

ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΑΕΡΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ (ΕΠΑ Αττικής) Α.Ε.

Οικονομικές Καταστάσεις

για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007

**Σύμφωνα με τα
Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης
(IFRS)**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

	Σελίδα
Έκθεση Ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	3 & 4
Ισολογισμός	5
Κατάσταση Αποτελεσμάτων	6
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης	7
Κατάσταση ταμειακών ροών	8
Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις	
1. Γενικές Πληροφορίες	9
2. Βασικές Λογιστικές Αρχές	9 – 15
3. Διαχείριση Χρηματοοικονομικών Κινδύνων	15 -18
4. Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Παραδοχές	18&19
5. Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία	20
6. Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	21
7. Αναβαλλόμενη Φορολογία	22
8. Αποθέματα	22
9. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	23&24
10. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	24
11. Μετοχικό Κεφάλαιο	25
12. Τραπεζικός Δανεισμός	25&26
13. Αποζημιώσεις Προσωπικού λόγω εξόδου από την Υπηρεσία	26
14. Λοιπές Προβλέψεις	27
15. Αναβαλλόμενο Έσοδο	27
16. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	28
17. Αριθμοδείκτης μεικτού περιθωρίου κέρδους	28
18. Πωλήσεις	28
19. Λοιπά Λειτουργικά Έσοδα	29
20. Δαπάνες ανά Λειτουργία	29
21. Παροχές σε εργαζόμενους	30
22. Έξοδα αποσβέσεων	30
23. Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα	30
24. Αναβαλλόμενος φόρος Εισοδήματος	31
25. Δεσμεύσεις, ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και λοιπές υποχρεώσεις	31&32
26. Συναλλαγές Συνδεδεμένων Μερών	32
27. Γεγονότα μετά την Ημερομηνία Ισολογισμού	32

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρίας ΠΑΡΟΧΗΣ ΑΕΡΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ Α.Ε.

Έκθεση επί των οικονομικών καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρίας ΕΠΑ Αττικής Α.Ε. (η «Εταιρεία»), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2007, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη Διοίκησης για τις οικονομικές καταστάσεις

Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει το σχεδιασμό, την εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου που αφορά στην κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και τη διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων, που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την αποκόμιση εύλογης διασφάλισης ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για τη συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου που αφορά στην κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό κατάλληλων ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις, αλλά όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωσή της γνώμης μας..

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Όπως γνωστοποιείται στη Σημ. 25 των οικονομικών καταστάσεων, η Διοίκηση της Εταιρείας αμφισβητεί υποχρεώσεις της Εταιρείας που απορρέουν από τη μη εκπλήρωση των συμβατικών της υποχρεώσεων για τις χρήσεις 2004 μέχρι 2007 που ανέρχονται σε €5.0 εκατ. περίπου με βάση τη σύμβαση παροχής αερίου. Η Εταιρεία δεν σχημάτισε πρόβλεψη για το παραπάνω ποσό αφού η Διοίκηση εκτιμά ότι η εταιρεία θα καταλήξει σε φιλικό διακανονισμό με τον προμηθευτή. Αν η Εταιρεία σχημάτιζε πρόβλεψη για τα €5.0 εκατ. περίπου που απορρέουν από τη μη εκπλήρωση των συμβατικών της υποχρεώσεων τότε η καθαρή της θέση θα είχε μειωθεί κατά αυτό το ποσό και οι τρέχουσες της υποχρεώσεις θα είχαν αυξηθεί αντίστοιχα ενώ η καθαρή ζημιά της χρήσης που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007 θα είχε αυξηθεί κατά €0.1 εκατ. και το καθαρό κέρδος της προηγούμενης χρήσης θα είχε μειωθεί κατά €0.9 εκατ.

Γνώμη με επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που αναφέρεται στην παράγραφο της Βάσης για γνώμη με επιφύλαξη, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007, την χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Έμφαση θέματος

Χωρίς να διατυπώνουμε επιπλέον επιφύλαξη στη γνώμη μας, εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημ. 2.1 των οικονομικών καταστάσεων η οποία αναφέρει ότι η διοίκηση της Εταιρείας διαπραγματεύεται την παράταση της περιόδου κατά την οποία υποχρεούται να επεκτείνει το υφιστάμενο δίκτυο κατά 2.000 χιλ. περίπου μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2009. Το θέμα αυτό μαζί με τα υπόλοιπα θέματα που αναφέρονται στην Σημ. 2.1 υποδηλώνουν την ύπαρξη σημαντικής αβεβαιότητας η οποία μπορεί να επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις σε περίπτωση που οι διαπραγματεύσεις προβούν άκαρπες.

Έκθεση επί Λοιπών Νομικών και Κανονιστικών Ρυθμίσεων

Το περιεχόμενο της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως παρατίθεται στις σελίδες 2 έως 3, είναι συνεπές με τις προαναφερόμενες οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 30 Ιανουαρίου 2008

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Δημήτρης Σούρμπης
ΑΜ ΣΟΕΛ 16891

PRICEWATERHOUSECOOPERS 

Πράιζγουωτερχαους Κούπερς
Ανώνυμος Ελεγκτική Εταιρεία
Λεωφ Κηφισίας 268
152 32 Χαλάνδρι
ΑΜ ΣΟΕΛ 113

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΑΕΡΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ Α.Ε
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

	Σημειώσεις	31 Δεκεμβρίου 2007	ΣΤΙΣ	31 Δεκεμβρίου 2006
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
		€		€
Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία	5	2.799.176		3.853.936
Δίκτυο υπό κατασκευή	5	38.109.268		65.506.340
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	6	273.642.524		224.349.207
Αναβαλλόμενη Φορολογία	7	8.229.875		9.421.571
Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού		364.906		187.524
		<u>323.145.749</u>		<u>303.318.577</u>
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Αποθέματα	8	4.221.662		5.334.726
Πελάτες	9	12.289.189		8.544.871
Λοιπές Απαιτήσεις	9	38.289.812		25.648.224
Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα	10	4.155.764		6.288.174
		<u>58.956.427</u>		<u>45.815.995</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		<u>382.102.176</u>		<u>349.134.572</u>
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ				
		€		€
Μετοχικό Κεφάλαιο	11	346.988.878		346.988.878
Κόστος Έκδοσης Μετοχών		(2.463.372)		(2.463.372)
Συσσωρευμένες Ζημιές		(41.000.572)		(35.160.637)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		<u>303.524.934</u>		<u>309.364.870</u>
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Ομολογιακό Δάνειο	12	10.000.000		-
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	13	1.697.936		1.822.423
Λοιπές προβλέψεις	14	144.987		84.727
Εγγυήσεις Πελατών		11.227.087		9.205.664
Αναβαλλόμενο έσοδο	15	14.809.314		12.002.959
		<u>37.879.324</u>		<u>23.115.773</u>
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Τράπεζες λογαριασμός βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	12	12.472.107		-
Προμηθευτές	16	12.494.127		4.722.035
Λοιπές Υποχρεώσεις	16	15.731.683		11.931.894
		<u>40.697.917</u>		<u>16.653.929</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		<u>78.577.242</u>		<u>39.769.702</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		<u>382.102.176</u>		<u>349.134.572</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 ως 32 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών πληροφοριών

Αθήνα, 30 Ιανουαρίου 2008

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΔΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ
Δ.Σ

CHIEF FINANCIAL
OFFICER

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. Χ 001107

JOHN BRYANT
Α.Δ. UK 500223488

ΑΝΔΡΕΑΣ ΤΡΙΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ
Α0011504

ΜΑΝΩΛΗΣ ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ Ρ 555776

ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΦΙΝΔΑΝΗΣ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ
Α 0008900

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΑΕΡΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ Α.Ε
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Σημειώσεις	Περίοδος που έληξε	
		31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006
		€	€
Πωλήσεις	18	98.129.637	85.046.839
Κόστος Πωληθέντων	20	(91.885.587)	(76.377.151)
ΜΙΚΤΟ ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΚΕΡΔΟΥΣ		6.244.050	8.669.688
Λοιπά λειτουργικά έσοδα	19	3.475.146	2.576.986
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	20	(8.402.893)	(6.105.049)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	20	(5.746.923)	(2.962.906)
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΚΕΡΔΟΣ / (ΖΗΜΙΑ)		(4.430.620)	2.178.718
Χρηματοοικονομικά έσοδα	23	365.685	505.249
Χρηματοοικονομικά έξοδα	23	(583.304)	(498.676)
ΚΕΡΔΟΣ / (ΖΗΜΙΑ) ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		(4.648.239)	2.185.292
Φόρος εισοδήματος	24	(1.191.696)	(3.056.386)
ΚΕΡΔΟΣ / (ΖΗΜΙΑ) ΧΡΗΣΕΩΣ		(5.839.935)	(871.094)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 ως 32 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών πληροφοριών

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΑΕΡΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ Α.Ε**Κατάσταση μεταβολών Καθαρής Θέσης**

Για την περίοδο που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2007

	Μετοχικό Κεφαλαίο €	Κόστος Έκδοσης Μετοχών €	Συσσωρευμένες Ζημιές €	Σύνολο Καθαρής Θέσης €
Υπόλοιπο, 1 Ιανουαρίου 2006	346.988.878	(2.463.372)	(34.289.543)	310.235.964
Καθαρό κέρδος Χρήσεως			(871.094)	(871.094)
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2006	<u>346.988.878</u>	<u>(2.463.372)</u>	<u>(35.160.637)</u>	<u>309.364.870</u>
Υπόλοιπο, 1 Ιανουαρίου 2007	346.988.878	(2.463.372)	(35.160.637)	309.364.870
Καθαρή Ζημιά Χρήσεως			(5.839.935)	(5.839.935)
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2007	<u>346.988.878</u>	<u>(2.463.372)</u>	<u>(41.000.572)</u>	<u>303.524.934</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 ως 32 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών πληροφοριών

