίησε δύο ασκήσεις ετοιμότητας.

Στον τομέα της εκπαίδευσης ολοκλήρωσε επιτυχώς το πρώτο πρόγραμμα που εντάχθηκε στην εκπαιδευτική ακαδημία Eu-Learning: Developing Leaders με τίτλο Stepping Up to Management της εταιρείας Harvard Business Publishing και υλοποίησε και δεύτερο πρόγραμμα με τίτλο «Διαπραγματευτείτε αποτελεσματικά».

Προχώρησε στη δημιουργία ηλεκτρονικού αρχείου με υλικό εκπαιδευτικών προγραμμάτων.

Τέλος, ολοκλήρωσε τις απαραίτητες ενέργειες για την εύρεση των κατάλληλων κτηρίων και υποδομών, προκειμένου η ΕΠΑ Αττικής με την μετεγκατάστασή της εκεί εντός του 2014, να επιτύχει τον στόχο της σημαντικής μείωσης των εξόδων λειτουργίας και συντήρησης των υποδομών της.

Σε ό,τι αφορά στις δραστηριότητες της Διεύθυνσης Στρατηγικού Σχεδιασμού για το 2013, πραγματοποιήθηκαν τα παρακάτω:

Ολοκληρώθηκε η μελέτη αναβάθμισης 6 επιπλέον ζωνών 23mbar της Κεντρικής Περιοχής, καθώς και η μελέτη για 4 νέους Λειτουργικούς Τομείς 4 bar και η αναθεώρηση σχεδιασμού δικτύου για 4 επιπλέον Λειτουργικούς Τομείς. Ολοκληρώθηκε η μελέτη αξιολόγησης και συνδεσιμότητας 3 χλμ. ανενεργού δικτύου της ΔΕΦΑ, καθώς και η αξιολόγηση ανάπτυξης δικτύου στην περιοχή της Εκάλης, κατόπιν σχετικού αιτήματος και εκδήλωσης ενδιαφέροντος από τον Δήμο Κηφισιάς.

Επεκτάθηκε η χρήση του Unsteady State Module του SynerGEE για τη μοντελοποίηση του συστήματος 19 bar σε επίπεδο δικτύου και καταναλώσεων (peaks/profiles), για την ανάλυση σεναρίων emergency (περιορισμός τροφοδοσίας), καθώς και για μελέτες απώλειας αερίου σε συμβάντα ρήξης αγωγών από τρίτους.

Συντάχθηκε η Έκθεση Ανάπτυξης Συστήματος Διανομής & Προγραμματισμού Έργων (2014-2018) με τον λεπτομερή προγραμματισμό έργων της επόμενης πενταετίας συνοδευόμενη από τη σχετική αναλυτική μελέτη τεκμηρίωσης.

Εκπονήθηκε τεχνοοικονομική μελέτη ιεράρχησης και αξιολόγησης ανάπτυξης νέου δικτύου με δημιουργία θεματικών χαρτών απεικόνισης εμπορικότητας σε επίπεδο δρόμου και κλάδου, καθώς και θεματικών χαρτών διείσδυσης σε επίπεδο κλάδου για το υφιστάμενο δίκτυο. Η ανωτέρω μελέτη εντάχθηκε στην ευρύτερη μελέτη οικονομικής αξιολόγησης εναλλακτικών σεναρίων εμπορικής ανάπτυξης της εταιρείας μέχρι το 2031, ως ένα από τα τέσσερα εναλλακτικά σενάρια ανάπτυξης.

Εκπονήθηκε το Strategy Document της εταιρείας με τον σχεδιασμό του στρατηγικού χάρτη και τον προσδιορισμό των Στρατηγικών στόχων με τους αντίστοιχους Δείκτες Απόδοσης (KPIs), στο πλαίσιο της εφαρμογής της μεθοδολογίας Ισορροπής Στοχοθέτησης (Balanced Scorecard).