	Περίοδος που έληξε 2007 (€)	2006 (€)
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη/(ζημιά) πρό φόρων	(4.648.239)	2.185.292
Προσαρμογές για :		
Αποσβέσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων	921.374	972.435
Αποσβέσεις άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	12.026.248	9.290.345
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(529.986)	(406.415)
Προβλέψεις εσόδων εισπρακτέων	(26.944.352)	(16.997.609)
Προβλέψεις εξόδων χρήσης πληρωτέων	13.788.310	10.218.099
Λοιπές μη ταμειακές κινήσεις	2.704.183	234.831
Απόσβεση τελών σύνδεσης	(200.704)	(73.322)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	583.304	498.676
Χρηματοοικονομικά έσοδα	(365.685)	(505.249)
Λειτουργικό κέρδος / (ζημιά) προ μεταβολών κεφαλαίου κίνησης	(2.665.547)	5.417.083
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων	428.282	708.308
(Αύξηση) / μείωση πελατών και λοιπών απαιτήσεων	10.614.540	23.760.102
Αύξηση / (μείωση) αναβαλλόμενου εσόδου	549.183	529.870
Αύξηση / (μείωση) προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων	(2.334.102)	(11.512.169)
Αύξηση / (μείωση) εγγυήσεων πελατών	2.021.423	2.559.905
Καθαρές ταμειακές ροές από / (προς) δραστηριότητες	8.613.780	21.463.099
Τόκοι πληρωθέντες	(583.304)	(498.676)
Καθαρές ταμειακές ροές από / (προς) λειτουργικές δραστηριότητες	8.030.476	20.964.423
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Κεφαλαιουχικές δαπάνες για την επέκταση του δικτύου	(33.497.727)	(30.407.962)
Αγορά παγίων περιουσιακών στοιχείων (συμπεριλαμβανόμενων των πωλήσεων)	(1.534.993)	(1.437.331)
Αγορά άυλων περιουσιακών στοιχείων	(955.820)	(605.119)
Είσπραξη επιχορηγήσεων		
Είσπραξη τόκων	365.685	505.249
Καθαρές ταμειακές ροές από / (προς) επενδυτικές δραστ/τες	(35.622.855)	(31.945.163)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Ομολογιακό δάνειο	10.000.000	9.000.000
Αλληλόχρεος λογαριασμός		(9.000.000)
Είσπραξη επιχορηγήσεων	2.987.861	3.072.755
Καθαρές ταμειακές ροές από / (προς) χρηματ/κές δραστηριότητες	12.987.861	3.072.755
Αύξηση / (μείωση) χρηματικών διαθεσίμων	(14.604.518)	(7.907.985)
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα, έναρξη χρήσης	6.288.174	14.196.160
Χρηματικά διαθέσιμα, ισοδύναμα και υπερανάλψη στο τέλος της περιόδου [σημείωση 10]	(8.316.343)	6.288.174
	=====	=====

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 ως 32 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών πληροφοριών

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η Εταιρία Παροχής Αερίου Α.Ε. (εφεξής καλούμενη ως “ΕΠΑ Αττικής” ή “Εταιρία») είναι ο αποκλειστικός διανομέας Φυσικού Αερίου στην Αττική στο πλαίσιο της τριακονταετούς άδειας που παραχωρήθηκε στην Εταιρία κατά την ίδρυσή της το 2001 βάσει του Νόμου 2528/97. Η Εταιρία συστήθηκε στην Ελλάδα βάσει Εταιρικού Δικαίου και έχει έδρα την Αθήνα επί της οδού Λεωφόρος Αθηνών 31-33 & Σπύρου Πάτση , Τ.Κ 104 47, Αθήνα, Ελλάδα.

Η εταιρεία ελέγχεται από κοινού από την ΕΔΑ Α.Ε. και την Attiki Denmark. Η ΕΔΑ Α.Ε. (πλήρους κυριότητας της ΔΕΠΑ Α.Ε.) κατέχει το 51% του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρίας ενώ το 49% ανήκει στην ΑΤΤΙΚΙ DENMARK (κοινοπραξία της SHELL GAS BV κατά 49% και της DUKE ENERGY CORPORATION κατά 51%)

Βάσει της άδειας λειτουργίας της, η Εταιρία έχει την υποχρέωση για την κατασκευή δικτύου 2.000 χλμ έως την 31^η Δεκεμβρίου 2008, ενώ έχει αναλάβει πλήρως το κόστος συντήρησης και ασφάλισης του δικτύου. Η τιμή πώλησης του αερίου ρυθμίζεται από την ανεξάρτητη Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας (ΡΑΕ) με την υποχρέωση να διατηρεί την τιμή τουλάχιστον 20% χαμηλότερη από την ισχύουσα τιμή του πετρελαίου θέρμανσης. Επιπλέον, η Εταιρία υποχρεούται στην προμήθεια ελάχιστης ποσότητας αερίου από την ΔΕΠΑ σύμφωνα με τη Σύμβαση Πώλησης Αερίου που έχει υπογραφεί.

Το δικαίωμα άδειας εκχωρήθηκε στην ΕΠΑ Αττικής από την ΕΔΑ Α.Ε. το 2001. Η εύλογη αξία των δικαιωμάτων του δικτύου που μεταβίβασε η ΕΔΑ Α.Ε καταβλήθηκε της μετρητοίς ως Μετοχικό Κεφάλαιο από τον επενδυτή Attiki Denmark. Η ΕΠΑ Αττικής κατέχει άδεια αποκλειστικής χρήσης του δικτύου για 30 έτη από την ίδρυσή της. Το σύνολο του νεοκατασκευασθέντος δικτύου μεταβιβάζεται ως ενσώματο πάγιο στην ΕΔΑ Α.Ε. με αντάλλαγμα το δικαίωμα για την χρήση του δικτύου για την εναπομένουσα περίοδο παραχώρησης και θεωρείται λειτουργική μίσθωση. Δεν προκύπτουν συναλλαγές μετρητών κατά τις μεταβιβάσεις αυτές.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας ενέκρινε την έκδοση των Οικονομικών Καταστάσεων βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης για το έτος που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2007, στις 30 Ιανουαρίου 2008.

2. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι Βασικές Λογιστικές Αρχές που εφαρμόστηκαν για την σύνταξη των εν λόγω Οικονομικών Καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Οι Αρχές αυτές εφαρμόστηκαν με συνέπεια για όλες τις οικονομικές χρήσεις που παρουσιάζονται εκτός και αν ορίζεται διαφορετικά.

2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και συγκεκριμένα με εκείνα τα Πρότυπα και τις ερμηνείες που έχουν εκδοθεί και είναι σε ισχύ ή έχουν εκδοθεί και έχουν υιοθετηθεί κατά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων . Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους όπως τροποποιήθηκε με την επανεκτίμηση των παραγώγων προϊόντων.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με την παραδοχή της συνέχισης της επιχειρησιακής δραστηριότητας της Εταιρίας, υποθέτοντας ότι η υπάρχουσα άδεια λειτουργίας θα παραμείνει σε ισχύ.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2007, η Εταιρία δεν είχε πλήρως συμμορφωθεί με την υποχρέωση της για επέκταση του δικτύου φυσικού αερίου με επιπλέον 2.000χλμ. εντός της προκαθορισμένης από την άδεια χρονικής περιόδου (31-12-2008) λόγω καταστάσεων που ήταν εκτός του ελέγχου της. Η Διοίκηση της Εταιρίας αναμένει την επίσημη έγκριση για την χρονική επέκταση της άδειάς της από το Υπουργείο Ανάπτυξης, ως αποτέλεσμα των πρόσφατων συζητήσεων μεταξύ των εμπλεκόμενων μερών και των προσπαθειών του Υπουργείου για εξασφάλιση χρηματοδότησης από την Ευρωπαϊκή Ένωση για τα έργα που έχουν χρονικά καθυστερήσει.

Η Διοίκηση της Εταιρίας θεωρεί κατάλληλο να συνταχθούν οι Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με την αρχή της βιωσιμότητας, καθώς είναι βέβαιη για την χρονική επέκταση της χρονικής περιόδου κατασκευής του δικτύου η οποία θα δοθεί από το Υπουργείο Ανάπτυξης.

Στην περίπτωση που οι ανωτέρω διαπραγματεύσεις δεν είναι επιτυχείς, τροποποιήσεις πρέπει να γίνουν μειώνοντας την λογιστική αξία των παγίων στην ανακτήσιμη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιηθούν επιπλέον υποχρεώσεις που θα προκύψουν και να μετατραπούν τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού και οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις σε κυκλοφορούν ενεργητικό και σε βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Όλα τα οικονομικά στοιχεία παρουσιάζονται σε ΕΥΡΩ καθώς αποτελεί το ισχύον για την Εταιρία νόμισμα λειτουργίας και παρουσίας.

2.2. Βασικές Αρχές μετάβασης στα ΔΠΧΠ

2.2.1 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και ερμηνείες: Έχουν εκδοθεί νέα πρότυπα, τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων και ερμηνείες τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν στην παρούσα περίοδο αναφοράς και τις μεταγενέστερες αυτής. Η εκτίμηση της Διοίκησης της Εταιρίας σχετικά με την επίδραση αυτών των νέων προτύπων, των τροποποιήσεων των υφιστάμενων προτύπων και των ερμηνειών παρατίθεται ακολούθως:

2.2.1.1. Πρότυπα υποχρεωτικά μετά την 1^η Ιανουαρίου 2007

ΔΠΧΠ 7 – Χρηματοοικονομικά εργαλεία: Γνωστοποιήσεις και συμπληρωματική τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 – Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων: Γνωστοποιήσεις Κεφαλαίου

Το πρότυπο ΔΠΧΠ 7 εισάγει μια σειρά νέων γνωστοποιήσεων με σκοπό την βελτίωση της παρεχόμενης πληροφόρησης καθώς περιλαμβάνει γνωστοποίηση ποιοτικών και ποσοτικών πληροφοριών σχετικά με έκθεση σε κίνδυνο προερχόμενη από χρηματοοικονομικά εργαλεία αλλά και προκαθορίζει τις ελάχιστες γνωστοποιήσεις που σχετίζονται με τον πιστωτικό κίνδυνο, τον κίνδυνο ρευστότητας και τον κίνδυνο αγοράς αφού συμπεριλαμβάνει ανάλυση ευαισθησίας για τον κίνδυνο αγοράς. Η Εταιρία εκτίμησε την επίδραση του ΔΠΧΠ 7 και την τροποποίηση ΔΛΠ 1 και κατέληξε ότι οι επιπλέον γνωστοποιήσεις που απαιτούνται από την τροποποίηση του ΔΛΠ 1 είναι η ανάλυση ευαισθησίας και οι γνωστοποιήσεις κεφαλαίου και θα συμπεριληφθούν στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

ΔΕΕΧΠ 10 – Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις και απομείωση

Η διερμηνεία αυτή έχει εφαρμογή από την 1^η Νοεμβρίου 2006 και δεν επιτρέπει τις ζημίες απομείωσης που αναγνωρίζονται σε ενδιάμεση περίοδο αναφορικά με υπεραξία, επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους και επενδύσεις σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αναγνωρίζονται σε κόστος να αντιστραφούν για την σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

2.2.1.2. Πρότυπα υποχρεωτικά μετά την 1^η Ιανουαρίου 2007 αλλά μη σχετικά με τη λειτουργία της Εταιρίας

Τα ακόλουθα πρότυπα, τροποποιήσεις και ερμηνείες δημοσιευμένων προτύπων είναι υποχρεωτικά για τις λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1^η Ιανουαρίου 2007 ή είναι μεταγενέστερες αλλά δεν σχετίζονται με τη λειτουργία της Εταιρίας:

ΔΠΧΠ 4 – Συμβόλαια ασφαλειών

ΔΕΕΧΠ 7 – Εφαρμογή της προσέγγισης της επανέκθεσης βάσει του ΔΛΠ 29, υποβολή οικονομικών εκθέσεων σε υπερ-πληθωριστικές οικονομίες

ΔΕΕΧΠ 8 – Πεδίο Εφαρμογής ΔΠΧΠ 2

ΔΕΕΧΠ 9 – Επαναξιολόγηση ενσωματωμένων παραγώγων

ΔΕΕΧΠ 11 – ΔΠΧΠ 2: Συναλλαγές ιδίων μετοχών Ομίλου

2.2.1.3. Πρότυπα υποχρεωτικά μετά την 1^η Ιανουαρίου 2008

ΔΠΧΠ 8 – Λειτουργικοί τομείς

Το πρότυπο αυτό έχει εφαρμογή από την 1^η Ιανουαρίου 2009 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 14, βάσει του οποίου οι τομείς αναγνωρίζονταν και αναφέρονταν βάσει μιας ανάλυσης ρίσκου και απόδοσης. Βάσει του ΔΠΧΠ 8, οι τομείς συνιστούν σε μία οντότητα η οποία επιθεωρείται τακτικά από την Διοίκηση της εταιρείας και αναφέρονται στις οικονομικές εκθέσεις οι οποίες βασίζονται σε αυτήν την εσωτερική κατηγοριοποίηση. Η διερμηνεία αυτή δεν είναι σχετική με την Εταιρία καθώς δεν είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο.

ΔΕΕΧΠ 12 – Συμβάσεις Παραχώρησης (δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την ΕΕ)

Η διερμηνεία αυτή έχει εφαρμογή από την 1^η Ιανουαρίου 2008 και αναφέρεται στις εταιρίες που συμμετέχουν σε συμφωνίες παραχώρησης. Η Εταιρία θα αξιολογήσει την επιρροή της γνωστοποίησης και θα αποφασίσει για την εφαρμογή του.

ΔΛΠ 23 (Τροποποίηση) – Έξοδα δανεισμού

Η τροποποίηση του προτύπου είναι υπό συζήτηση για εφαρμογή από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Απαιτεί την κεφαλαιοποίηση των εξόδων δανεισμού τα οποία σχετίζονται άμεσα με την απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή ενός κατάλληλου παγίου ως μέρος του κόστους αυτού του παγίου. Η επιλογή της άμεσης αναγνώρισης αυτών των εξόδων πρόκειται να αναιρεθεί. Η Εταιρία θα εφαρμόσει αυτό το πρότυπο από την 1^η Ιανουαρίου 2009, ωστόσο δεν είναι άμεσα εφαρμόσιμο καθώς δεν υπάρχουν πάγια που να πληρούν τις προϋποθέσεις.

ΔΕΕΧΠ 13 – Προγράμματα αφοσίωσης πελατών

Το ΔΕΕΧΠ 13 διασαφηνίζει τον χειρισμό των εταιριών που χορηγούν κάποιας μορφής επιβράβευσης αφοσίωσης στους πελάτες τους (συνήθως είναι "πόντοι" ή «ταξιδιωτικά μίλια») κατά την αγορά αγαθών ή υπηρεσιών, εάν και όταν οι πελάτες τα εξαργυρώνουν. Η εταιρεία θα μελετήσει την επίπτωση της ερμηνείας και θα αποφασίσει για την εφαρμογή της.

ΔΕΕΧΠ 14 – Το Όριο του ενεργητικού ασφαλιστικών ταμείων καθορισμένων παροχών, Χρηματοδότηση Ελάχιστων Απαιτήσεων και των Αλληλεπιδράσεων

Σε εφαρμογή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2008. Το ΔΕΕΧΠ 14 περιλαμβάνει γενικές κατευθύνσεις για τον τρόπο υπολογισμού του ορίου στο ΔΛΠ 19 Παροχές Εργαζομένων ως προς το πλεόνασμα που μπορεί να αναγνωριστεί σαν στοιχείο ενεργητικού. Ακόμα εξηγεί την επίδραση του συνταξιοδοτικού ενεργητικού ή παθητικού όταν υπάρχουν ελάχιστες απαιτήσεις χρηματοδότησης που απορρέουν από το καταστατικό ή άλλη σύμβαση.

2.3. Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία εμφανίζονται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει δαπάνες που σχετίζονται άμεσα με την απόκτηση των παγίων περιουσιακών στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στη λογιστική αξία του παγίου στοιχείου, μόνο όταν θεωρείται πιθανό να προκύψουν μελλοντικές οικονομικές ωφέλειες για την Εταιρία και το κόστος του παγίου μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Η υπολειμματική αξία και η ωφέλιμη ζωή των παγίων επανεξετάζονται και προσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης ισολογισμού εάν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο.

Η απόσβεση υπολογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου κατά την εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής των παγίων.

Η απόσβεση των ενσώματων ακινητοποιήσεων γίνεται ως ακολούθως:

Βελτιώσεις μισθωμένων κτιρίων : σύμφωνα με την διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης ή την ωφέλιμη ζωή του παγίου εφόσον αυτή είναι μικρότερη

Κτίρια, μηχανήματα και εξοπλισμός	3-7 έτη
Μεταφορικά μέσα	5 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	3-5 έτη

Οι αναπόσβεστες αξίες των ενσώματων ακινητοποιήσεων επανεξετάζονται για το ενδεχόμενο απομείωσης της αξίας τους όταν γεγονότα ή τροποποιήσεις υποδεικνύουν ότι η αναπόσβεστη αξία IFRS Οικονομικές Καταστάσεις 2007

ενός παγίου ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Εάν υπάρχει τέτοια ένδειξη, και η αναπόσβεστη αξία υπερβαίνει την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία τότε η αξία του παγίου αναπροσαρμόζεται στο ύψος της ανακτήσιμης αξίας.

Κέρδη και ζημίες από την πώληση των παγίων προσδιορίζονται από την διαφορά που προκύπτει μεταξύ του τιμήματος και της λογιστικής τους αξίας.

2.4. Δίκτυο υπό κατασκευή

Ποσά που αντιπροσωπεύουν κόστος παγίων υπό κατασκευή για τα οποία υπάρχει σαφή εκτίμηση ότι θα αποδώσουν οικονομικά οφέλη στην Εταιρία εντός του επόμενου χρόνου εμφανίζονται επίσης ως ενσώματες ακινητοποιήσεις.

2.5. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

2.5.1. Εκχωρημένα δικαιώματα χρήσης δικτύου

Οι ασώματες ακινητοποιήσεις αφορούν κυρίως τα δικαιώματα που έχει η ΕΠΑ Αττικής για την χρήση του δικτύου φυσικού αερίου. Τα δικαιώματα που αφορούν τμήμα του εν λόγω δικτύου εκχωρήθηκαν από την ΕΔΑ Α.Ε ως δικαίωμα χρήσης κατά την σύσταση της εταιρείας ενώ το υπόλοιπο τμήμα κατασκευάζεται από την Εταιρία και μεταβιβάζεται στην ΕΔΑ Α.Ε η οποία με την σειρά της εκχωρεί τα δικαιώματα χρήσης στην αξία του κόστους του. Τα δικαιώματα αυτά ανήκουν στην ΕΠΑ Αττικής βάσει της Αδείας, για 30 έτη από την ημερομηνία ίδρυσής της και αποσβένονται – με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης – στην διάρκεια αυτής της περιόδου. Τα κόστη των δικαιωμάτων που μεταβιβάστηκαν κατά την ίδρυση παρουσιάζονται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία της μεταβίβασης. Τα δικαιώματα που μεταβιβάζονται μετέπειτα αποτελούν λειτουργική μίσθωση και καταχωρούνται βάσει της σχετικής λογιστικής αρχής όπως αυτή ορίζεται από το ΔΛΠ 17.

Κατά την ημερομηνία ίδρυσης, η εταιρία ανέλαβε την υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης προσωπικού για τις υπηρεσίες προηγούμενων χρήσεων αναφορικά με τους υπαλλήλους που μεταφέρθηκαν στην Εταιρία από την ΕΔΑ Α.Ε. Το ποσό για την αποζημίωση του προσωπικού για τα πρότερα έτη εκλαμβάνεται επίσης ως δικαίωμα εκχώρησης και αποσβένεται στην τριακονταετή περίοδο αδειοδότησης.

2.5.2. Λογισμικά Προγράμματα

Τα κόστη για αγορά και ανάπτυξη λογισμικών προγραμμάτων και για τις αντίστοιχες άδειες τους κεφαλαιοποιούνται. Τα κόστη αυτά αποσβένονται με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία κυμαίνεται γύρω στα 3 χρόνια.

2.6. Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

Τα στοιχεία ενεργητικού υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης όταν κάποια γεγονότα ή αλλαγές υποδηλώνουν ότι η λογιστική τους αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται στην περίπτωση όπου η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως. Η αξία χρήσεως προκύπτει από τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές που υπολογίζονται στην σημερινή τους καθαρή αξία χρησιμοποιώντας ένα προεξοφλητικό επιτόκιο προ φόρων το οποίο αποτυπώνει την τρέχουσα εκτίμηση της αγοράς για την αξία και τους συγκεκριμένους κινδύνους που ενέχει το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού. Οι ζημίες απομείωσης καταχωρούνται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως.

2.7. Αποθέματα

Αποθέματα θεωρούνται τα υλικά για την κατασκευή του δικτύου διανομής φυσικού αερίου και τα εξαρτήματα για την συντήρησή του. Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας, μείον τυχόν εξόδων πώλησης.

2.8. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία (αρχικά τιμολογημένο ποσό) και ύστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου μείον την εκτίμηση για τυχόν μη εισπραχθέντα ποσά. Εκτίμηση για επισφαλείς απαιτήσεις πραγματοποιείται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι δεν είναι πλέον εφικτή η εισπραξη όλου του ποσού. Οι ανείσπρακτες οφειλές διαγράφονται όταν εξακριβωθούν.

2.9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα εντός περιόδου περιλαμβάνουν προθεσμιακές καταθέσεις και άλλες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας με λήξη τριών μηνών ή και λιγότερο. Για τους σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών, τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ορίζονται ως ανωτέρω.