Από την Διεύθυνση Πληροφορικής υλοποιήθηκαν οι παρακάτω σημαντικές εργασίες για την υποστήριξη και τη βελτίωση της λειτουργίας της εταιρείας:

- Υλοποίηση του έργου καθορισμού του εταιρικού IT Strategy Plan.
- Δημιουργία Πλαισίου και Διαδικασίας Διαχείρισης αλλαγών στα πληροφοριακά συστήματα (Change Management)
- Υλοποίηση της νέας Μηνιαίας Έναντι τιμολογιακής πολιτικής για τους οικιακούς πελάτες, (Monthly Billing)
- Υλοποίηση του σχήματος Budget Billing
- Υλοποίηση Πιλοτικού Έργου Mobile Application με εργαλεία του SAP για τη διαδικασία των αποκοπών (SAP mobility Pilot)
- Υλοποίηση Interface με το Web Site για την υποβολή μέτρησης από του πελάτες μέσω του web Site και αλλαγή του Interface μεταξύ SAP και GIS..
- Τεχνικές Αναβαθμίσεις των SAP Συστημάτων και των Βάσεων Δεδομένων.
- Βελτιώσεις με στόχο την αύξηση της ταχύτητας και της ασφάλειας του εσωτερικού δικτύου (Internal Firewall, VLans, Switch upgrades κλπ)

Η Διεύθυνση Προμηθειών και Συμβάσεων κατά τη διάρκεια του 2013 προκήρυξε συνολικά 19 διαγωνισμούς.

Συνολικά το 2013 υπογράφηκαν 89 νέες συμβάσεις (δεν περιλαμβάνονται τροποποιήσεις συμβάσεων και συμβάσεις πώλησης αερίου), οι οποίες αφορούσαν:

- 68 συμβάσεις για παροχή υπηρεσιών και έργων
- 21 συμβάσεις για προμήθεια υλικών και λοιπών αγαθών

Το απόθεμα Δεκεμβρίου 2013 άγγιξε τα € 2,47 εκ. παρουσιάζοντας ελάχιστη μείωση 2% σε σχέση με το αντίστοιχο Δεκεμβρίου 2012 (€ 2,53 εκ.)

Η ετήσια κυκλοφοριακή ταχύτητα του αποθέματος (ετήσιες αναλώσεις χωρίς τις εκποιήσεις προς το μέσο ετήσιο απόθεμα) μειώθηκε στο 0,5 σε σχέση με 0,6 το 2012.

Η άμεση διαθεσιμότητα υλικών από την Κεντρική Αποθήκη προς τα συνεργεία ΕΠΑ και τους εργολάβους (ποσότητες που συλλέχθηκαν τη στιγμή της αίτησης διάθεσης προς τις συνολικές ποσότητες αιτήσεων) το 2013 αυξήθηκε στο 99,3 % σε σχέση με το 99% το 2012.

Η συνολική πρόβλεψη απομείωσης υλικών το Δεκέμβριο 2013 ανήλθε στο ποσό των € 567 χιλ. σε σχέση με € 509 χιλ. το Δεκέμβριο του 2012. Η πρόβλεψη περιλαμβάνει τις εξής κατηγορίες:

Κατηγορία	Αξία σε Ευρώ
Υλικά που δεν χρησιμοποιούνται	17.408 €
Υλικά με ποιοτικά προβλήματα	161.586 €
Υλικά που δεν δίδονται στους εργολάβους	112.779 €
Πλεονάζων απόθεμα	274.826 €
ΣΥΝΟΛΟ	566.599 €

Κατά τη διάρκεια του 2013 εκποιήθηκαν υλικά συνολικής αξίας € 562 χιλ. και τιμολογήθηκε το ποσό των € 226 χιλ.