2.10 Χρηματοοικονομικά εργαλεία παραγώγων

Τα παράγωγα αρχικά (την ημέρα σύναψης του συμβολαίου των παραγώγων) και μεταγενέστερα αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους. Όλα τα παράγωγα είναι κατηγοριοποιημένα κατά τον τρόπο πώλησής τους. Αλλαγές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης. Η εύλογη αξία των παραγώγων βασίζεται στις τρέχουσες δημοπρατημένες τιμές. Αν η αγορά παραγώγου δεν είναι ενεργή, η εταιρεία αποτιμά την εύλογη αξία χρησιμοποιώντας τεχνικές αποτίμησης. Αυτές περιλαμβάνουν πρόσφατες συναλλαγές με ίσους όρους, αναφορά σε άλλα εργαλεία που κατ' ουσία είναι παρόμοια, ανάλυση προεξοφλημένων χρηματοοικονομικών ροών και μοντέλα αποτίμησης δικαιωμάτων προαίρεσης αξιοποιώντας τα δεδομένα της αγοράς και υπολογίζοντας όσο το δυνατόν λιγότερο τα δεδομένα συγκεκριμένων οντοτήτων.

2.11. Μετοχικό Κεφάλαιο

Η Εταιρία έχει εκδώσει μόνο ονομαστικές μετοχές οι οποίες παρουσιάζονται στην Καθαρή Θέση. Πρόσθετες δαπάνες (δαπάνες έκδοσης μετοχών) που έχουν άμεση σχέση με την έκδοση του μετοχικού κεφαλαίου απεικονίζονται αφαιρετικά στην Καθαρή Θέση ως Δαπάνες Έκδοσης Μετοχών μετά φόρου.

2.12. Προγράμματα συνταξιοδότησης και μετά-συνταξιοδοτικές παροχές

Η Εταιρία συμμετέχει στο συνταξιοδοτικό πρόγραμμα των υπαλλήλων και καταβάλλει εισφορές στο Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων που ελέγχεται από το Κράτος. Αποτελεί πρόγραμμα καθορισμένης εισφοράς χωρίς πρόσθετη υποχρέωση της Εταιρίας εφόσον έχουν καταβληθεί οι απαιτούμενες εισφορές.

Επιπρόσθετα, σύμφωνα με το Εργατικό Δίκαιο οι εργαζόμενοι δικαιούνται εφάπαξ αποζημίωση ως παροχή συνταξιοδότησης. Η υποχρέωση αυτή εμφανίζεται στον Ισολογισμό, σαν πρόγραμμα καθορισμένων παροχών. Η συγκεκριμένη υποχρέωση υπολογίζεται ως η παρούσα αξία των καθορισμένων παροχών στην ημερομηνία σύνταξης του Ισολογισμού μαζί με οποιεσδήποτε διορθώσεις για μη αναγνωριζόμενες αναλογιστικές ζημιές ή κέρδη καθώς και για τις υπηρεσίες που οι εργαζόμενοι έχουν εισφέρει σε προηγούμενες χρήσεις. Η υποχρέωση υπολογίζεται σε ετήσια βάση χρησιμοποιώντας την μέθοδο της Προβεβλημένης Πιστωτικής Μονάδας. Η παρούσα αξία της υποχρέωσης υπολογίζεται προεξοφλώντας τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές εκροές με την χρήση επιτοκίων κρατικών ομολόγων στο ίδιο νόμισμα που οι παροχές θα πληρωθούν και έχουν διάρκεια που πλησιάζει την διάρκεια της σχετικής υποχρέωσης για συνταξιοδότηση. Οι αναλογιστικές ζημιές ή τα αναλογιστικά κέρδη χρεώνονται ή πιστώνονται ανάλογα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως.

2.13. Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν υπάρχει μια παρούσα υποχρέωση (νομική ή τεκμαιρόμενη) ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος, είναι προφανές ότι θα απαιτηθεί χρηματική εκροή για την τακτοποίηση αυτής της υποχρέωσης και το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

2.14. Δανειακές Υποχρεώσεις

Όλες οι δανειακές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους, η οποία αποτελείται από το εισπραχθέν ποσό μειωμένο με τις σχετικές δαπάνες σύναψης του δανείου, ενώ

μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

2.15. Επιχορηγήσεις Παγίων στοιχείων

Η Εταιρία λαμβάνει επιχορηγήσεις για το κόστος κατασκευής του δικτύου φυσικού αερίου. Αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους μόνο όταν υπάρχει βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η Εταιρία θα συμμορφωθεί με όλους τους σχετικούς όρους. Εφόσον οι επιχορηγήσεις που λαμβάνονται τελικά σχετίζονται με τα δικαιώματα χρήσης του δικτύου, αναγνωρίζεται έσοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων στην περίοδο στην οποία η Εταιρία θα χρησιμοποιεί το δίκτυο Φυσικού Αερίου στην Αττική. Η απόσβεσή τους αναγνωρίζεται ως μείωση των αποσβέσεων των δικαιωμάτων χρήσης του δικτύου, μειώνοντας επομένως το κόστος πωληθέντων.

2.16. Μετατροπή ξένου νομίσματος και συναλλαγές

Το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρίας είναι το Ευρώ. Οι συναλλαγές που πραγματοποιούνται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ήταν σε ισχύ κατά την ημέρα των συναλλαγών. Τα χρηματικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που είναι εκφρασμένα σε άλλα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με τις τρέχουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες κατά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού. Οι απορρέουσες συναλλαγματικές διαφορές κατά την διάρκεια της περιόδου και κατά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού καταχωρούνται χωριστά στα αποτελέσματα χρήσεως.

2.17. Προμηθευτές και λοιπές Υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αποτιμώνται αρχικά στην εύλογη τους αξία, ενώ μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

2.18. Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει του φορολογικού νόμου που ισχύει ή που κατά βάση ισχύει την ημερομηνία κατάρτισης του Ισολογισμού.

Ο Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας την μέθοδο της υποχρέωσης σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης των υποχρεώσεων και απαιτήσεων και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπνύμενες προσωρινές διαφορές, μεταφερόμενα αχρησιμοποίητα φορολογικά στοιχεία ενεργητικού και φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπνύμενων προσωρινών διαφορών, των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών στοιχείων ενεργητικού και αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις επανεξετάζονται σε κάθε κλείσιμο χρήσης και μειώνονται στο βαθμό που δεν θεωρείται πλέον πιθανό ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων μέρος ή το σύνολο των απαιτήσεων από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος μπορεί να χρησιμοποιηθεί. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ κατά την περίοδο που θα χρησιμοποιηθεί η απαίτηση ή θα τακτοποιηθεί η υποχρέωση, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού.

2.19. Αναγνώριση εσόδων

(α) Πώληση αερίου

Η Εταιρία τιμολογεί βιομηχανικούς και μεγάλους εμπορικούς πελάτες σε μηνιαία βάση και οικιακούς, μικρούς βιομηχανικούς και μικρούς εμπορικούς καταναλωτές ανά δίμηνο, για παροχή αερίου μέχρι το τέλος κάθε περιόδου, βάσει των πραγματικών καταμετρήσεων κατανάλωσης

φυσικού αερίου. Στο τέλος του έτους, δημιουργείται πρόβλεψη εσόδου εισπρακτέου, απεικονίζοντας την ποσότητα του παρεχόμενου αερίου για την οποία δεν έχει εκδοθεί ακόμα τιμολόγιο στους πελάτες. Η πρόβλεψη εσόδου εισπρακτέου για βιομηχανικούς και μεγάλους εμπορικούς πελάτες υπολογίζεται βάσει των πραγματικών καταμετρήσεων κατανάλωσης που πραγματοποιούνται τις πρώτες ημέρες μετά το τέλος κάθε μήνα. Η πρόβλεψη εσόδου εισπρακτέου για τις υπόλοιπες κατηγορίες πελατών υπολογίζεται βάσει της ιστορικής κατανάλωσης ανά κατηγορία πελάτη, λαμβάνοντας υπόψη τον αριθμό των ενεργοποιημένων πελατών και το υπόλοιπο της περιόδου για την οποία δεν έχουν τιμολογηθεί. Το ποσό αυτό περιλαμβάνεται στα έσοδα χρήσεως εισπρακτέα του Ισολογισμού.

(β) Τέλη σύνδεσης

Η ΕΠΑ Αττικής εισπράττει τέλη σύνδεσης από όλες τις κατηγορίες καταναλωτών κατά την σύναψη της σύμβασης σύνδεσης. Τα εν λόγω τέλη αφορούν στο ποσό που καταβάλλει ο πελάτης προκειμένου να αποκτήσει δικαίωμα πρόσβασης στο δίκτυο Φυσικού Αερίου. Οι μικροί εμπορικοί και οικιακοί καταναλωτές υπογράφουν σύμβαση ανοιχτής διάρκειας. Υπάρχουν σημαντικά άμεσα σχετιζόμενα και καταβαλλόμενα κόστη που βαρύνουν την Εταιρία (αφορούν κυρίως σε προμήθειες των dealers που καταβάλλονται για την σύναψη κάθε σύμβασης) και επομένως τα έσοδα από τα τέλη σύνδεσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως κατά την σύναψη της σύμβασης. Οι μεγάλοι βιομηχανικοί και μεγάλοι εμπορικοί πελάτες υπογράφουν συμβάσεις διάρκειας τριών ετών από την ημερομηνία σύναψης. Από την στιγμή που άμεσα σχετιζόμενα και καταβαλλόμενα κόστη αποτελούν μικρή αναλογία των τελών σύνδεσης που καταβάλλονται από τους πελάτες, τα έσοδα αναγνωρίζονται κατά την διάρκεια της σύμβασης. Τα ποσά που τιμολογούνται αλλά δεν αναγνωρίζονται ως έσοδα καταχωρούνται στον Ισολογισμό ως έσοδα επόμενων χρήσεων.

2.20. Χρηματοδοτικές Μισθώσεις

Όλες οι μισθώσεις της Εταιρίας καταχωρούνται ως λειτουργικές μισθώσεις στις οποίες ο εκμισθωτής διατηρεί όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας των παγίων. Οι πληρωμές των λειτουργικών μισθωμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα σε σταθερή βάση κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

2.21 Συγκρισιμότητα

Όπου απαιτείται, έχουν προσαρμοστεί τα συγκριτικά στοιχεία προκειμένου να συμφωνούν με την παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων του τρέχοντος έτους.

3. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Οι δραστηριότητες της εταιρείας την εκθέτουν σε ποικίλα χρηματοοικονομικά ρίσκα Ρίσκο αγοράς (συμπεριλαμβανομένου συναλλαγματικού κινδύνου, κίνδυνος εύλογης αξίας, κίνδυνος επιτοκίου ρευστότητας και κίνδυνος τιμών), πιστωτικό ρίσκο και ρίσκο ρευστοποίησης. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνου της εταιρείας στοχεύει στο απρόβλεπτο των χρηματοοικονομικών αγορών και στοχεύει στην ελαχιστοποίηση των πιθανών αρνητικών συγκυριών στην χρηματοοικονομική απόδοση της εταιρείας.

3.1 Κίνδυνος αγορών

3.1. 1. Κίνδυνος Επιτοκίου

Η έκθεση της Εταιρίας σε κίνδυνο αναφορικά με τις αλλαγές στις τιμές των επιτοκίων συνδέεται κατά κύριο λόγο με τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις της καθώς και με τις βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες οφειλές της. Οι επενδύσεις αφορούν κυρίως σε προθεσμιακές καταθέσεις ή καταθέσεις όψεως προκειμένου να διασφαλιστεί η ρευστότητα. Η Εταιρία δεν αντισταθμίζει τους κινδύνους από τις επενδύσεις της ή από τα δάνειά της.

Η έκθεση της Εταιρίας σε κίνδυνο επιτοκίου αναφορικά με τις υποχρεώσεις της παρακολουθείται εκ των προτέρων. Προκειμένου να μειωθεί ο κίνδυνος επιτοκίου, η χρηματοδότηση της Εταιρίας έχει διαμορφωθεί σύμφωνα με ένα προκαθορισμένο συνδυασμό σταθερών και κυμαινόμενων επιτοκίων. Πολιτική της Εταιρίας είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές ανάγκες που προκύπτουν.

3.1.2. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρία λειτουργεί και δραστηριοποιείται στην Ελλάδα. Η έκθεση της Εταιρίας σε συναλλαγματικό κίνδυνο περιορίζεται μόνο στην προμήθεια υλικών και κάποιων υπηρεσιών. Οι συναλλαγές αυτές δεν είναι ουσιαστικές για την λειτουργία της εταιρίας; επομένως δεν χρησιμοποιείται κάποιο χρηματοοικονομικό εργαλείο για την μείωση αυτού του κινδύνου. Τυχόν επιπτώσεις από διακυμάνσεις των τιμών συναλλάγματος ενσωματώνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Κίνδυνος χρηματιστηριακής τιμής αγαθού

Η Εταιρία αγοράζει και διανέμει αέριο μόνο σε Ευρώ, αλλά εκτίθεται στις χρηματιστηριακές τιμές του φυσικού αερίου εφόσον το κόστος του επηρεάζεται από τις διακυμάνσεις στην τιμή του πετρελαίου και οι τιμές πώλησής του διαμορφώνονται από τις αντίστοιχες των ανταγωνιστικών καυσίμων. Το 2007 η εταιρεία σύναψε 5 συμβάσεις για αντισταθμιστικά προϊόντα και εργαλεία για τους κινδύνους των αυξομειώσεων της τιμής του πετρελαίου. Οι Αλλαγές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα Αποτελέσματα Χρήσεως.

3.2. Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει στα χρηματικά διαθέσιμα, στα χρηματοοικονομικά παράγωγα και στις καταθέσεις τραπεζών και χρηματοοικονομικών ιδρυμάτων, καθώς και σε πιστωτική έκθεση σε μεγάλους και οικιακούς πελάτες, συμπεριλαμβανομένων ανείσπρακτων απαιτήσεων και συμβολαιοποιημένων συναλλαγών.

Η μέγιστη έκθεση της Εταιρίας σε πιστωτικό κίνδυνο (καθαρό από την αξία των ενεχύρων ή άλλων εγγυήσεων) σε περίπτωση που τα αντισυμβαλλόμενα μέρη δεν δύνανται να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους αναφορικά με κάθε κατηγορία αναγνωρισμένων χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού, είναι η τρέχουσα αξία των εν λόγω απαιτήσεων όπως εμφανίζεται στον ισολογισμό μείον την αξία των εγγυήσεων / ενεχύρων.

3.3. Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας περιλαμβάνει μεταξύ άλλων την διαθεσιμότητα επαρκών χρηματικών διαθεσίμων και πιστώσεων από έναν ικανό αριθμό πιστωτικών γραφείων. Η Εταιρία είναι πιστωτικά ευέλικτη με ανοικτές πιστωτικές γραμμές από πιστωτικά ιδρύματα.

Ο πίνακας που παρατίθεται αναλύει τις χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και τα χρηματοοικονομικά παράγωγα σε συναφείς ομάδες λήξης σύμφωνα με την υπολειπόμενη περίοδο βασισμένες στην υπόλοιπη περίοδο από την ημερομηνία ισολογισμού ως την συμβατική ημερομηνία λήξης. Τα ποσά που παρουσιάζονται στον πίνακα είναι οι συμβατικές μη προεξοφλημένες ταμειακές ροές.

	Εως 1 έτος	Από 1-2 ετη	Πάνω από 2 ετη
Στις 31 Δεκεμβρίου 2007			
Δανεισμός	12.472.107	10.493.870	
Παράγωγα			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	28.225.810		
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	Εως 1 έτος	Από 1-2 ετη	Πάνω από 2 ετη
Στις 31 Δεκεμβρίου 2006			
Δανεισμός			
Παράγωγα			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	16.653.929		

3.4 Κίνδυνος διαχείρισης κεφαλαίου

Οι στόχοι της εταιρείας στην διαχείριση κεφαλαίου είναι η διασφάλιση συνέχειας προκειμένου να εξασφαλίσει απόδοση στους μετόχους και προνόμια στους εμπλεκόμενους φορείς και να τηρήσει βέλτιστη κεφαλαιουχική δομή μειώνοντας τα κεφαλαιουχικά κόστη. Η εταιρεία παρακολουθεί το κεφάλαιο στην βάση δανειακής εξάρτησης. Ο δείκτης είναι ο καθαρός δανεισμός δια τα συνολικά κεφάλαια. Ο καθαρός δανεισμός εκτιμάται ως ο συνολικός δανεισμός (συμπεριλαμβανομένων τρέχοντα και μη-τρέχοντα δάνεια όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό) μείον ταμείου και ταμειακών διαθεσίμων. Το συνολικό κεφάλαιο εκτιμάται ως καθαρή αξία όπως εμφανίζεται στον ισολογισμό συν τον καθαρό δανεισμό.

Οι αντίστοιχοι δείκτες τον Δεκέμβριο 2007 και 2006 ήταν οι ακόλουθοι:

	2007	2006
	€	€
Τραπεζικός δανεισμός [σημείωση 12]	22.472.107	0
Μείον: Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα [σημείωση 10]	4.177.764	6.288.174
Σύνολο καθαρού δανεισμού	18.294.343	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	303.524.934	309.364.870
Σύνολο κεφαλαίων	321.819.277	309.364.870
Δείκτης δανειακής επιβάρυνσης	6%	0%

Η αύξηση του δείκτη το 2007 προέρχεται κυρίως από την έκδοση του ομολογιακού δανείου για την κεφαλαιουχική δαπάνη της επέκτασης του δικτύου για την περίοδο 2007 ως 2010.

3.5. Εκτίμηση εύλογης αξίας

Η εταιρία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά προϊόντα που διαπραγματεύονται σε οργανωμένες αγορές (όπως χρηματοοικονομικά παράγωγα διαπραγματεύσιμα, και συναλλαγές χρεογράφων και χρεογράφων διαθέσιμων προς πώληση). Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών προϊόντων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές καθορίζεται από τεχνικές αξιολόγησης. Η Εταιρεία χρησιμοποίησε ποικιλία μεθόδων και κάνει παραδοχές που βασίζονται στις συνθήκες τις αγορές την ημερομηνία σύναψης του ισολογισμού. Η αναφορά τιμών αγοράς ή αντιπροσώπων για παρόμοια εργαλεία χρησιμοποιούνται σε μακροπρόθεσμα δάνεια. Άλλες τεχνικές, όπως προεξοφλητικές ταμειακές ροές, χρησιμοποιούνται για την εύλογη αξία για τα υπολειπόμενα χρηματοοικονομικά εργαλεία. Η υπολειπόμενη αξία μείον την πρόβλεψη απομείωσης των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων εκτιμάται ότι προσεγγίζουν την εύλογη τους αξία λόγω της βραχυπρόθεσμης φύσης αυτών των λογαριασμών.

4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που υπό τις παρούσες συνθήκες αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

4.1. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Η Εταιρία πραγματοποιεί εκτιμήσεις και παραδοχές όσον αφορά στο μέλλον. Οι απορρέουσες λογιστικές εκτιμήσεις, εξορισμού, θα είναι σπάνια ίσες με τα αντίστοιχα πραγματικά αποτελέσματα. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές οι οποίες ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν υλική προσαρμογή στην λογιστική αξία των παγίων καθώς και στις υποχρεώσεις κατά τη διάρκεια της επόμενης οικονομικής χρήσης, αναλύονται παρακάτω.

4.2. Αναγνώριση εσόδων και προβλέψεις εσόδων

Η Εταιρία προβαίνει σε εκτίμηση της κατανάλωσης φυσικού αερίου η οποία δεν έχει τιμολογηθεί ακόμα για τους πελάτες λιανικής. Η ανάγκη της εκτίμησης αυτής προκύπτει από τις λειτουργίες της Εταιρίας καθώς οι πελάτες λιανικής τιμολογούνται ανά δίμηνο. Κατά την εκτίμηση των προβλέψεων εσόδων, η Εταιρία κάνει χρήση ιστορικών δεδομένων για την μέση ετήσια κατανάλωση ανά κατηγορία πελάτη και για την εποχικότητα των πωλήσεων. Οι προβλέψεις εσόδων προκύπτουν όταν συνδυαστούν τα ως άνω δεδομένα με τον πραγματικό αριθμό πελατών που είναι συνδεδεμένοι στο δίκτυο. Στο τέλος του έτους εκτιμάται το αναμενόμενο μεικτό περιθώριο κέρδους (όπως αυτό προσδιορίζεται από το μεικτό περιθώριο ανά μονάδα) σε σχέση με το πραγματικό, όπως αυτό προκύπτει όταν αφαιρεθεί το κόστος αερίου από τις πωλήσεις φυσικού αερίου και το αποτέλεσμα θεωρείται από την Εταιρία λογικό. Η μέθοδος υπολογισμού αναθεωρείται συνεχώς ώστε να διασφαλιστεί η συνέχεια των λογιστικών εκτιμήσεων που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

4.3. Φόρος Εισοδήματος

Η Εταιρία φορολογείται βάσει της Ελληνικής Φορολογικής νομοθεσίας. Κατά τα πρώτα 4 έτη λειτουργίας η Εταιρία συντάξε οικονομικές καταστάσεις για φορολογικούς σκοπούς με αρνητικά αποτελέσματα, και αναγνώρισε αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις στις προηγούμενες χρήσεις ενώ αναγνώρισε αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση για το 2006. Βάσει του Φορολογικού Νόμου η Εταιρία έχει το δικαίωμα να αντισταθμίσει μελλοντικές φορολογικές υποχρεώσεις με φορολογική ελάφρυνση για τα πρώτα τέσσερα χρόνια λειτουργίας σε διάστημα πέντε ετών. Η Εταιρία εκτιμά σε ετήσια βάση τις μελλοντικές φορολογικές ελαφρύνσεις που θα πραγματοποιηθούν. Για τους σκοπούς της εκτίμησης αυτής εφαρμόστηκαν τα αποτελέσματα και οι προβλέψεις του 5ετούς επιχειρηματικού πλάνου και αναγνωρίστηκε απομείωση του αναβαλλόμενου στοιχείου ενεργητικού στα αποτελέσματα χρήσης για το 2007.