Περαιτέρω το 2013 :

- Υλοποιήθηκαν παραμετροποιήσεις στο WMS, οι οποίες αφορούσαν στη βελτίωση του τρόπου απογραφής των υλικών με χρήση barcode scanners, στην καλύτερη διαχείριση των μπλοκαρισμένων υλικών και στον εμπλουτισμό του συστήματος με νέες αναφορές,
- Δημιουργήθηκαν και παρακολουθούνται νέοι επιπρόσθετοι δείκτες KPI'S,
- Ενσωματώθηκε το ηλεκτρονικό αρχείο πιστοποιητικών στη SAP PORTAL εφαρμογή
- Μειώθηκε ο χρόνος παραλαβής υλικών από προμηθευτές στην κεντρική αποθήκη Αγ. Άννης

Από την Διεύθυνση Πιστωτικού Ελέγχου πραγματοποιήθηκαν, κατά το 2013, οι παρακάτω ενέργειες:

- Με στόχο την είσπραξη παλαιών ανεξόφλητων οφειλών, η εταιρεία συνέχισε την συνεργασία με την εταιρεία Διαμεσολάβησης ΚΥΚΛΟΣ Α.Ε., σύναψε δε σύμβαση συνεργασίας και με την εταιρεία Διαμεσολάβησης EOS MATRIX.
- Την 31/12/2013 κατόπιν απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου, έγινε λογιστική διαγραφή επισφαλών απαιτήσεων πελατών ύψους €281.041.
- Τον Δεκέμβριο του 2013 δημιουργήθηκε ένας δείκτης για την αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας των B2B πελατών.
- Μετά την επιτυχή εφαρμογή της νέας διαδικασίας του Dunning Procedure για πελάτες B2C, δημιουργήθηκαν οι σχετικές αναφορές για την παρακολούθηση των ενεργειών που προβλέπονται βάση της Πιστωτικής Πολιτικής της εταιρείας.

Η συνεχιζόμενη ύφεση στην ελληνική οικονομία, καθώς επίσης και οι κλιματικές συνθήκες, ειδικά κατά το 1^ο τρίμηνο του έτους, δεν βοήθησαν τις ετήσιες πωλήσεις ενέργειας της εταιρείας, οι οποίες ανήλθαν στο ποσό των €158,2 εκ για το 2013 μειωμένες κατά 19% σε σχέση με το 2012, όπου οι ετήσιες πωλήσεις είχαν ανέλθει στο ποσό των € 195,5 εκ. Οι πωληθείσες ποσότητες από 3.164 GWh το 2012 ανήλθαν σε 2.772 GWh το 2013, δηλαδή μειώθηκαν κατά 12,4%.

Τα συνολικά έσοδα της εταιρείας ανέρχονται σε €171εκ. και συμπεριλαμβάνουν έσοδα από χρέωση ισχύος ύψους €6,5εκ , τέλη διέλευσης ύψους €216 χιλ., λοιπές υπηρεσίες ύψους €638χιλ. και αναγνωρισθέν έσοδο βάσει του ΔΕΕΧΠ 12 που αφορά το κόστος κατασκευής του δικτύου εντός του 2013, συνολικού ύψους €5,4 εκ.

Το λειτουργικό αποτέλεσμα για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2013 εμφανίζει μειωμένο λειτουργικό κέρδος σε σύγκριση με το 2012 γεγονός που οφείλεται κυρίως στη σημαντική μείωση των πωλήσεων ενέργειας της εταιρείας σε σχέση με το προηγούμενο έτος.

Η καθαρή αναπόσβεστη αξία των άυλων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας ανέρχεται σε €305,1 εκ.

Το χρεωστικό υπόλοιπο πελατών της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των €22,7 εκ. μειωμένο κατά την συνολική πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων ύψους €6.9 εκ. Κατά τη διάρκεια της χρήσεως έγινε πρόσθετη πρόβλεψη για επισφάλειες πελατών ύψους €426 χιλ., προκειμένου να απεικονιστεί επαρκώς ο πιθανός κίνδυνος απώλειας εισπράξεων από όλες τις κατηγορίες πελατών.

Πρόσθετα κονδύλι ύψους €2,06 εκ. που αφορά απαιτήσεις για εσωτερικές εγκαταστάσεις που θα εισπραχθεί μετά το 2014, αφαιρέθηκε από το χρεωστικό υπόλοιπο πελατών, και μεταφέρθηκε σε λογαριασμό μακροπρόθεσμων απαιτήσεων .