4.4. Εκτιμώμενη απομείωση μη χρηματοοικονομικών πάγιων

Η εταιρεία ελέγχει σε ετήσια βάση εάν τα μη χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού έχουν απομειωθεί βάσει της λογιστικής αρχής που αναφέρεται στην σημείωση 2.6. Οι ανακτήσιμες αξίες των στοιχείων ενεργητικού που δημιουργούν χρηματικές εισροές προσδιορίζονται από τον υπολογισμό της αξίας χρήσης. Αυτοί οι υπολογισμοί απαιτούν την χρήση εκτιμήσεων (σημείωση 6).

Η Εταιρία διενέργησε ανάλυση ευαισθησίας στους κύριους παράγοντες που επηρεάζουν την απόδοση και τα χρηματοοικονομικά μεγέθη της (αύξηση 5% στον συντελεστή προεξόφλησης, και μείωση 5% στην αύξηση των πωλήσεων φυσικού αερίου) και δεν προκύπτει ένδειξη για απομείωση της αξίας της εταιρείας.

4.5. Εύλογη αξία παραγώγων και άλλα χρηματοοικονομικά εργαλεία

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών εργαλείων για τα οποία δεν γίνονται συναλλαγές σε ενεργές αγορές (για παράδειγμα, παράγωγα) υπολογίζεται αξιοποιώντας τεχνικές αξιολόγησης. Η εταιρεία βασίζεται στην κρίση της για να επιλέξει μεθόδους και να κάνει παραδοχές σύμφωνα με τις συνθήκες τις αγορές την στιγμή του ισολογισμού

Στις 31 Δεκεμβρίου 2007, η εύλογη αξία των παραγώγων προσδιορίστηκε με την τιμή τους όπως αναφέρθηκε στις ενεργές αγορές. Δεν αναγνωρίστηκε κανένα ποσό στα αποτελέσματα χρήσης για το 2007

	2007		2006	
	Ενεργητικό	Παθητικό	Ενεργητικό	Παθητικό
Παράγωγα	0	0	0	0
	0	0	0	0
Σύνολο	0	0	0	0

5. ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	31-Δεκ-06					Σύνολο	Κόστος Δικτύου υπό κατασκευή
	Βελτιώσεις Μισθωμένων Κτιρίων	Μηχανήματα & μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Λοιπά έργα υπό εκτέλεση		
	€						
Κόστος							
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2006	2.686.048	700.836	705.621	2.088.332	1.161.387	7.342.224	66.311.025
Προσθήκες	61.431	76.229	4.286	379.523	921.878	1.443.347	30.407.962
Μειώσεις	-4.323	-1.076		-618		-6.017	
Μεταφορά σε ενσώματα πάγια							
Μεταφορά σε άυλα περιουσιακά στοιχεία					-70.000	-70.000	-31.212.648
Μεταφορά στους λοιπούς χρεώστες					-1.039.779	-1.039.779	
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2006	2.743.156	775.990	709.907	2.467.237	973.486	7.669.775	65.506.340
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2006	899.505	238.403	444.460	1.261.037		2.843.405	
Αποσβέσεις περιόδου	304.587	111.005	138.973	417.870		972.435	
Μειώσεις							
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2006	1.204.092	349.408	583.433	1.678.906		3.815.840	
Καθαρή αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2006	1.539.064	426.581	126.474	788.331	973.486	3.853.935	65.506.340
	31-Δεκ-07					Σύνολο	Κόστος Δικτύου υπό κατασκευή
	Βελτιώσεις Μισθωμένων Κτιρίων	Μηχανήματα & μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Λοιπά έργα υπό εκτέλεση		
	€						
Κόστος							
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2007	2.743.156	775.990	709.907	2.467.237	973.486	7.669.775	65.506.340
Προσθήκες	820.641	54.324	34.600	616.579	390.115	1.916.259	33.497.727
Μειώσεις	-1.683.422	-550		-24.998		-1.708.971	-1.225.908
Μεταφορά σε ενσώματα πάγια					-381.266	-381.266	
Μεταφορά σε άυλα περιουσιακά στοιχεία					-694.854	-694.854	-59.668.891
Μεταφορά στους λοιπούς χρεώστες					-272.564	-272.564	
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2007	1.880.374	829.763	744.507	3.058.818	14.918,00	6.528.380	38.109.268
Αποσβέσεις							
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2007	1.204.092	349.408	583.433	1.678.906		3.815.840	
Αποσβέσεις περιόδου	277.696	120.650	88.975	434.054		921.374	
Μειώσεις	-992.586			-15.424		-1.008.010	
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2007	489.202	470.058	672.408	2.097.536		3.729.204	
Καθαρή αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2007	1.391.172	359.705	72.099	961.282	14.918	2.799.176	38.109.268

6. ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	31 Δεκεμβρίου 2007		Για την περίοδο		31 Δεκεμβρίου 2006	
	Δικαιώματα χρήσης δικτύου	Λογισμικό	Σύνολο	€ Δικαιώματα χρήσης δικτύου	Λογισμικό	Σύνολο
Κόστος						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2007 / 1 Ιανουαρίου 2006	257.639.860	3.847.078	261.486.938	226.427.213	3.171.958	229.599.171
Κεφαλαιουχικές δαπάνες	0	955.820	955.820	0	605.119	605.119
Μεταφορά από έργα υπό κατασκευή	59.668.891,26	694.854	60.363.745	31.212.648	70.000	31.282.648
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2007 / 31 Δεκεμβρίου 2006	317.308.752	5.497.751	322.806.503	257.639.860	3.847.078	261.486.938
Αποσβέσεις						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2007 / 1 Ιανουαρίου 2006	35.071.341	2.066.390	37.137.731	26.727.878	1.119.508	27.847.386
Αποσβέσεις περιόδου	10.780.584,06	1.245.664	12.026.248	8.343.463,63	946.882	9.290.345
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2007 / 31 Δεκεμβρίου 2006	45.851.925	3.312.054	49.163.979	35.071.341	2.066.390	37.137.731
Καθαρή Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2007 / 31 Δεκεμβρίου 2006	271.456.826	2.185.698	273.642.524	222.568.519	1.780.687	224.349.207

Απομείωση μη χρηματοοικονομικών στοιχείων

Η ανακτήσιμη αξία της Εταιρίας καθορίζεται βάσει της υπολογιζόμενης αξίας χρήσης. Οι συγκεκριμένοι υπολογισμοί χρησιμοποιούν την εκτίμηση των ταμειακών ροών προ φόρων βάσει των εγκεκριμένων από τη Διοίκηση οικονομικών αποτελεσμάτων για πενταετή περίοδο. Οι ταμειακές ροές πέρα από τις πέντε περιόδους υπολογίζονται βάσει των παρακάτω ρυθμών ανάπτυξης.

Οι βασικές παραδοχές που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης είναι οι ακόλουθες:

Μικτό περιθώριο κέρδους	27%
Ποσοστό ανάπτυξης πωλήσεων φυσικού αερίου μέχρι 2013	14%
Ποσοστό ανάπτυξης πωλήσεων φυσικού αερίου από 2014 έως 2031	3%
Πληθωρισμός	3%
Προεξοφλητικό επιτόκιο προ φόρων *	14,4%

*το προεξοφλητικό επιτόκιο προ φόρων είναι 14,4% for 2008 και περίπου 13,9% από 2008 και μετά.

Η Εταιρία πραγματοποίησε τους προαναφερόμενους υπολογισμούς και δεν υπήρξε καμία ένδειξη απομείωσης.

7. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

Ο αναβαλλόμενος φόρος για όλα τα έτη έχει υπολογιστεί βάσει του συντελεστή 25% σύμφωνα με την Ελληνική φορολογική νομοθεσία.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος στις συνημμένες καταστάσεις περιλαμβάνουν τα ακόλουθα:

Αναβαλλόμενο έσοδο	Συνταξιοδότηση προσωπικού	Ζημιές προηγούμενων χρήσεων	Αναβαλλόμενο έσοδο	Λοιπά	Σύνολο
	€	€	€	€	€
1η Ιανουαρίου 2006	-441.474	-11.792.807		-243.676	-12.477.957
Χρέωση / Πίστωση στα Αποτελέσματα Χρήσης	-14.132	2.783.650		286.867	3.056.386
31 Δεκεμβρίου 2006	-455.606	-9.009.157		43.191	-9.421.571
Χρέωση / Πίστωση στα Αποτελέσματα Χρήσης	31.122	1.446.603	-201.257	-84.772	1.191.696
31 Δεκεμβρίου 2007	-424.484	-7.562.554	-201.257	-41.580	-8.229.875

8. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

	Στις	
	31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006
	€	€
Υλικά συντήρησης και ανταλλακτικά δικτύου φυσικού αερίου	4.221.662	5.334.726

Τα αποθέματα έχουν μειωθεί κατά € 993 χιλιάδες το 2007 (2006: € 309 χιλιάδες), ποσό το οποίο αφορά βραδέως κινούμενα υλικά και υλικά με ποιοτικά προβλήματα

9. ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	Στις	
	31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006
	(€)	(€)
Πελάτες	12.455.511	8.672.105
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	-166.322	-127.234
Σύνολο πελατών	<u>12.289.189</u>	<u>8.544.871</u>
Λοιπές απαιτήσεις	<u>38.289.812</u>	<u>25.648.224</u>
Γενικό Σύνολο	<u><u>50.579.001</u></u>	<u><u>34.193.095</u></u>
Λοιπές απαιτήσεις	31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006
	(€)	(€)
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα - μη τιμολογημένη κατανάλωση	26.944.352	16.997.609
ΦΠΑ εισπρακτέος	8.277.923	3.510.231
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	149.038	1.368.303
Κόστη δικτύου εισπρακτέα από το Δημόσιο	730.524	1.297.800
Έσοδα ανταποδοτικών έργων	1.394.767	1.279.663
Προκαταβολές προσωπικού και δάνεια	469.914	438.019
Έξοδα επόμενων χρήσεων	69.342	321.752
Λοιπά	21.029	213.927
Προκαταβολές προμηθευτών	114.234	127.226
Απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων μερών [σημείωση 26]	118.688	93.695
Σύνολο	<u><u>38.289.812</u></u>	<u><u>25.648.224</u></u>

Οι απαιτήσεις από πελάτες € 9.919.455 (2006: € 7.136.850) αποδίδουν πλήρως. Οι συγκεκριμένες απαιτήσεις περιλαμβάνουν ποσά από το Ελληνικό Δημόσιο που ανέρχονται σε € 1.053.011 (2006:€ 880.254).

Οι εκπρόθεσμες απαιτήσεις κάτω από τρεις μήνες δεν θεωρείται ότι θα απομειωθούν . Στις 31 Δεκεμβρίου 2007 συνολικές απαιτήσεις €1.776.099 ήταν εκπρόθεσμες αλλά δεν ήταν απομειωμένες. Αυτές αφορούν σε έναν αριθμό πελατών για τους οποίους δεν υπάρχει ένδειξη απομείωσης. Η ανάλυση των εκπρόθεσμων απαιτήσεων είναι η ακόλουθη:

	2007	2006
Πελατες και λοιπές απαιτήσεις		
Ως 3 μήνες	1.776.099	1.058.434
Πάνω από 3 μήνες	759.957	476.821
	2.536.056	1.535.255
Πάνω από 3 μήνες	2.007	2.006
Οικιακοί πελάτες	472.509	289.300
Βιομηχανικοί και μεγάλοι εμπορικοί	97.426	87.347
Δημόσιο	190.022	100.174
	759.957	476.821

Οι κινήσεις των προβλέψεων των επισφαλών απαιτήσεων είναι ως εξής :

	2007	2006
1η Ιανουαρίου 2007	127.234	67.098
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	39.087	60.136
Διαγραφή απαιτήσεων στην χρήση ως μη εισπράξιμες		
Αντιστροφή αχρησιμοποίητων ποσών		
Προεξόφληση είσπραξης		
31 Δεκεμβρίου 2007	166.322	127.234

Η δημιουργία των προβλέψεων των επισφαλών απαιτήσεων συμπεριλήφθηκε στα έξοδα διάθεσης και διοίκησης στα αποτελέσματα χρήσης. Τα ποσά που χρεώθηκαν στον λογαριασμό επισφαλών απαιτήσεων γενικά διαγράφονται όταν δεν υπάρχει προσδοκία επιπλέον χρηματικών διαθεσίμων.

Οι υπόλοιπες απαιτήσεις δεν συμπεριλαμβάνουν απομειωμένα πάγια στοιχεία.

10. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

	Στις	
	31 Δεκεμβρίου 2007 (€)	31 Δεκεμβρίου 2006 (€)
Διαθέσιμα στο ταμείο και στις τράπεζες	69.521	1.488.174
Βραχυπρόθεσμες καταθέσεις προθεσμίας	4.086.242	4.800.000
Σύνολο ταμείου και χρηματικών διαθεσίμων	4.155.764	6.288.174

Τα διαθέσιμα στο ταμείο και στις τράπεζες περιλαμβάνουν τα επόμενα για την κατάσταση χρηματοοικονομικών ροών :

	Στις	
	31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006
	(€)	(€)
Ταμείο και ισοδύναμα	4.155.764	6.288.174
Αλληλόχρεος λογαριασμός [σημείωση 12]	-12.472.107	0
Συνολικό τραπεζικό όριο	(8.316.343)	6.288.174

Το μέσο επιτόκιο των βραχυπρόθεσμων καταθέσεων ήταν 3,80 % (2006: 2,88%)
Οι καταθέσεις έχουν ημερομηνία λήξεως έως τις 30 ημέρες.

11. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

	Στις	
	31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006
	(€)	(€)
Αριθμός κοινών μετοχών	11.822.449	11.822.449
	=====	=====
Ονομαστική αξία	346.988.878	346.988.878

Το συνολικό εγκεκριμένο μετοχικό κεφάλαιο είναι €346.988.878. Κάθε μετοχή έχει ονομαστική αξία €29,35. Όλες οι μετοχές που έχουν εκδοθεί έχουν αποπληρωθεί πλήρως.

Η εταιρεία κατέβαλε πρόσθετα κόστη που αφορούν φόρους για την έκδοση κοινών μετοχών, συνολικής αξίας €3.469.537,49 κατά την ίδρυση της εταιρείας το 2001. Το ποσό φαίνεται σαν χρέωση στα ίδια κεφάλαια, εκτός του αναβαλλόμενου φόρου €1.006.165

12. ΤΡΑΠΕΖΙΚΟΣ ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ

	Για την χρήση που έληξε	
	31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006
	(€)	(€)
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τράπεζες λογαριασμός μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	0	-
Ομολογιακό δάνειο	<u>10.000.000</u>	<u>-</u>
	<u>10.000.000</u>	<u>0</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τράπεζες λογαριασμός βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων [σημείωση 12]	12.472.107	-
Τραπεζικό δάνειο	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u>12.472.107</u>	<u>0</u>
Σύνολο δανεισμού	<u>22.472.107</u>	<u>0</u>

Στις 9 Ιανουαρίου 2006, η εταιρεία (εκδότης ομολογιακού δανείου) υπέγραψε ανακυκλούμενο Ομολογιακό δάνειο με την Τράπεζα ALPHA (ομολογιούχος) για το ποσό των €20.000.000

Η εταιρεία εξέδωσε 10 ομόλογα στις 18/01/2007 με ονομαστική αξία €500.000 το καθένα. Στις 19/3/2007 η εταιρεία εξέδωσε 10 επιπλέον ομόλογα με ονομαστική αξία €500.000 το καθένα. Η αποπληρωμή του ομολογιακού δανείου λήγει στις 17/2/2009. Το επιτόκιο βασίζεται σε τρίμηνο Euribor με περιθώριο 60 εκατοστά.

Το υπόλοιπο του δανείου στις 31/12/2007 ήταν €10.000.000.

Η τρέχουσα αξία και η εύλογη αξία των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων είναι η παρακάτω "

	Τρέχουσα αξία		Εύλογη αξία	
	31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006	31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006
Τραπεζικό δάνειο				
Ομολογιακό δάνειο	<u>10.000.000</u>	<u>0</u>	<u>9.478.673</u>	<u>0</u>
	<u>10.000.000</u>	<u>0</u>	<u>9.478.673</u>	<u>0</u>

Η εύλογη αξία των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων ισούται με την τρέχουσα αξία, λόγω της μικρής επίπτωσης της προεξόφλησης. Η εύλογη αξία βασίζεται σε επιτόκιο 5,5%.

13. ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Η Ελληνική Νομοθεσία προβλέπει την καταβολή συνταξιοδοτικής αποζημίωσης που υπολογίζεται βάσει των χρόνων υπηρεσίας και τις τελικές αποδοχές. Η Εταιρία καταβάλλει στους υπαλλήλους της συνταξιοδοτικές αποζημιώσεις πέραν των όσων προβλέπονται από το νόμο. Οι συνταξιοδοτικές αποζημιώσεις δεν χρηματοδοτούνται. Το παθητικό που απορρέει από την υποχρέωση καταβολής συνταξιοδοτικής αποζημίωσης αποτιμάται μέσω αναλογιστικής μελέτης.

	Στις	
	31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006
	(€)	(€)
Μεταβολές έτους για αποζημιώσεις προσωπικού		
Καθαρή υποχρέωση, αρχή του έτους	1.822.424	1.765.898
Κόστος υπηρεσιών	99.668	126.906
Χρηματοοικονομικό κόστος	56.732	38.033
Αναλογιστικές ζημιές	-163.214	-18.241
Παροχές που πληρώθηκαν	-117.673	-90.173
	0	
	-----	-----
Συνολική υποχρέωση στο τέλος της χρήσης	1.697.936	1.822.424
	=====	=====
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	1.697.936	1.822.424
	-----	-----
Καθαρή υποχρέωση στον Ισολογισμό	1.697.936	1.822.424
	=====	=====
Μεσο-σταθμικές παραδοχές στις 31 Δεκεμβρίου		
Επιτόκιο προεξόφλησης	4.1% - 5.9%	3.21% - 5.02%
Ποσοστό αύξησης μισθοδοσίας	4%	4%
Συνιστώσες καθαρού περιοδικού κόστους συνταξιοδότησης		
Κόστος υπηρεσιών	99.668	126.906
Χρηματοοικονομικό κόστος	56.732	38.033
Απόσβεση κόστους υπηρεσιών προηγούμενων χρήσεων		
Απόσβεση αναλογιστικών ζημιών	-163.214	-18.241
	-----	-----
Συνολικό κόστος [σημείωση 21]	-6.814	146.698
	-----	-----

14. ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

	Νομικές υποθέσεις
	(€)
Την 1η Ιανουαρίου 2007	84.727
Χρεωση/Πίστωση στα αποτελέσματα χρήσης	
-Προβλέψεις	82.389
-Αχρησιμοποίητες Προβλέψεις	-22.129
-Μεταβολή μέσα στην χρήση	
Την 31 Ιανουαρίου 2007	144.987
	=====

15. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟ ΕΣΟΔΟ

Από το 2001, η ΕΠΑ Αττικής εισπράττει επιχορηγήσεις από την Ευρωπαϊκή Ένωση με σκοπό την χρηματοδότηση της κατασκευής του δικτύου φυσικού αερίου σε όλη την περιφέρεια της Αττικής. Κατ' επέκταση, όλες οι επιχορηγήσεις λαμβάνονται μέσω του Ελληνικού Κράτους (Υπουργείο Ανάπτυξης). Οι Επιχορηγήσεις που λαμβάνονται από την Ευρωπαϊκή Ένωση και το Ελληνικό Κράτος αποσβένονται κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των σχετικών παγίων. Η απόσβεσή τους μειώνει τα συνολικά έξοδα αποσβέσεων στο κόστος πωλήσεων.

	Αναβαλλόμενο έσοδο			Σύνολο
	Επιχορηγήσεις	Τέλη σύνδεσης	Λοιπά	
	€	€	€	€
Υπόλοιπο 01.01.07	11.546.411	456.548		12.002.959
Είσπραξη επιχορηγήσεων κατά την διάρκεια της χρήσης	2.987.861			2.987.861
Απόσβεσεις επιχορηγήσεων κατά την διάρκεια της χρήσης	-529.986			-529.986
Τέλη σύνδεσης εισπρακτέα κατά την διάρκεια της χρήσης		549.183		549.183
Αναγνωρισθέν έσοδο από τέλη σύνδεσης για το 2007		-200.704		-200.704
Λοιπά αναβαλλόμενα έσοδα				
Υπόλοιπο 31.12.2007	14.004.287	805.027		14.809.314

16. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	Στις	
	31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006
	(€)	(€)
Προμηθευτές	12.494.127	4.722.035
Λοιπές υποχρεώσεις	15.731.683	11.931.894
	<u>28.225.810</u>	<u>16.653.929</u>

	Στις	
	31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006
	(€)	(€)
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	2.329.215	1.171.219
Υποχρεώσεις από Φόρους, τέλη και ασφαλιστικούς οργανισμούς	1.546.637	1.457.021
Λοιπές υποχρεώσεις	396.737	234.185
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη [σημείωση 26]	11.459.095	9.069.469
	<u>15.731.683</u>	<u>11.931.894</u>

Οι υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις περιλαμβάνουν κυριώς ποσά προς την ΔΕΠΑ για μη τιμολογημένες πωλήσεις αερίου για τον Δεκέμβριο του 2007 συνολικής αξίας 11.434.804,18€. (Δεκέμβριος 2006: 9.046.879,85€)

17. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΗΣ ΜΕΙΚΤΟΥ ΠΕΡΙΘΩΡΙΟΥ ΚΕΡΔΟΥΣ

Ο αριθμοδείκτης του μεικτού περιθωρίου κέρδους στις 31 Δεκεμβρίου 2007 έχει μειωθεί λόγω των αυξημένων αποσβέσεων των δικαιωμάτων χρήσης και την διαγραφή των υλικών που βρέθηκαν κατά την εκκαθάριση των εργοταξίων των παλαιών συμβολαίων περιόδου.