Οι λοιπές απαιτήσεις ύψους €15,5 εκ. περιλαμβάνουν κυρίως μη τιμολογηθείσες προβλέψεις κατανάλωσης φυσικού αερίου ύψους €12,7 εκ., εισπρακτέες επιταγές ύψους €613 χιλ κ.ο.κ.

Οι υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη ήταν €21,6 εκ. τον Δεκέμβριο του 2013 και οφείλονται κυρίως στο τιμολόγιο αγοράς του φυσικού αερίου από την ΔΕΠΑ για τον Δεκέμβριο του συγκεκριμένου έτους.

Τα έξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως της εταιρείας ανήλθαν σε €6 εκ., τα δε έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας ανήλθαν στο ύψος των €6,4 εκ.

Τα λοιπά έσοδα της εταιρείας ποσού €718 χιλ., περιλαμβάνουν κυρίως έσοδα από έκδοση πιστοποιητικών αδειών κατασκευής νέων κτηρίων ύψους €161 χιλ., αναγνωρισθέν αναβαλλόμενο έσοδο τελών σύνδεσης €116 χιλ., ποσό ύψους €124χιλ. από ρήτρες και λοιπά έσοδα €316χιλ.

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος είχε αρνητική επίπτωση στα καθαρά αποτελέσματα κατά €-4,9 εκ. ,ενώ κατά το προηγούμενο έτος ανερχόταν €-5,0εκ.

Στη διάρκεια της χρήσης, η Γενική Συνέλευση της Εταιρείας ενέκρινε τη μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου κατά €60 εκ. Το ποσό των €45 εκ. εκταμειώθηκε στους μετόχους, ενώ η σχετική απόφαση εκταμείωσης του οφειλόμενου προς απόδοση υπολοίπου των €15 εκ. θα παρθεί από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων, κατόπιν της σχετικής εισήγησης του ΔΣ, τον Μάρτιο 2014. Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας και κατ' επέκταση ο αριθμός των μετοχών διαμορφώνονται ως εξής:

Ημερομηνία	Μετοχικό κεφάλαιο	Αριθμός Μετοχών
Ιανουάριος 2013	346.988.878	11.822.449
Φεβρουάριος 2013	336.987.895	11.481.700
Οκτώβριος 2013	286.984.300	9.778.000

Η πρόταση για την διανομή του μερίσματος της χρήσης 2012 για €0,13 ανά μετοχή (συνολικού ποσού €1.492.621) εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 20 Μαρτίου 2013 (Πρακτικό υπ, αριθμ. 145), ενώ η τελική έγκριση δόθηκε από την Γενική Συνέλευση των μετόχων στις 20 Μαρτίου 2013 (Απόφαση υπ. αριθμ. 31/5/20-03-2013). Το μέρισμα καταβλήθηκε στο σύνολό του.

Η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994, σύμφωνα με την ΠΟΛ 1159/2011, για την χρήση 2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2013.Εφόσον, μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμάται ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Συνολικά τα αποτελέσματα το 2013, λαμβάνοντας υπ' όψιν και τη διεθνή οικονομική κατάσταση, κρίνονται ικανοποιητικά και αντικατοπτρίζουν την κοινή κατεύθυνση και τους κοινούς στόχους και προσπάθειες όλων των διευθύνσεων της εταιρείας .

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΟΜΗ – ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