	Για τη χρήση που έληξε	
	31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006
Αριθμοδείκτης Μεικτού Περιθωρίου Κέρδους για τη χρήση	6,8%	10,2%
	=====	=====

18. ΠΩΛΗΣΕΙΣ

	Για την χρήση που έληξε	
	31 Δεκεμβρίου 2007 €	31 Δεκεμβρίου 2006 €
Πωλήσεις φυσικού αερίου	97.236.677	84.352.127
Τέλη διέλευσης ΔΕΠΑ	534.824	430.295
Πωλήσεις υπηρεσιών	358.136	264.417
	<u>98.129.637</u>	<u>85.046.839</u>
	=====	=====

19. ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΣΟΔΑ

	Για την χρήση που έληξε	
	31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006
	(€)	(€)
Έσοδα από την έκδοση πιστοποιητικών για τις εγκαταστάσεις καινούριων κτιρίων	1.359.705	1.115.550
Τιμολογήσεις πελατών για τη μη εκπλήρωση συμβατικών υποχρεώσεων	1.668.822	606.588
Εσωτερικές εγκαταστάσεις		528.954
Ενοίκια	50.513	48.277
Λοιπά	195.402	204.296
Τέλη σύνδεσης Β2Β πελατών	199.218	73.322
Τέλη σύνδεσης ΔΕΠΑ (Ψυτάλλεια)	1.486	
	<u>3.475.146</u>	<u>2.576.986</u>
	=====	=====

20. ΔΑΠΑΝΕΣ ΑΝΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Για την χρήση που έληξε	
	31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006
	(€)	(€)
Αποσβέσεις και έξοδα απομείωσης [σημείωση 22]	12.417.636	9.856.365
Παροχές σε εργαζόμενους [σημείωση 21]	18.114.582	16.883.114
Έξοδα συντηρησης	1.645.773	847.946
Κόστος αγοράς αερίου	61.948.384	53.868.472
Απομείωση παγίων	700.960	0
Διαγραφή υλικών από εκκαθάριση εργοταξίων παλαιών συμβολαίων περιόδου	1.163.801	0
Διαφημιστικές Δαπάνες	1.507.042	547.089
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	5.534.316	1.161.619
Ασφάλιστρα	491.797	525.283
Μισθώματα	2.511.111	1.755.219
Συνολικό κόστος πωληθέντων, εξόδων λειτουργίας διαθέσεως και διοικητικής λειτουργίας	<u>106.035.402</u>	<u>85.445.107</u>
Κατηγοριοποιημένα ως:		
-Κόστος πωληθέντων	91.885.587	76.377.151
-Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	8.402.893	6.105.049
-Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	5.746.923	2.962.906
	<u>106.035.402,49</u>	<u>85.445.106,88</u>

Τα έξοδα λειτουργίας διαθέσεως έχουν μειωθεί με τα έσοδα που εισπράττονται ως Τέλη Σύνδεσης για μικρούς εμπορικούς και οικιακούς καταναλωτές, καθώς τα τέλη αυτά συνδέονται άμεσα με τα άμεσα κόστη σύναψης σύμβασης με τον πελάτη. Τα αναβαλλόμενα έσοδα από Τέλη Σύνδεσης Μεγάλων Εμπορικών και Βιομηχανικών Πελατών αναγνωρίζονται ως λοιπά λειτουργικά έσοδα.

21. ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

	Για την χρήση που έληξε	
	31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006
	(€)	(€)
(α) Αμοιβές προσωπικού	13.760.460	12.741.094
(β) Εργοδοτικές εισφορές	3.147.998	3.011.138
(γ) Ασφάλιστρα προσωπικού	627.325	490.804
(δ) Προγράμματα καθορισμένων παροχών [σημειώση 13]	-6.814	146.698
(ε) Λοιπά	585.613	493.380
	-----	-----
	18.114.582	16.883.114
	=====	=====
 Μέσος αριθμός υπαλλήλων	 395	 396

22. ΕΞΟΔΑ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ

Οι αποσβέσεις των πάγιων και των άυλων περιουσιακών στοιχείων περιλαμβάνονται στις επικεφαλίδες δαπανών στην κατάσταση αποτελεσμάτων ως ακολούθως:

	Για την χρήση που έληξε	
	31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006
	(€)	(€)
Κόστος πωληθέντων	11.345.225	9.065.224
Απόσβεση επιχορηγήσεων	-529.986	-406.415
Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως και διοικητικής λειτουργίας	1.602.397	1.197.556
	-----	-----
	12.417.636,29	9.856.364,67

23. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ

	Για την χρήση που έληξε	
	31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006
	(€)	(€)
Έσοδα από τόκους :		
- Τόκοι καταθέσεων	196.160	429.828
- Τόκοι από πελάτες	169.524	75.421
	-----	-----
	365.685	505.249
Έξοδα από τόκους :		
- Τόκοι & έξοδα ομολογιακού δανείου	-436.755	-349.521
- Λοιποί τόκοι και έξοδα τραπεζών	-146.549	-149.155
	-----	-----
Χρηματοοικονομικά έξοδα	-583.304	-498.676
Χρηματοοικονομικά έσοδα (καθαρά)	-217.619	6.573
	-----	-----

24. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

	Για την χρήση που έληξε	
	31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006
	(€)	(€)
	-----	-----
Αναβαλλόμενος φόρος χρέωση / (πίστωση)	1.191.696	3.056.386
	Για την χρήση που έληξε	
	31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006
	(€)	(€)
	-----	-----
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-4.648.239	2.185.292
Φόρος βάσει του ονομαστικού συντελεστή 25% (2006: 29%)	-1.162.060	633.735
Έσοδα αφορολόγητα	-79.125	-213.970
Μη εκπιπτόμενες δαπάνες	269.069	118.994
Λοιπά	-152.053	114.384
Αναβαλλόμενος φόρος μη ανακτήσιμος	2.315.865	2.403.244
	-----	-----
Αναβαλλόμενος φόρος χρέωση / (πίστωση)	1.191.696	3.056.386

25. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ, ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**Προσφυγές, αξιώσεις και λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Η Εταιρία εμφανίζει ενδεχόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα νομικών αξιώσεων. Δεν αναμένεται να προκύψουν λοιπές σημαντικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που αφορούν υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μη εκπλήρωση συμβατικών της υποχρεώσεων στη ΔΕΠΑ συνολικού ποσού € 5εκ. από την σύμβαση πώλησης αερίου κατά τις χρήσεις από το 2004 ως το 2007.

Στη διάρκεια του 2007 η διοίκηση συμφώνησε με τρεις εργολάβους που είχαν αρχική απαίτηση περίπου €45 εκ. για επιπρόσθετες εργασίες που έγιναν στο δίκτυο για την περίοδο 2003 ως 2006 στην καταβολή συνολικού επιπρόσθετου ποσού €10.8 εκ.

Ασφαλιστική κάλυψη

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας βρίσκονται όλα στην περιοχή της Αττικής. Η Εταιρία είναι ασφαλισμένη για διάφορους τύπους κινδύνων. Η ασφαλιστική κάλυψη κτιρίων, εξοπλισμού, οχημάτων κλπ για περιουσία και αστική ευθύνη κρίνεται επαρκής.

Κεφαλαιακές Δεσμεύσεις

Οι Κεφαλαιακές δαπάνες για την κατασκευή δικτύου που προκύπτουν κατά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού αλλά που δεν έχουν πραγματοποιηθεί έχουν ως ακολούθως:

	Για την χρήση που έληξε	
	31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006
	(€) σε χιλ.	(€) σε χιλ.
	-----	-----
Δίκτυο υπό κατασκευή	104.090	9.768
	-----	-----
	104.090	9.768

Υποχρεώσεις από λειτουργικές μισθώσεις

Οι μελλοντικές ελάχιστες πληρωμές στο πλαίσιο μη-ακυρώσιμων λειτουργικών μισθώσεων έχουν ως ακολούθως:

	Για την χρήση που έληξε	
	31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006
	(000's €)	(000's €)
Εντός ενός έτους	1.735	1.014
Από ένα και μέχρι πέντε έτη	4.779	3.609
Μετά από πέντε έτη	9.210	3.904
Σύνολο	15.725	8.527

26. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Η κατάσταση αποτελεσμάτων περιλαμβάνει έσοδα πωλήσεων, κόστη και δαπάνες που απορρέουν από συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών. Τέτοιου είδους συναλλαγές περιλαμβάνουν κυρίως πωλήσεις και αγορές προϊόντων και υπηρεσιών στα συνήθη πλαίσια των λειτουργιών της εταιρίας και ανέρχονται στο συνολικό ποσό των:

	Για την χρήση που έληξε	
	31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006
	(€)	(€)
Υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη		
(α) Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	118.688	93.695
(β) Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	11.459.095	9.069.469
	<u>11.577.784</u>	<u>9.163.164</u>

	Για την χρήση που έληξε	
	31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006
	(€)	(€)
Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέλη:		
α) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών		
-Κόστος αερίου ΔΕΠΑ	61.948.384	53.868.472
-Οσμηση ΔΕΠΑ	87.067	79.322
-Επιθεώρηση Δικτύου από ΕΔΑ	6.000	-
β) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών		
-Τέλη διέλευσης ΔΕΠΑ	534.824	430.295
γ) Απολαβές διευθυντικών στελεχών		
-Τακτικές αποδοχές	734.320	861.018
-Συμβάσεις παροχής υπηρεσιών διευθυντικών στελεχών	429.816	313.998
-Εργοδοτικές εισφορές	43.172	33.845
-Προγράμματα καθορισμένων παροχών	35.897	31.804
-Αμοιβές Διοικητικού συμβουλίου	134.000	134.800
	<u>1.377.204</u>	<u>1.375.465</u>

27. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Δεν υπάρχουν γεγονότα που να έγιναν μετά την ημερομηνία ισολογισμού