Χρηματοοικονομικοί Δείκτες

- i. Ο δείκτης καθαρού περιθωρίου ήταν 8,4% το 2013 και υπέστη μείωση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση (9,9%), λόγω της μείωσης των κερδών της εταιρείας.
- ii. Οι δείκτες Γενικής και Άμεσης Ρευστότητας για το 2013 ανέρχονται σε 1,19 & 1,15 αντίστοιχα και είναι σημαντικά χαμηλότερα από τους αντίστοιχους δείκτες του 2012, οι οποίοι ήταν 3,26 & 3,17. Η μεταβολή οφείλεται κυρίως στην αναταξινόμηση του υπολοίπου του Ομολογιακού Δανείου (€20 εκ.) από τις Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις στις Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις, λόγω της επικείμενης αποπληρωμής τον Μάρτιο του 2014, καθώς και στη μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου συνολικού ποσού €60εκ., η οποία είχε επίδραση τόσο στα ταμειακά διαθέσιμα (πραγματοποιηθείσα μείωση κατά €45 εκ.), όσο και στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις (αύξηση κατά €15 εκ λόγω του υπολειπόμενου προς πληρωμή ποσού).
- iii. Το κεφάλαιο κίνησης της εταιρείας μειώθηκε σημαντικά και διαμορφώθηκε σε 13,2 εκ. σε σύγκριση με €67,5 εκ. το 2012. Η μείωση οφείλεται κατά κύριο λόγο:
 1. στη μείωση των τραπεζικών διαθεσίμων λόγω της μη ύπαρξης Ομολόγων στο τέλος της χρήσης του 2013,
 2. στην εκταμίευση €45εκ λόγω της επιστροφής του Μετοχικού Κεφαλαίου
 3. στην αναταξινόμηση του υπολοίπου του Ομολογιακού Δανείου (€20 εκ.) από τις Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις στις Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις,
 4. στο πληρωτέο ποσό του Μετοχικού Κεφαλαίου (€15 εκ.) που συμπεριλαμβάνεται στις λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις.
- iv. Ο δείκτης αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων ανέρχεται σε 4,8% για το 2013, ενώ ο δείκτης αποδοτικότητας Απασχολούμενων Κεφαλαίων ανέρχεται σε 4,5%. Το 2012 οι αντίστοιχοι δείκτες ήταν 6% και 5,4%. Η μείωση οφείλεται στην προαναφερθείσα μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου.
- v. Ο Δείκτης δανειακής επιβάρυνσης (εξαιρουμένων των Ταμειακών Διαθεσίμων και ισοδύναμων) της εταιρείας αυξήθηκε από 5,76% το 2012 σε 6,69% κατά το 2013 λόγω της Μείωσης του Μετοχικού Κεφαλαίου και της ισόποσης, κατ' επέκταση μείωσης των Ιδίων Κεφαλαίων, ενώ οι δανειακές υποχρεώσεις παρέμειναν στα ίδια επίπεδα (ήτοι €20εκ).
- vi. Το 2013 ο μέσος όρος ημερών πίστωσης ήταν 54 σημειώνοντας αύξηση σε σχέση με το 2012 (43 ημέρες).

Ακολουθούν αναλύσεις της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και της Κατάστασης Συνολικού εισοδήματος της Ε.Π.Α. Αττικής Α.Ε. για τη χρήση 2013, που αποτελούν αντικείμενο έγκρισης της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Ι. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ της 31.12.2013

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Α. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

1. Πάγια περιουσιακά στοιχεία

I. Βελτιώσεις μισθωμένων κτιρίων	1.722.326	
Μείον: Αποσβέσεις	<u>1.351.482</u>	
Αναπόσβεστη αξία		370.844
II. Μηχανήματα & Μηχ/κος εξοπλισμός	1.590.052	
Μείον: Αποσβέσεις	974.477	
Αναπόσβεστη αξία		615.575
III. Μεταφορικά μέσα	561.703	
Μείον: Αποσβέσεις	556.145	
Αναπόσβεστη αξία		5.558
IV. Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	3.742.571	
Μείον: Αποσβέσεις	<u>3.495.926</u>	
Αναπόσβεστη αξία		246.645
V. Λοιπά έργα υπό εκτέλεση	50.615	
Αναπόσβεστη αξία		50.615
Σύνολο παγίων περιουσιακών στοιχείων		<u>1.289.237</u>

2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

I. Δικαιώματα χρήσης δικτύου	452.206.222	
Μείον: Αποσβέσεις	<u>147.979.795</u>	
Αναπόσβεστη αξία		304.226.427
II. Λογισμικό	8.449.252	
Μείον: Αποσβέσεις	<u>7.558.873</u>	
Αναπόσβεστη αξία		890.378
Σύνολο άυλων περιουσιακών στοιχείων		<u>305.116.805</u>
<u>3. Αναβαλλόμενο στοιχείο ενεργητικού</u>		<u>1.832.474</u>
<u>4. Λοιπά στοιχεία ενεργητικού</u>		<u>2.329.123</u>

Β. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

1. Αποθέματα

Υλικά συντήρησης και ανταλλακτικά δικτύου φυσικού αερίου

2.473.739

2. Πελάτες

Μείον: Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων

31.800.522

Μείον: Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

-6.989.169

-2.068.477

Υπόλοιπο Πελατών:

22.742.876

3. Λοιποί χρεώστες

I. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα - μη τιμολογημένες κατανάλωσεις

12.696.500

II. Φόρος εισοδήματος & λοιποί παρακρατούμενοι φόροι

177.953

III. Κόστη δικτύου εισπρακτέα από το Δημόσιο

125.043

IV. Έσοδα ανταποδοτικών έργων

209.834

V. Προκαταβολές προσωπικού και δάνεια

395.429

VI. Έξοδα επόμενων χρήσεων

107.132

VII. Λοιπά

374.018

VIII. Μεταχρονολογημένες επιταγές

613.760

IX Σφραγισμένες επιταγές

581.742

X. Έσοδα εισπρακτέα από τρίτους

269.931

Σύνολο λοιπών χρεωστών

15.551.341

4. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

I. Ταμείο

47.018

II. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας

41.847.117

Σύνολο ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμων

41.894.135

5. Χρεώγραφα που κατέχονται μέχρι την λήξη τους

0

6. Δεσμευμένες προθεσμιακές καταθέσεις

9.688

ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

393.239.419

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

<u>1. Μετοχικό κεφάλαιο</u>	286.984.300
<u>2. Κόστος έκδοσης μετοχών</u>	-2.463.372
<u>3. Αποτελέσματα εις νέο & Αποθεματικά</u>	
I. Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέον :	14.308.591
II. Αποθεματικά	82.345
Σύνολο Καθαρής Θέσης	<u>298.911.864</u>

B. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

<u>1. Ομολογιακό Δάνειο</u>	0
<u>2. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από</u>	<u>1.762.642</u>
<u>3. Λοιπές προβλέψεις (νομικές υποθέσεις & λοιπά)</u>	<u>1.895.884</u>
<u>4. Εγγυήσεις πελατών</u>	<u>20.548.712</u>

5. Αναβαλλόμενο έσοδο

Αναβαλλόμενο έσοδο από τέλη σύνδεσης	665.751	
<u>Σύνολο Αναβαλλόμενου εσόδου</u>		<u>665.751</u>

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

<u>1. Τρέχουσα φορολογική υποχρέωση</u>	5.751.023	
Μειον Προκαταβολής Φ.Ε.	-4.151.572	
<u>Σύνολο Τρέχουσας φορολογικής υποχρέωσης</u>		<u>1.599.451</u>
<u>2. Προμηθευτές διάφοροι</u>		<u>3.747.732</u>
<u>3. Λοιπές υποχρεώσεις</u>		
Δανεισμός	19.992.267	
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	1.435.793	
Υποχρεώσεις από Φόρους, τέλη και ασφαλιστικούς οργανισμούς	4.507.556	
Λοιπές υποχρεώσεις	1.610.214	
επιστροφή Μετοχικού Κεφαλαίου	15.003.595	
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	21.557.957	
<u>Σύνολο Λοιπών υποχρεώσεων</u>		<u>64.107.382</u>

<u>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</u>	<u>677.760.347</u>
--------------------------------	---------------------------

II. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

1. Πωλήσεις

I. Χρέωση ενέργειας Βιομηχανικοί & Μεγάλοι Εμπορικοί Πελάτες	54.377.133	
II. Χρέωση ενέργειας Λιανικοί Πελάτες	103.832.680	158.209.813
III. Χρέωση ισχύος Βιομηχανικοί & Μεγάλοι Εμπορικοί Πελάτες	2.632.899	
IV. Χρέωση ισχύος Λιανικοί Πελάτες	3.890.539	6.523.438
Πωλήσεις φυσικού αερίου Χρέωση Ενέργειας και Ισχύος Φ.Α.		164.733.251

V. Τέλη διέλευσης ΔΕΠΑ	216.656	
VI. Αναγνωρισθέν έσοδο βάση ΕΔΔΧΠΑ 12	5.414.095	
VII. Πωλήσεις λοιπών υπηρεσιών	638.178	

Λοιπά **6.268.929**

Σύνολο πωλήσεων **171.002.180**

2. Κόστος πωληθέντων **-140.524.959**

Μικτό περιθώριο κέρδους **30.477.222**

3. Λοιπά έσοδα / έξοδα

"Έσοδα από την έκδοση πιστοποιητικών για τις εγκαταστάσεις νέων οικοδομών 161.087

Τιμολογήσεις σε τρίτους για τη μη εκπλήρωση συμβατικών υποχρεώσεων και λοιπές ρήτρες 124.770

Λοιπά 174.647

Τέλη σύνδεσης Β2Β πελατών 116.098

Τέλη σύνδεσης ΔΕΠΑ (Ψυτάλλεια) 18.325

Έσοδα από ΟΑΕΔ 123.751

Λοιπά Έσοδα **718.678**

4. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως **-6.000.923**

5. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας **-6.456.114**

Λειτουργικό κέρδος **18.738.863**

6. Χρηματοοικονομικά έσοδα

I. Τόκοι καταθέσεων : 869.823

II. Τόκοι από πελάτες : 553.136

III. Αναβαλλόμενο Χρηματοοικονομικό έσοδο από εσωτερικές εγκαταστάσεις 228.392

Σύνολο Χρηματοοικονομικών εσόδων **1.651.350**

7. Χρηματοοικονομικά έξοδα

I. Τόκοι & έξοδα ομολογιακού δανείου : -884.796

II. Λοιποί τόκοι και έξοδα Τραπεζών: -106.126

III. Απόσβεση εξόδων από τόκους -67.183

IV. Κεφαλαιοποιηθέντες τόκοι

Σύνολο Χρηματοοικονομικών εξόδων **-1.058.104**

Κέρδη προ φόρων **19.332.109**

Φόρος εισοδήματος **-4.935.522**

Κέρδος χρήσεως **14.396.587**

Λοιπά εισοδήματα

Αναλογιστικά έσοδα / (ζημιές) από συνταξιοδοτικά προγράμματα -159.922

Συνολικό Εισόδημα **14.236.665**

ΣΤΟΧΟΙ 2014

Στο οικονομικό περιβάλλον της ύφεσης που προβλέπεται ότι θα συνεχιστεί το 2014 η ΕΠΑ Αττικής Α.Ε. στοχεύει στην ενίσχυση της ρευστότητας της Εταιρείας, στα πλαίσια μιας ανανεωμένης πιστοληπτικής πολιτικής, διευρυμένης με συνέργειες και νέες συνεργασίες για τη βελτίωση των εισπρακτικών αποτελεσμάτων. Παράλληλα, πρόκειται να εφαρμοστεί νέα στοχευόμενη προσέγγιση για πελάτες με ατομικές θερμάνσεις, μέσω του διευρυμένου δικτύου πωλήσεων με σκοπό την υποβοήθηση και την επέκταση των πωλήσεων της Εταιρείας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω παρακαλούμε όπως:

1. Εγκρίνετε την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης και την Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος για το 2013
2. Απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους Ελεγκτές μας από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2013 σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό.
3. Εγκρίνετε τις αμοιβές των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.
4. Διορίσετε έναν (1) τακτικό και έναν (1) αναπληρωματικό ορκωτό Ελεγκτή για το έτος 2014

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος :

Ο Αντιπρόεδρος :

Τα Μέλη :